

Создано: 16.12.2025 в 06:28

Обновлено: 19.12.2025 в 09:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287519060>

Светлана Митюкова, АН Мой Дом +
79834005994, 7914915
4117

Иркутская область, Иркутск, Карпинская улица, 41Б

2 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Карпинская улица, 41Б

Улица

[улица Карпинская](#)

для заметок



Комната в квартире

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

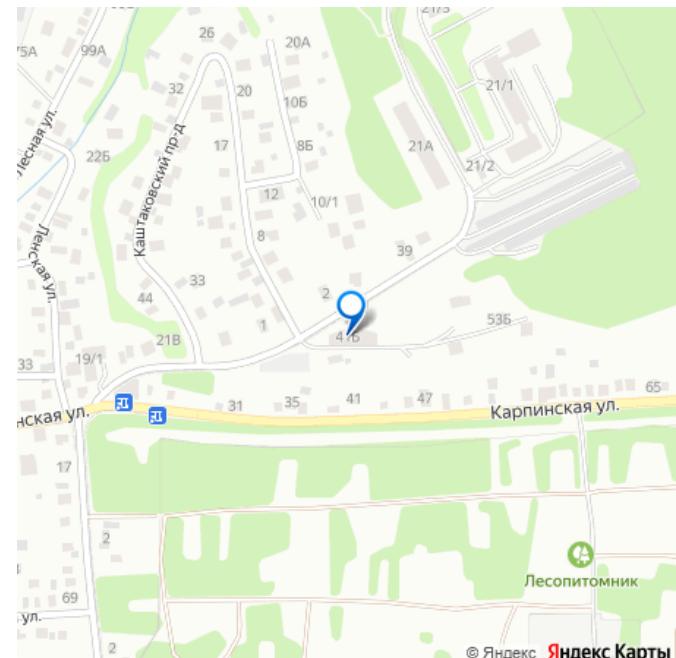
[Комнаты](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Описание

Предлагаем Вашему вниманию
благоустроенную уютную студию 30 кв.м , на
2/3 этажного дома, без
балкона, расположенного в востребованной

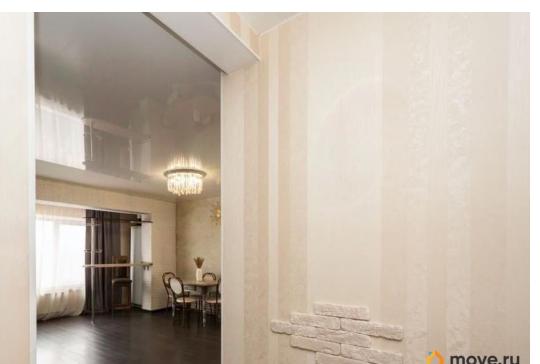
центральной части «Правобережного» района, по улице «Карпинской 41 б». В деревянном доме(листвяк). Преимущества дома из лиственницы в высокой прочности и ей нет равных пород дерева, превосходит прочность дуба. С годами дерево из лиственницы становится более плотной и прочной. Квартира светлая, с легкой энергетикой, теплая зимой и оживляюще прохладная летом. Самый удобный в использовании-второй этаж. Состояние оценивается как отличное, заезжай и живи . Не требует дополнительных вложений.

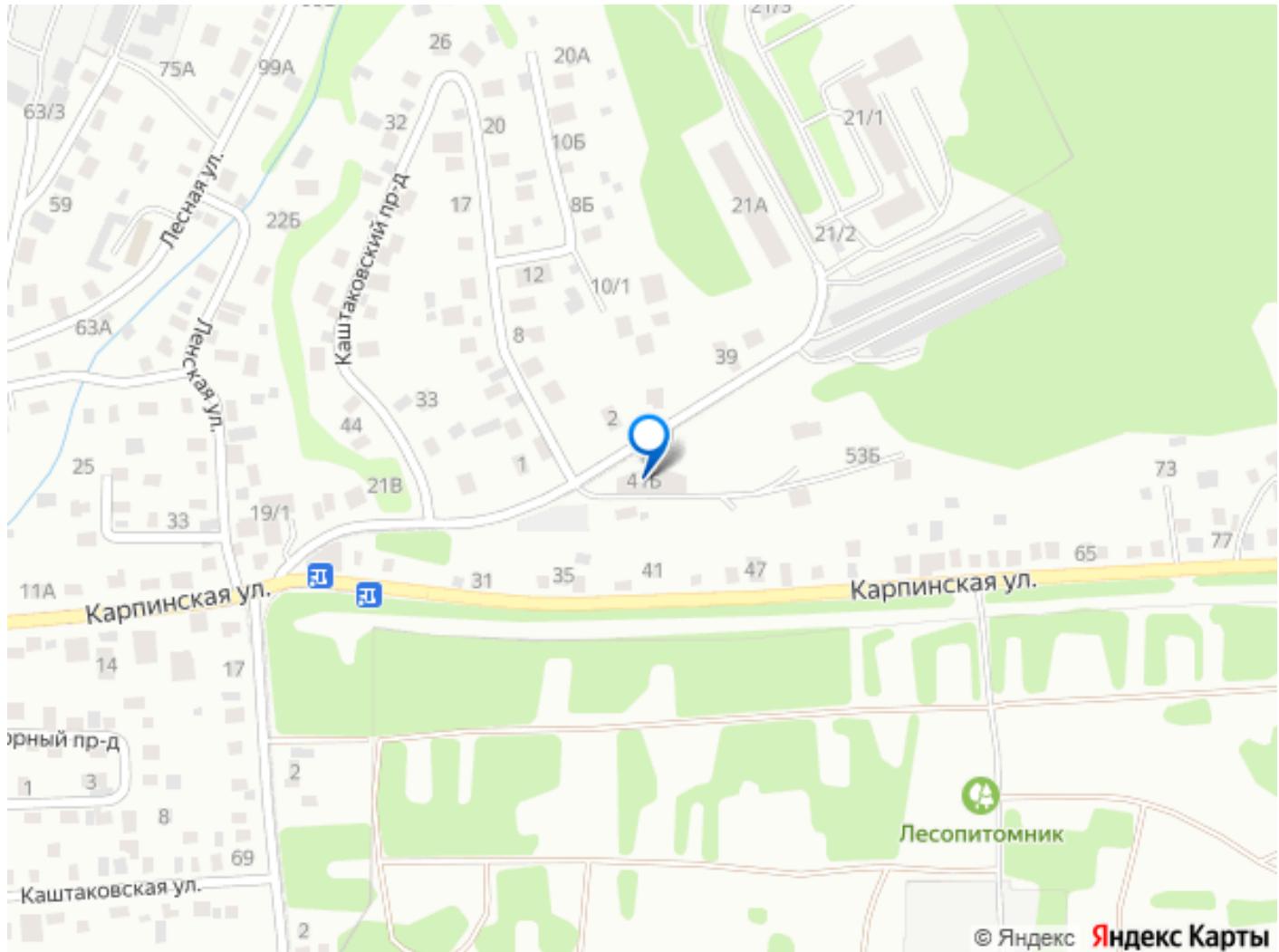
Светлая(широкое окно), солнечная, тёплая. Пластиковые окна, натяжной потолок, на полу ламинат, межкомнатные двери . Стены ровные, выполнены в обоях. Все делали для себя с огромной любовью Высота потолков - 2,5. В подарок остаётся кухонный гарнитур.

Отопление боллерное, центральная холодная вода, для горячей воды используется водонагреватель, выгребная яма. Прекрасно подойдет для молодой семьи или только начинающей свой совместный жизненный путь счастливой паре. Месторасположение дома удачное, остановка, магазины, до центра 10 минут, школы, садики, ТЦ, аптеки, больницы, парикмахерские. Удобная парковка для вашего автомобиля. Чистый воздух, отличная роза ветров, тишина и покой. Есть где прогуляться и просто насладиться дыханием природы. Обращаем особое внимание на крайне выгодный ценник для данного сегмента. По документам квартира чистая без обременений, без долгов, 1 собственник. Рассмотрим все ваши предложения. Подходит под все виды расчёта. Показ в удобное для вас время, по предварительному согласованию.

Приглашаем на показ истинных ценителей всех перечисленных преимуществ. Покажем

в удобное для Вас время. Открыты к переговорам, рассмотрим каждое предложение.





Move.ru - вся недвижимость России