

Создано: 23.10.2025 в 16:36

Обновлено: 07.02.2026 в 05:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286001249>

Алексей Чекалов, ИП Чекалов А. В.

79834007998

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

14 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

Улица

[улица Волжская](#)

Офис

Общая площадь

150 м²



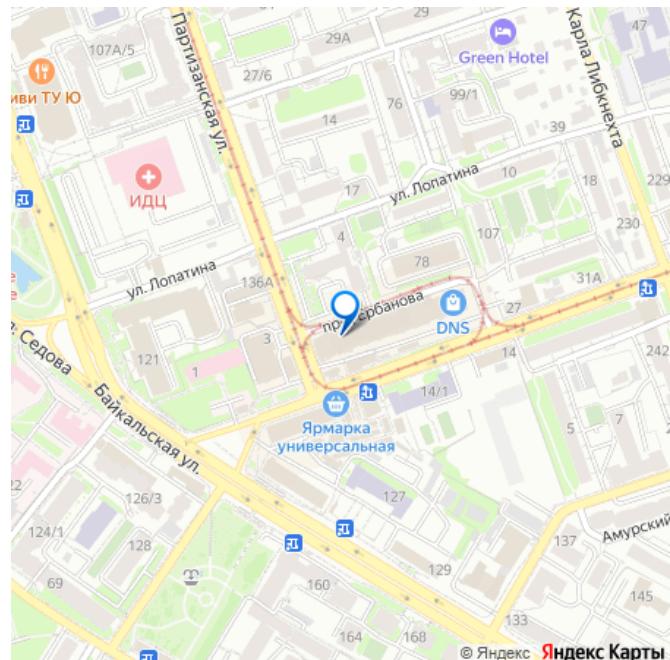
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

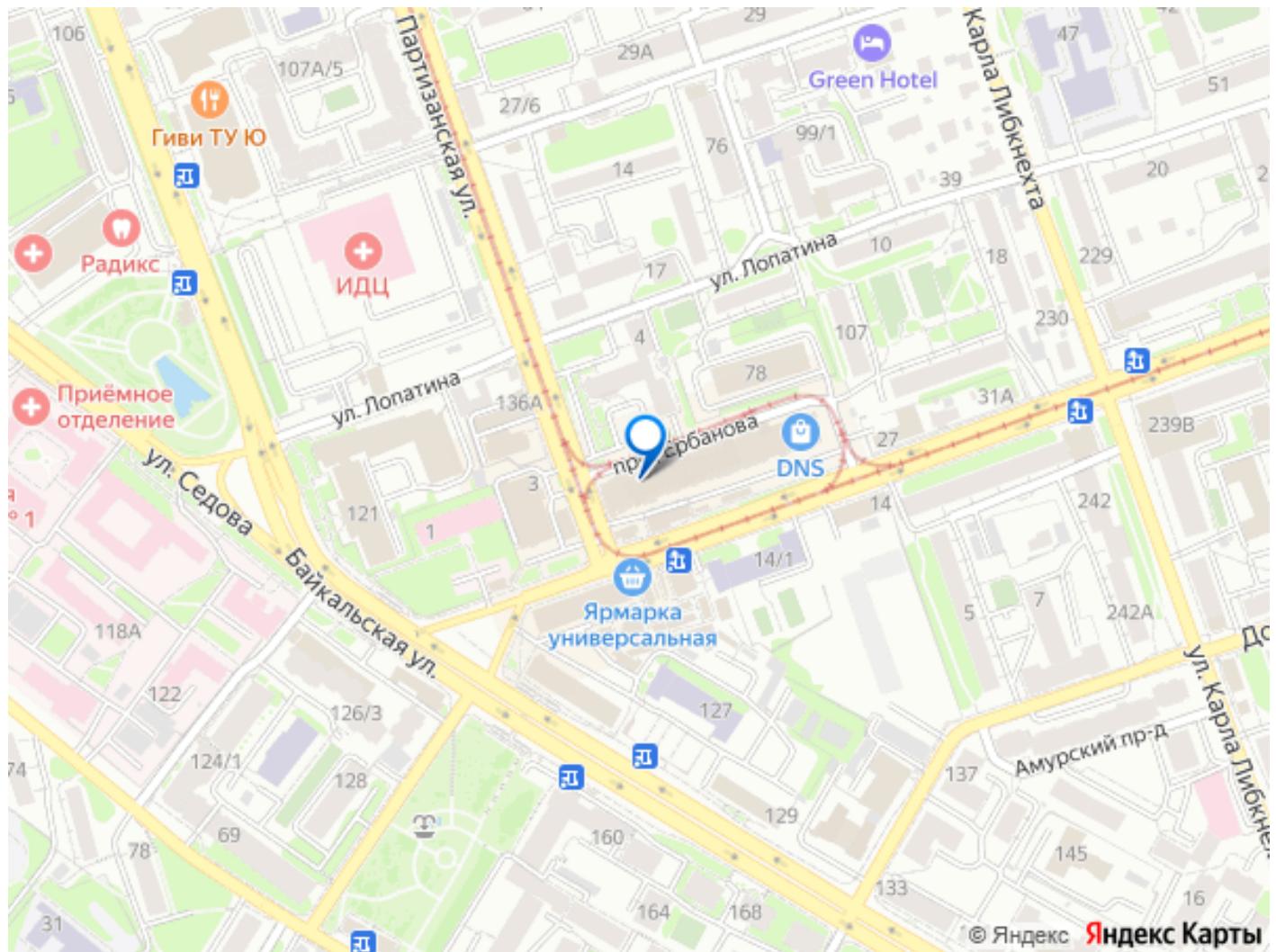


Описание

Офисное помещение 150 м в ТЦ Оранж: готовый бизнеспространство с мебелью и техникой Адрес: ТЦ Оранж, 5й этаж.
Площадь: 150 м. Состояние: готово к работе полностью меблировано, оснащено техникой.
Что входит в помещениеКабинет директора эргономичное пространство для руководящих лиц.Большой общий кабинет вместительное рабочее место для коллектива.Санузел собственный, в помещении.Столовая зона для перерывов и обедов сотрудников.Комната для хранения ценных вещей безопасное место для документации и важных предметов.Ключевые преимуществаГотовое

решение: не нужно тратить время и средства на ремонт, закупку мебели и техники всё уже есть. Удобная планировка: зонирование под разные задачи (работа, переговоры, отдых). Собственный санузел и столовая комфорт для сотрудников без необходимости выходить из офиса. Безопасность: отдельная комната для хранения ценностей минимизирует риски. Плюсы расположения ТЦ Оранж престижная локация с высокой проходимостью и узнаваемым адресом. Транспортная доступность: лёгкий доступ к основным магистралям, удобная парковка для сотрудников и клиентов. Инфраструктура: в шаговой доступности кафе, банки, почтовые отделения, остановки общественного транспорта. Деловая среда: соседство с другими компаниями создаёт благоприятный бизнесклимат. Для кого подойдёт Средние и малые предприятия, которым нужно быстро запустить офис без вложений в ремонт. Стартапы и IT-компании, ценящие комфорт и функциональность рабочего пространства. Представительства и филиалы, требующие презентабельного адреса и готовой инфраструктуры. Консалтинговые и юридические фирмы, где важны приватность и безопасность документов. Компании с командой до 10-15 человек площадь позволяет комфортно разместить коллектив. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Ваше идеальное офисное пространство ждёт вас.





Move.ru - вся недвижимость России