

Создано: 10.11.2025 в 10:48

Обновлено: 07.02.2026 в 07:37

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 37/ЗА

7 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская,
37/ЗА

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

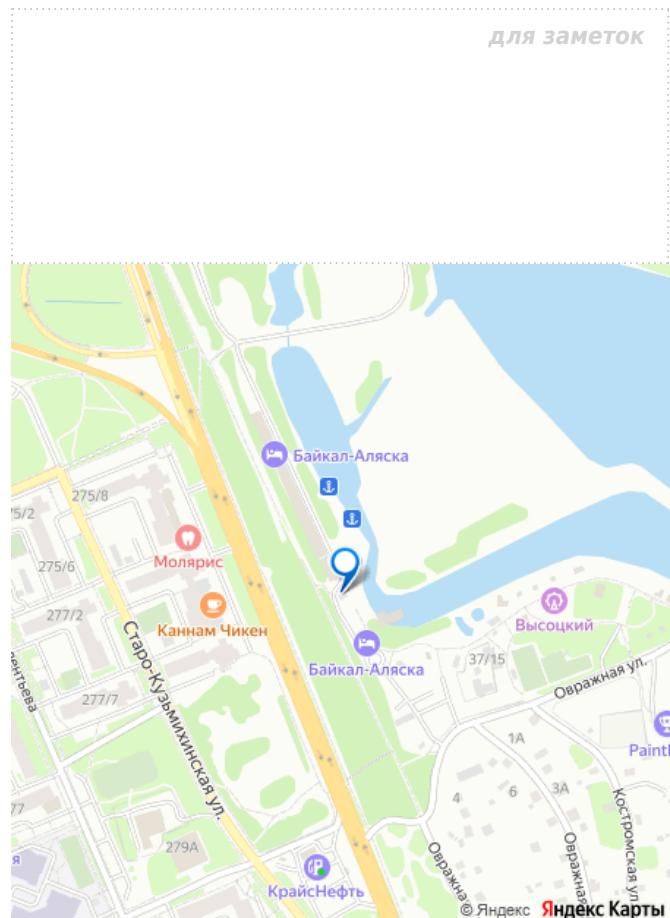
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ! ГОТОВЫЙ ВЫСОКОДОХОДНЫЙ ОТДЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС: ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПАРК-ОТЕЛЬ БАЙКАЛ-АЛЯСКА Ищете стабильный, гарантированный пассивный доход без операционных забот? Это инвестиционное предложение создано именно для вас! ОБЪЕКТ ИНВЕСТИЦИЙ: Продается действующий тематический парк-отель Байкал-Аляска уникальный проект, предлагающий гостям незабываемые впечатления и уютное размещение. Это не просто отель, это полностью



функционирующий бизнес с собственной философией и наложенными процессами.

ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: Полностью Пассивный

Доход: Забудьте о головной боли! Бизнес

управляется профессиональной

администрацией, которая обеспечивает

полный цикл работы: от привлечения

клиентов и заселения до поддержания

безупречного сервиса и состояния номерного

фонда. Вы просто получаете прибыль.

Уникальная Концепция: Тематический отель

Байкал-Аляска обладает неповторимой

атмосферой, что делает его магнитом для

туристов и обеспечивает стабильно высокий

спрос. Настроенный Трафик и

Клиентоориентированность: Привлечение

клиентов осуществляется через

эффективные маркетинговые стратегии и

эксклюзивные туристические программы,

гарантируя постоянную загрузку отеля.

Высокая Рентабельность: Прогнозируемый

срок окупаемости инвестиций составляет

всего 5-6 лет. Это проверенная и

эффективная модель бизнеса, приносящая

доход с первого дня вашего владения. Бизнес

Под Ключ: Все системы настроены, персонал

обучен, репутация сформирована. Вам

остается только получать стабильный и

предсказуемый доход. Не упустите

возможность стать владельцем уникального,

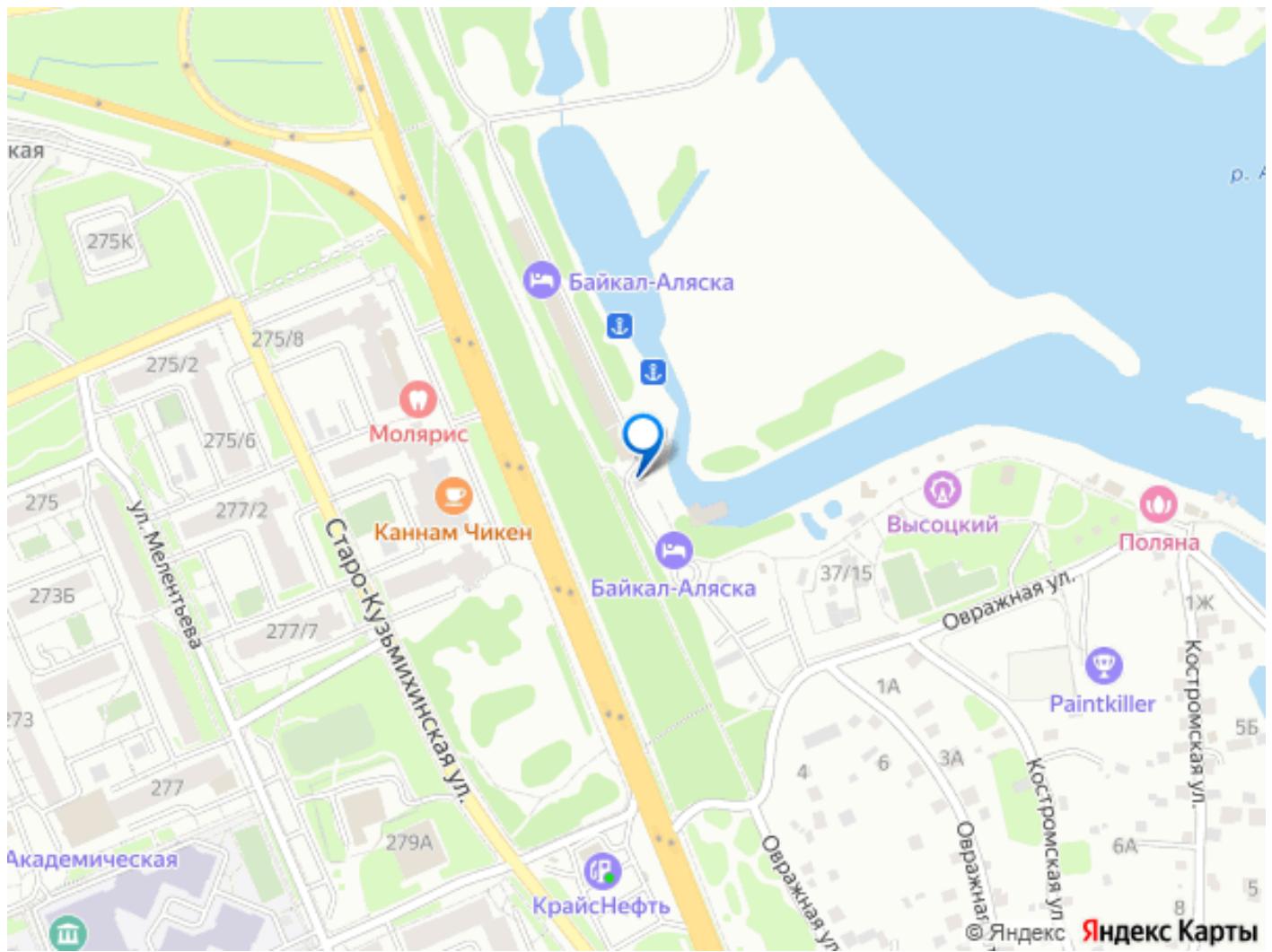
прибыльного и полностью управляемого

отельного бизнеса! Для получения подробной

информации, финансовой отчетности и

организации просмотра объекта, пожалуйста,

свяжитесь с нами по телефону. ---



Move.ru - вся недвижимость России