

Создано: 02.12.2025 в 09:28

Обновлено: 02.02.2026 в 08:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040652>

Татьяна Выборова, Самолет Плюс

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, Братская улица, 7/8**

**15 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Братская улица, 7/8

Улица

[улица Братская](#)

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

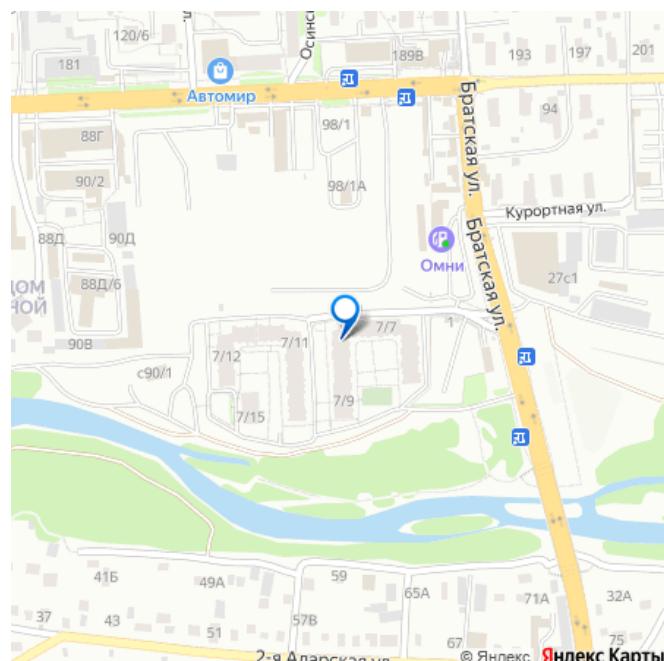
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

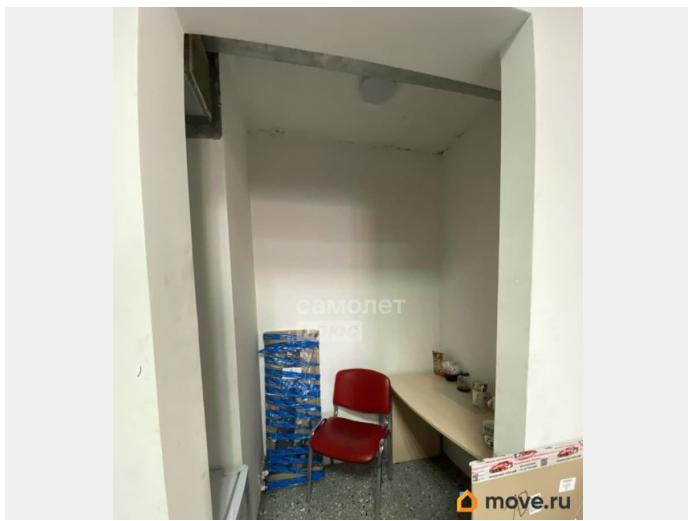


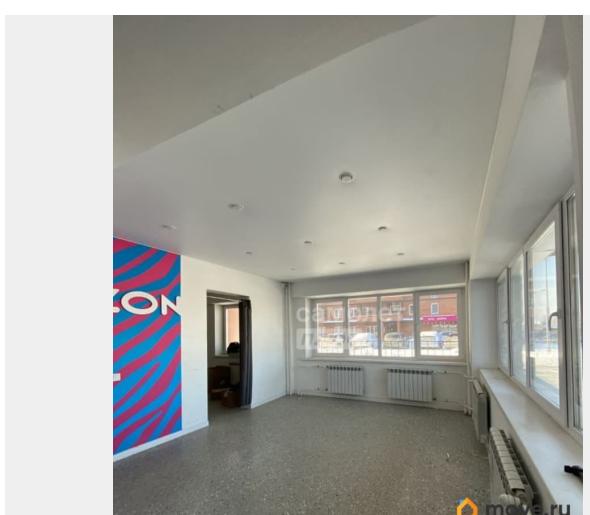
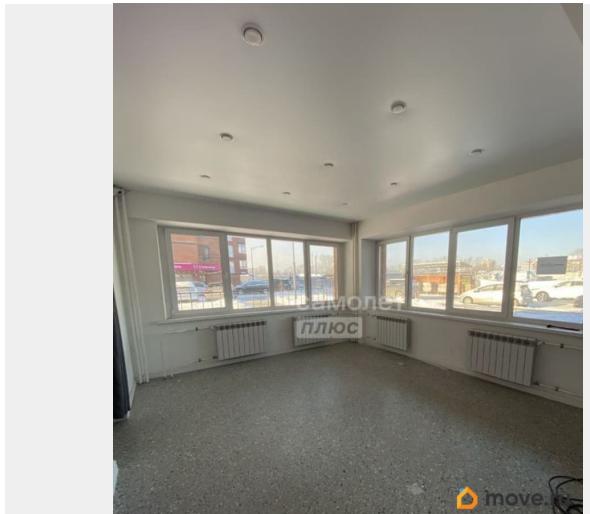
**Описание**

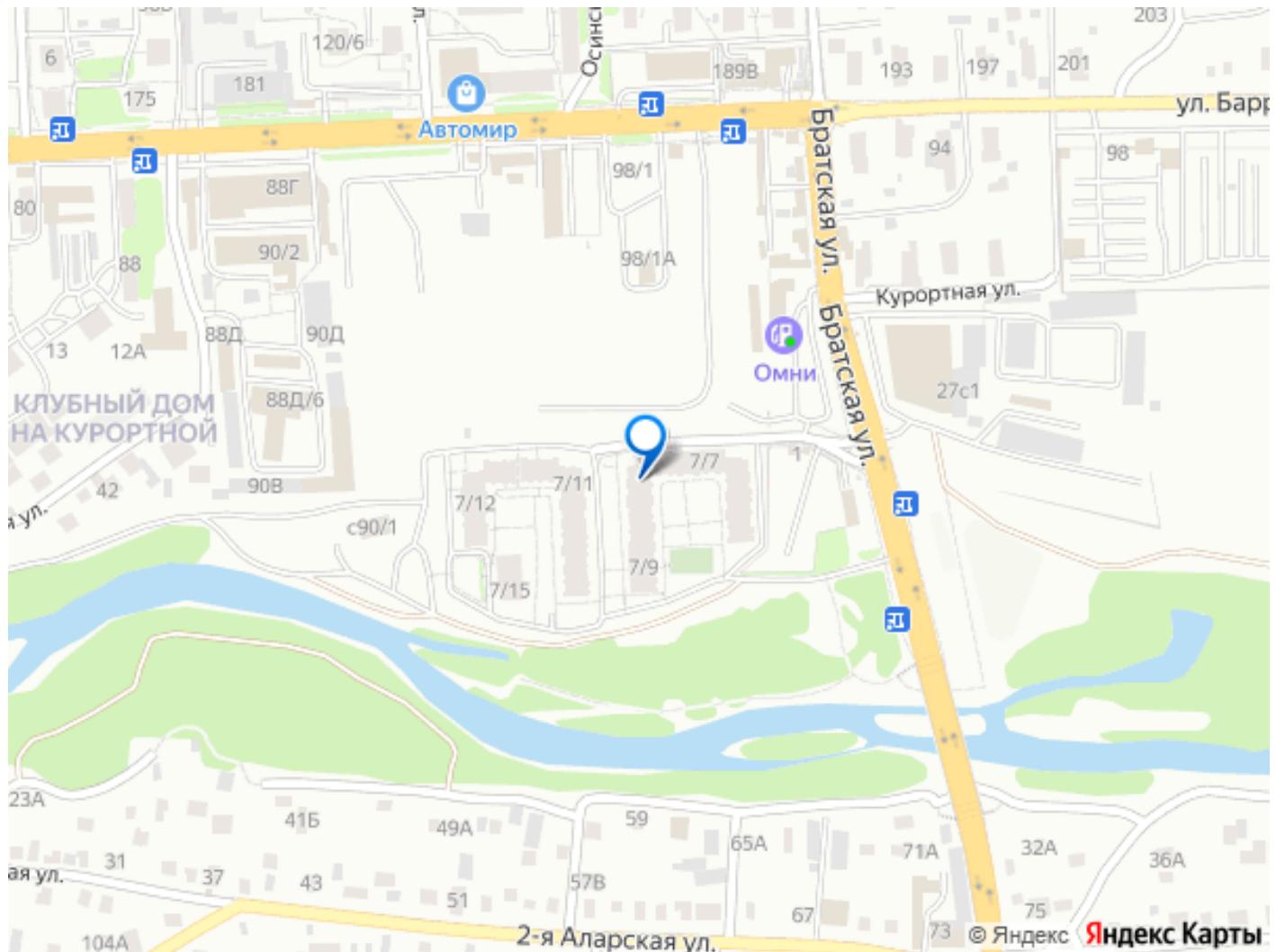
Арт. 126980342 ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Адрес: ЖК «Простор» — отличное расположение среди жилых домов с высоким уровнем заселенности! Идеальное решение для бизнеса благодаря своим преимуществам: - Общая площадь помещения составляет 100 м<sup>2</sup>. - Удобно расположено на первом этаже жилого дома, обеспечивающем высокую проходимость. - Внутренняя территория грамотно поделена на два отдельных сектора, каждый из которых оборудован отдельным входом. - Наличие отдельного санузла позволяет комфортно организовать рабочий процесс



сотрудников. - Качественный косметический ремонт обеспечит вашему бизнесу привлекательное оформление интерьера без больших вложений. - Подходило ранее для пунктов выдачи заказов крупных онлайн-магазинов («OZON», «Wildberries»), отлично подойдет для любого другого формата бизнеса! Отличные подъездные пути обеспечат удобство доставки товаров и комфорт клиентов. Подходит для любых форматов бизнеса: - Магазины и торговые точки; - Кафетерии и кафе быстрого питания; - Салоны красоты и парикмахерские; - Студии йоги, фитнеса и танцевальные студии; - Офисные пространства; - Точки оказания услуг населению. Инвестиционная привлекательность и стабильный доход гарантированы данным помещением. Не упустите выгодную покупку для развития вашего бизнеса прямо сейчас! Свяжитесь с нами и убедитесь сами в преимуществах нашего коммерческого помещения. Сделайте первый шаг навстречу успешному будущему своего дела!







Move.ru - вся недвижимость России