

Создано: 27.02.2026 в 12:22

Обновлено: 03.03.2026 в 06:22

Агент

**79140026970**

**Иркутская область, Иркутск, Советская  
улица, 3**

**1 700 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 3

Улица

[улица Советская](#)

## Офис

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

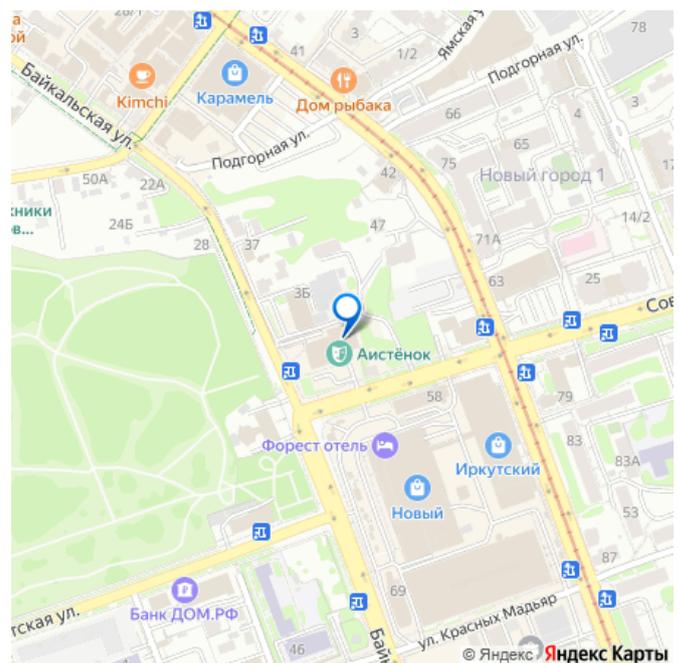
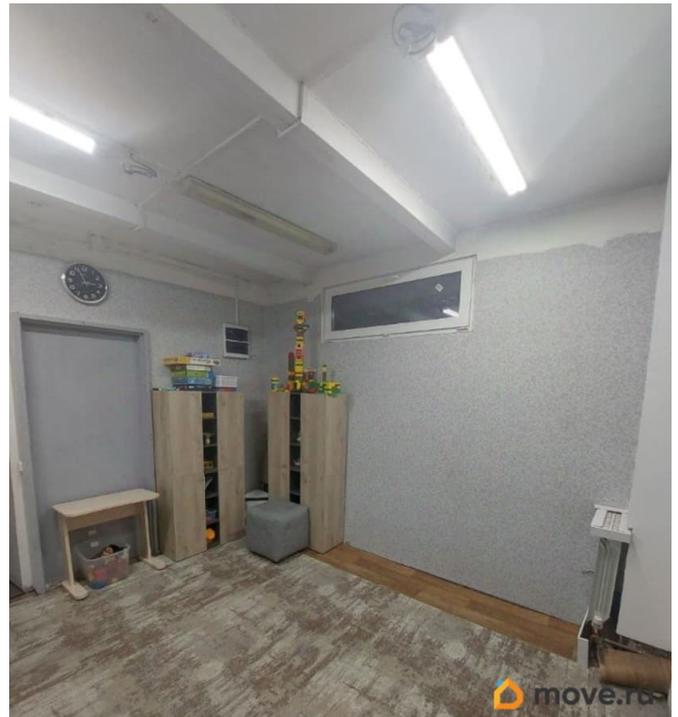
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся коммерческое помещение площадью 23,6 кв.м, расположенное на 6-м этаже бизнес-центра Деловой центр по адресу: Советская, 3. Помещение свободно, не сдано в аренду. Местоположение является стратегически выгодным при выборе данного помещения. Высокая транспортная и пешеходная доступность. Парковка у здания. В шаговой доступности расположены:  
+Плотный жилой массив; +Торгово-офисные помещения с полной загрузкой; +ТЦ Новый; + Рынок Новый; + ТЦ Карамель; + Гостиница; +Театр кукол; +Парк; +Супермаркеты и банкоматы и многое другое; +Остановка

для заметок



общественного транспорта: авто и трамваи. Помещение имеет отдельный вход, разделено на 2 небольших кабинета, оборудовано собственным санузлом. Система отопления функционирует на базе электрокотла. Также имеется водонагреватель для обеспечения горячего водоснабжения. В здании нет лифта. 1 взрослый собственник, полная стоимость в ДКП. Сопровождение сделки. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Являемся официальными партнерами всех ведущих банков.

