

NOVA, NOVA

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Дыбовского, 8/13**

17 800 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Дыбовского, 8/13

Улица

[улица Дыбовского](#)

Офис

Общая площадь

187.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается офисное помещение площадью 187,4 м² в Октябрьском районе. В объекте на данный момент заключён арендный договор с действующим арендатором, что обеспечивает стабильный денежный поток уже с момента сделки. Помещение занимает полуцокольный этаж, имеет 4 кабинета, 2-а входа, 2-а сервисных помещения, кухню, санузел, помещение свободного назначения. Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта, парковка. Преимущества: -Гарантированный арендатор на момент продажи; стабильный доход; -Чистовая офисная планировка. -

для заметок



Развитая инфраструктура района, близость к бизнес-центрам; -Удобный выезд на основные улицы города, транспортная развязка; - Собственность Заинтересовало предложение? Готовы обсудить условия сделки.





