

Создано: 23.10.2025 в 07:33

Обновлено: 27.01.2026 в 03:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285943709>

Анна, Century21 Недвижимость мира

8(904)111-20-05

Иркутск, Байкальская улица, 236/1

9 490 000 ₽

Иркутск, Байкальская улица, 236/1

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Офис

Общая площадь

120 м²



Тип сделки

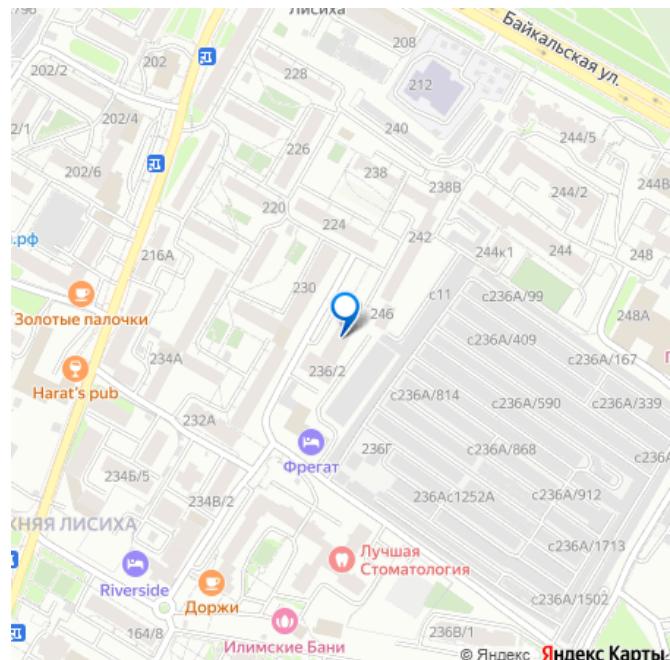
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитное



Описание

Уважаемые предприниматели!!! Предлагаем к покупке отличный объект! Помещение общевой площадью 120 кв. м., расположенное по адресу Байкальская 236/1. Отдельный вход. Помещение расположено в цоколе (уровень первого этажа), 3 кабинета с окнами, подсобное помещение, отдельная зона ресепшн. Есть два входа. Высокий пешеходный трафик, есть возможность размещения наружной рекламы. В

помещении выполнен хороший ремонт, есть свой сан.узел. Подойдет под любой вид деятельности! Один взрослый собственник, документы готовы, быстрый выход на сделку. Наша компания гарантирует безопасность и юридическое сопровождение сделки!

