

Собственник

79140134187

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 1В**

3 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 1В

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

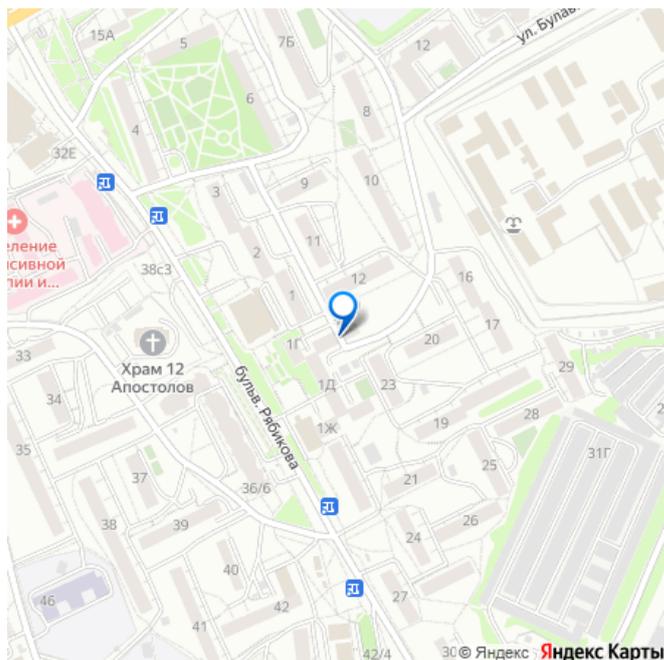
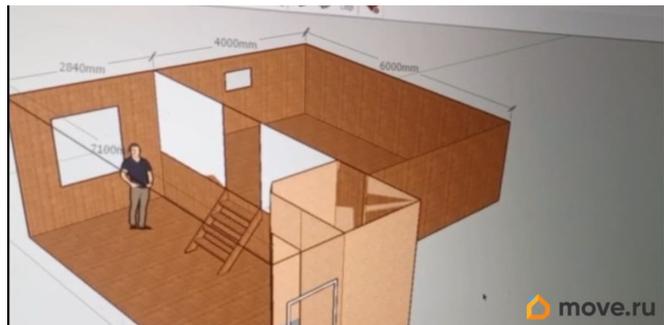
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся уютное эксклюзивное помещение с косметическим ремонтом. Окна выходят во двор, недалеко расположена детская и спортивная площадки. В подъезде есть пассажирский лифт. Дом панельного типа, построен в 1986 году. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА АГЕНСТВАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Отнесите пожалуйста с уважением. Премещение находится на втором этаже девятиэтажного здания. В комнате имеется диван раковина. Полноценный санузел совмещённый. Помещение можно использовать для различных коммерческих целей: Медицинский, косметический

для заметок



кабинеты Массажный кабинет
Парикмахерская Ремонт бытовой техники
Компьютерный салон Сборка и ремонт
различной офисной техники И много другое к
комнате примыкает помещение 24м.кв. С
низким потолком 1.65м(может
использоваться как складское) Во дворе
открытая парковка, что удобно для
владельцев автомобилей. Возможна покупка
в ипотеку. Развитая инфраструктура, тихий
район, рядом остановки общественного
транспорта «Магазин» и «Бульвар Рябикова»
ТЦ «Ручей» , почта, отделение сбербанка,
четыре детских сада, две школы, больницы.
По всем вопросам готов оперативно ответить

