

🕒 Создано: 09.02.2025 в 10:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 06:47

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Седова, 42/2**

**70 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 42/2

Улица

[улица Седова](#)

## Офис

Общая площадь

426 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

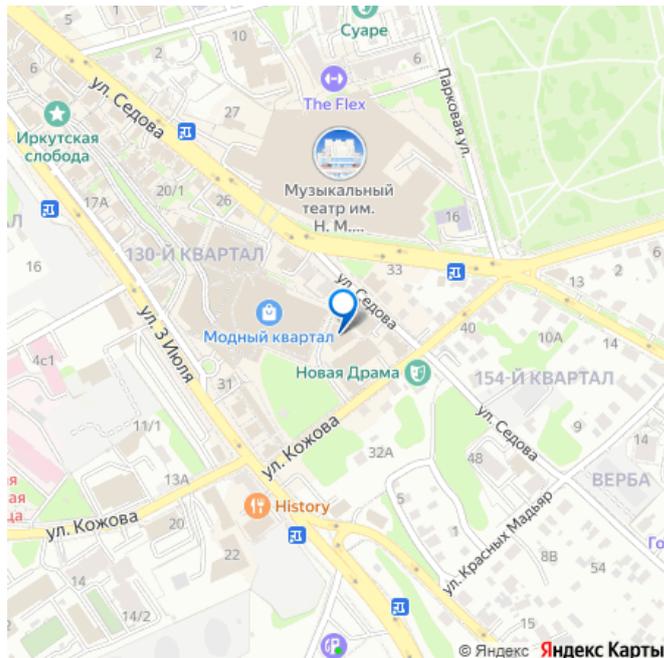
Предложение от собственника!!! Вашему вниманию на продажу предлагается офисное помещение в Бизнес - центре Кристалл, БЦ расположен самом центре Иркутска в 130-м квартале. Построен в 2015 году с применением самых современных материалов. Здание 6 уровней с подземной парковкой и лифтом. Офисное помещение занимает 4 этаж полностью. На этаже 2 с/узла, хозяйственная комната, холл и 6 кабинетов составляет 315 кв.м., 2 м/места в подземном паркинге 48 кв.м, Доля в местах общего пользования здания 65 кв.м. и 1/4 доли в земельном участке. Удобный и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9281453305>

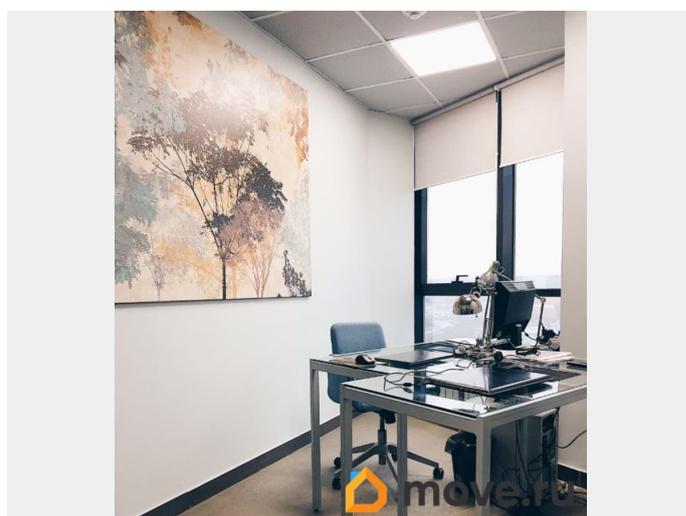
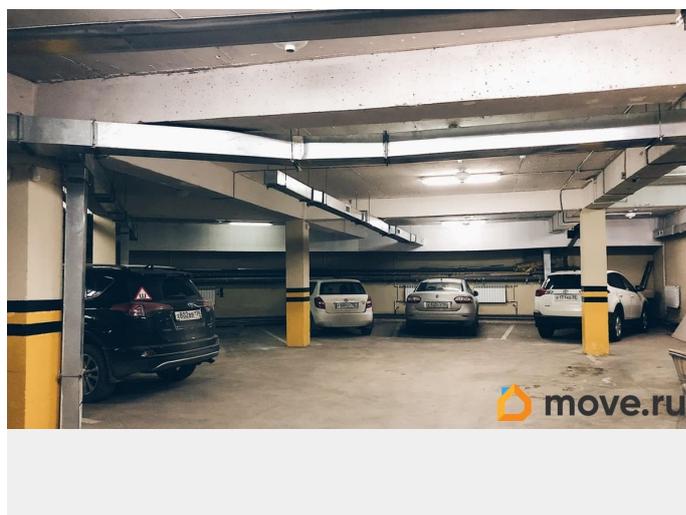
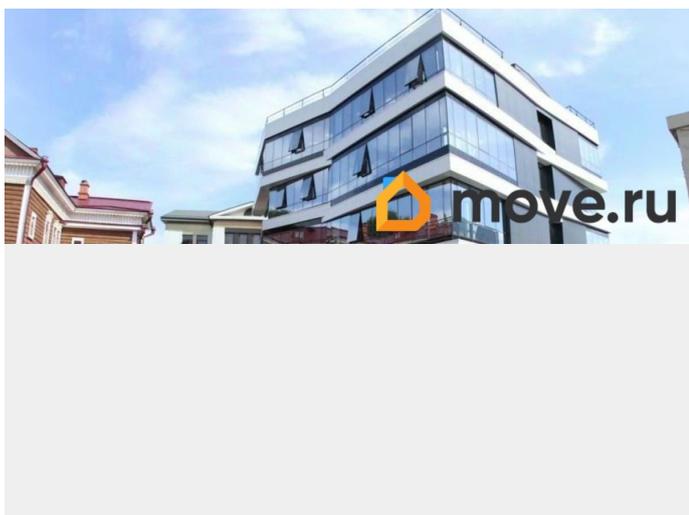
Агент

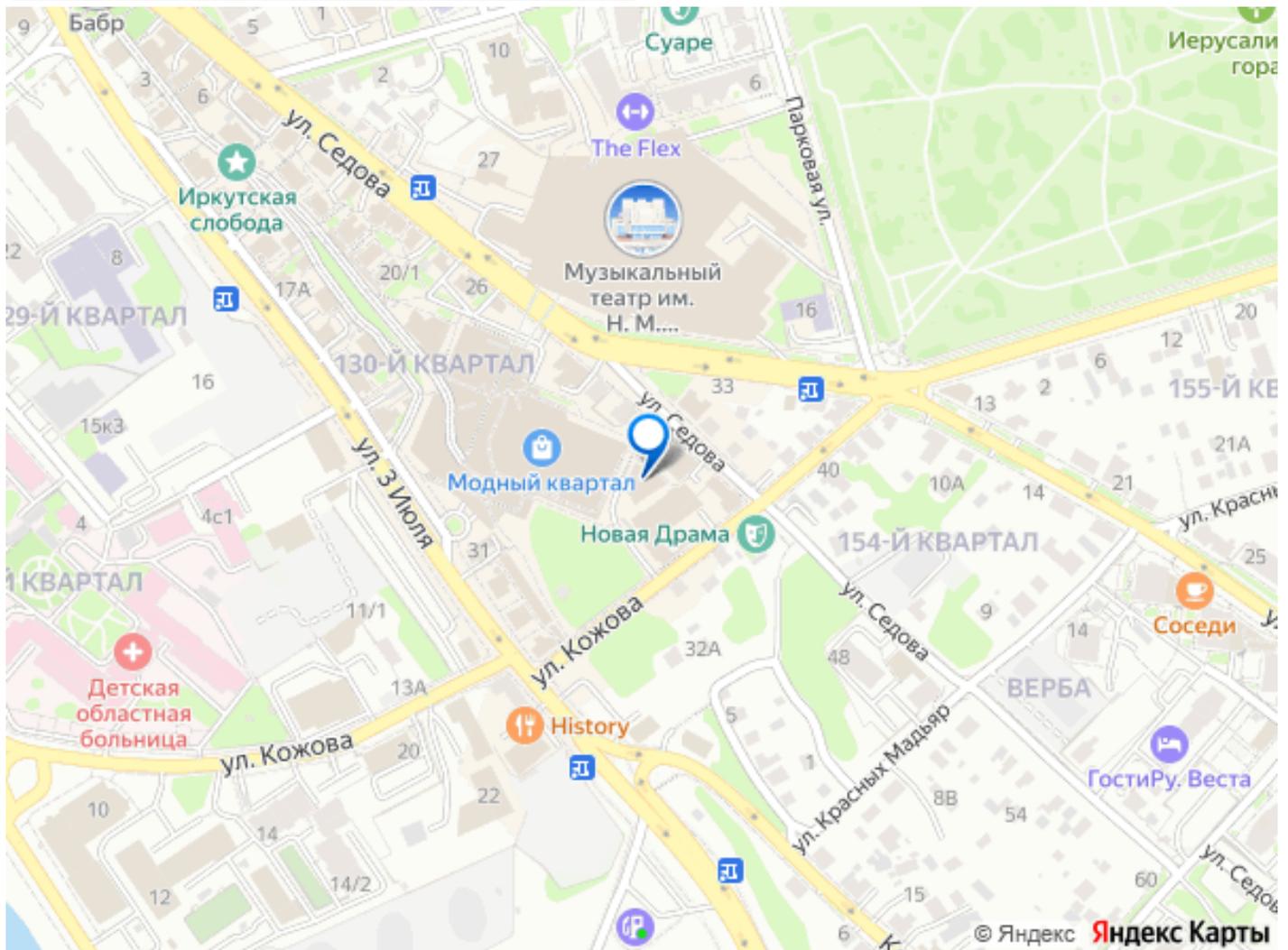
**79149517546**

для заметок



комфортный офис кабинетной планировки с качественной отделкой прекрасно подойдет под любой вид деятельности компании. При сносе перегородок получается прекрасный Open-Space. Благодаря панорамному остеклению фасада здания все офисы очень светлые и солнечные с прекрасным видом на город и р. Ангару. Заполнено арендаторами, без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России