move.ru
10 лет вместе

https://irkutsk.move.ru/objects/9291254673

Создано: 08.03.2026 в 22:23

Обновлено: 08.03.2026 в 22:23

ГК Теплум, ГК Теплум

89251234567

Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 107а/6

17 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 107а/6

для заметок

Улица

улица Байкальская

Офис

Общая площадь

348 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Возможна продажа с НДС!!! Собственник. Офисное помещения для полноценного функционирования предприятия малого или среднего бизнеса занимающее весь цокольный этаж в блок секции жилого дома. Над офисным помещением расположены два этажа нежилых помещений, жилые квартиры начинаются с третьего этажа. Офисное помещение включает в себя: - кабинет руководителя - восемь кабинетов для сотрудников, четыре из которых можно переоборудовать в сервисный центр /лабораторию или прочее тех. помещение - три складские /подсобные комнаты - кабинет

охраны /диспетчеров - холл - серверная комната - три сан узла - столовая В офисном помещении имеется приточно- вытяжная вентиляционная система Система видеонаблюдения Пожарно - охранная сигнализация Ретрансляторы GSM сигнала (чтобы в каждом кабинете была полноценная сотовая связь) Из серверной в каждую комнату проложено 4-6 независимых интернет/тел. линии. Отделка офисного помещения выполнена из негорючих материалов (НГ), подвесной потолок из перфорированных алюминиевых пластин. Интересующие детали и прочие подробности расскажем по телефону, покажем на месте.

ул. Пискунова
Партизанская ул.
ул. Александра Невского
ул. Карла Маркса
ул. Седова
ул. Лопатина
пр-д Ербанова
4-я Советская ул.
ул. 25 Октября
Гиви ТУ Ю
Радикс
ИДЦ
Приёмное отделение
Городская больница № 1
Green Hotel
Indigo
107А/5
© Яндекс · Яндекс Карты