

## Самолет Плюс, Самолет Плюс

# 79149154616

**Иркутская область, Иркутск, бульвар  
Рябикова, 36/5**

## 570 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 36/5

Улица

[бульвар Рябикова](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

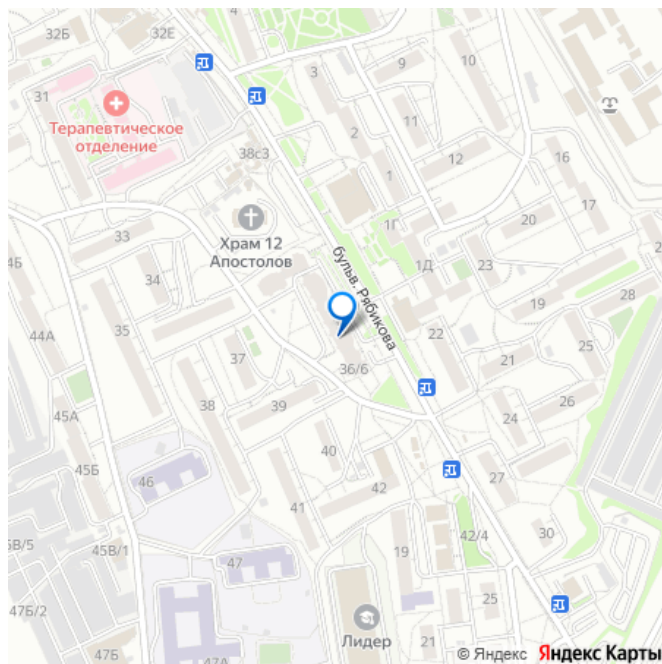
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

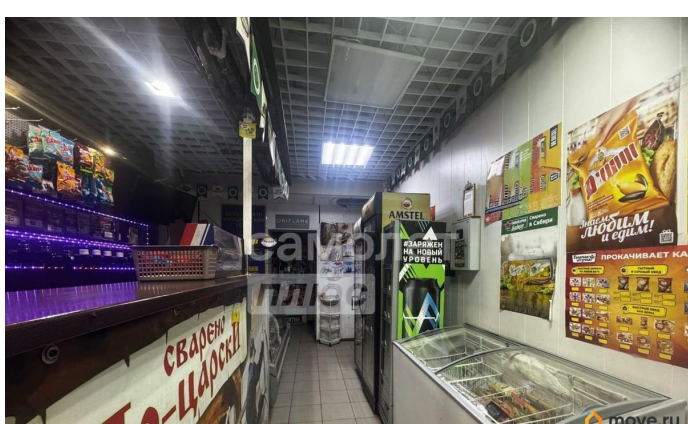
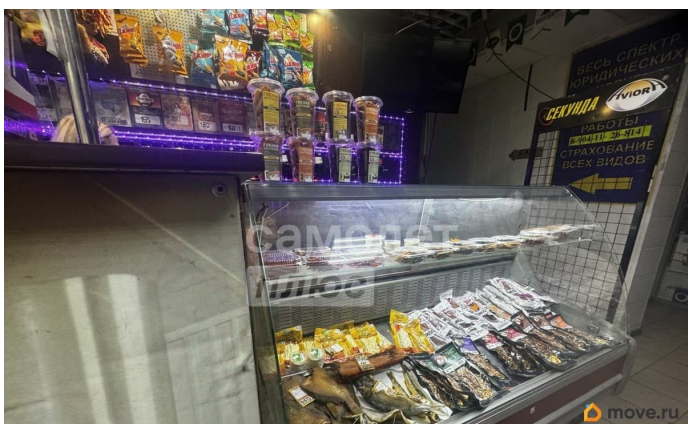
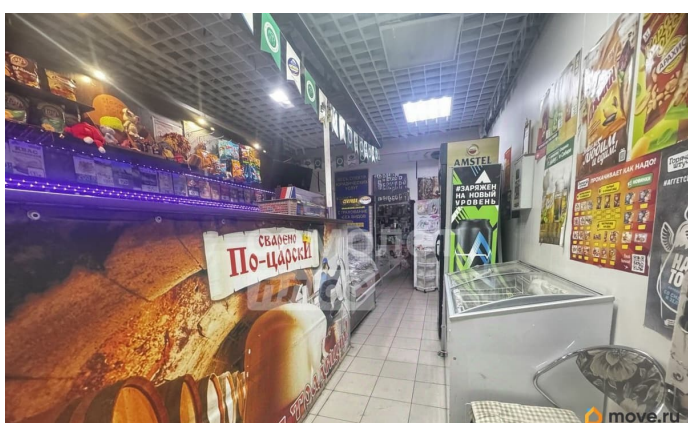
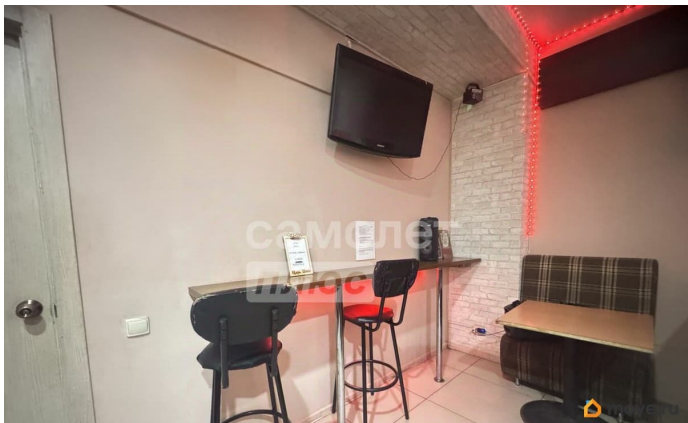
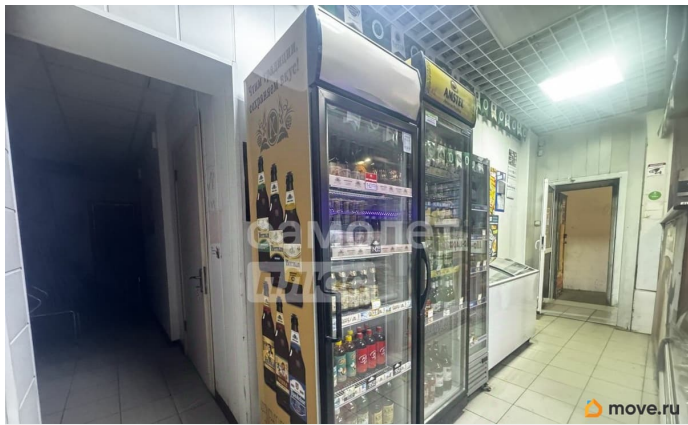
### Описание

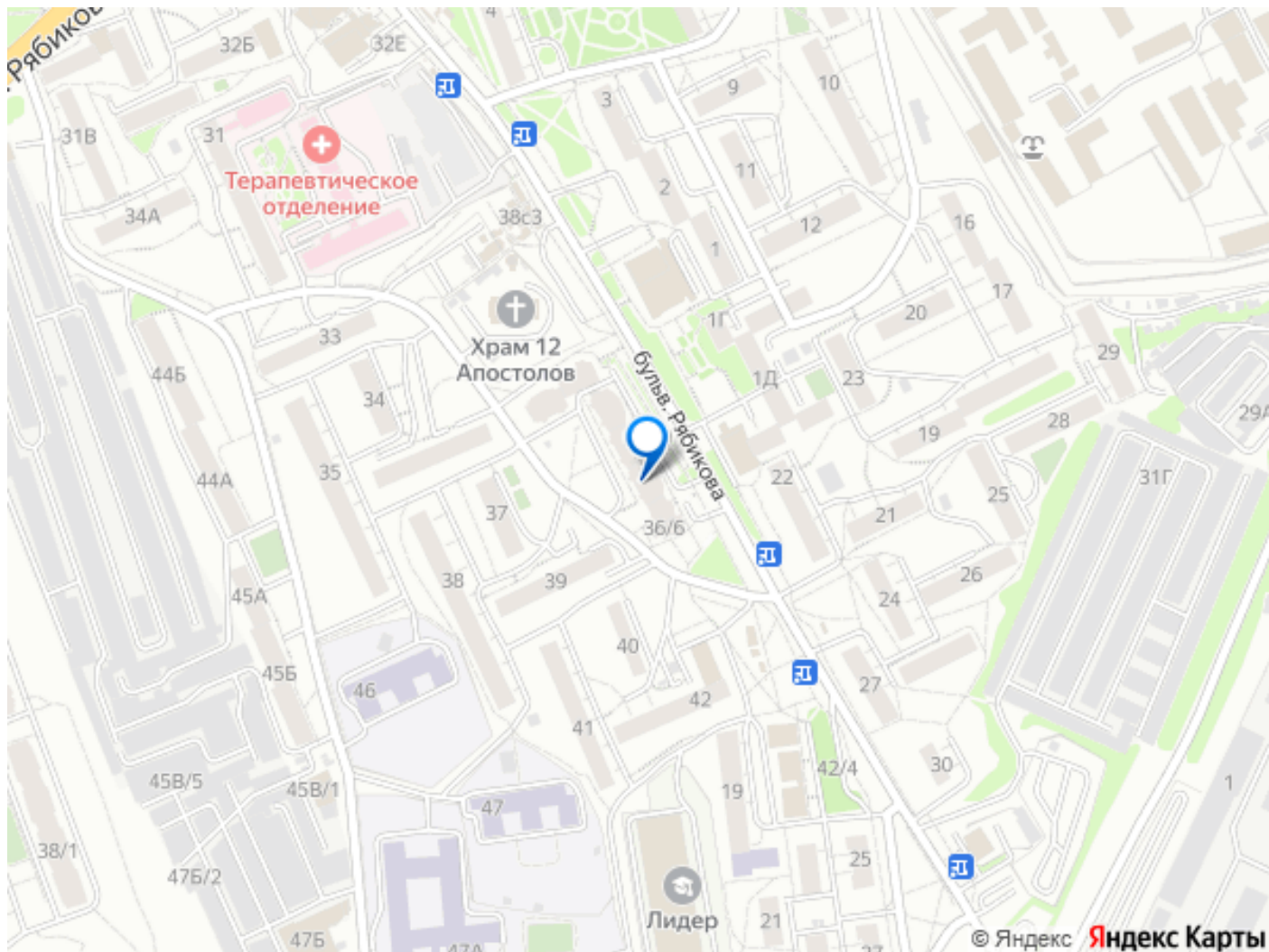
Арт. 118195421 Готовый прибыльный бизнес в аренде: Пивной бар с налаженными процессами Хотите стать владельцем готового, прибыльного бизнеса с первого дня? Продаётся уютный пивной бар в аренде, полностью оснащённый и готовый к работе. Вы начинаете зарабатывать сразу после сделки, минуя все стартовые трудности. Главное — ваша чистая прибыль уже сейчас от 120 000 рублей ежемесячно! Почему это выгодное и безопасное вложение? Низкие расходы: Ваши фиксированные затраты легко покрываются выручкой. Аренда: всего 25 000 руб. Коммуналка (свет + энергия): 11 000 - 13

для заметок



000 руб. Охрана: 1 350 руб. Полная комплектация «под ключ»: Вам не нужно ничего докупать. Всё уже есть и работает: Товарный остаток на 200 000 руб. (пиво, закуски, напитки). Вся необходимая техника: Пивное оборудование, холодильники, морозильный ларь, компьютер, 2 ТВ. Готовая мебель и зона комфорта: Барная стойка, 3 стола, диваны. Никаких секретов — полная прозрачность и поддержка: Мы передаём вас «в белую руку». Передаём ВСЕ контакты проверенных поставщиков с выгодными ценами. ВСЕМУ НАУЧИМ на первых этапах! Вы не останетесь один на один с бизнесом. Мы гарантируем плавный переход и передачу всех знаний: Постановка учёта и работа с кассой. Технология закупок и контроль запасов. Стандарты работы барменов. Основы продвижения и удержания гостей. Что вы получаете? Готовый бизнес с налаженными процессами, лояльными гостями и работающей концепцией. Цокольный этаж создаёт камерную и расслабленную атмосферу настоящего паба. Вы избегаете 90% рисков, которые бывают при открытии с нуля. Это возможность забрать работающий механизм по добыче денег и просто получать стабильный доход. Не упустите шанс стать владельцем бизнеса, который уже завтра начнёт работать на вас! Ориентиры: Бульвар Рябикова , Сергеева , Первомайский , Маршала Конева.





Move.ru - вся недвижимость России