

🕒 Создано: 14.05.2025 в 08:27

Обновлено: 12.06.2025 в 12:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290051873>

Собственник

79834012992

**Иркутская область, Иркутск, улица
Маршала Конева, 92А**

2 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 92А

Улица

[улица Маршала Конева](#)

Гараж

Общая площадь

49.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

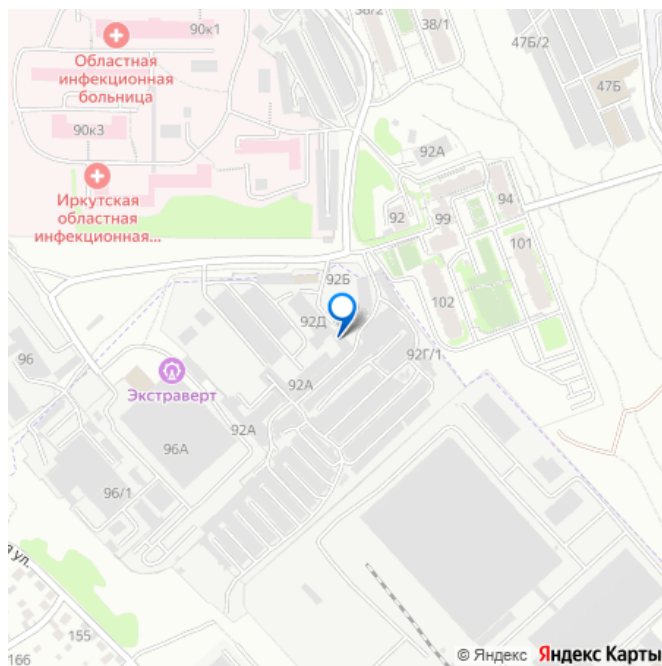
Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Предлагаю купить идеальный двухэтажный гараж. Площадь - 49,2 м². Он будет служить не только для сохранения автомобиля, но и станет любимой мастерской или зоной для отдыха. Здание гаража - отдельно стоящее, соседи не помешают. И можно разместить небольшое производство. Современные гаражи приобретают новый облик — они становятся уютными, функциональными и удобными. Просторный (6,2х4 м) с чистовой отделкой — готов к использованию! Удобная, устойчивая лестница на 2-й этаж, где можно устроить чистую мастерскую или зону для отдыха. Здесь тепло и уютно. Стены чисто

для заметок



оштукатурены, пол залит ровно. Уложен электроконтур + водяное отопление от печки (температура держится постоянно не ниже +15C). Труба качественно утеплена. Гараж оборудован: есть полки для хранения, розетка передвижная, можно также подключить воду. Выгода - электричество работает круглосуточно — ночью не отключают! Выгода - хороший ремонт - не нужно тратить Выгода - хороший подъезд и освещение. Выгода - земля приватизирована кооперативом — минимум бюрократии. Возможен обмен на малосемейку или автомобиль. Возможен торг. Заинтересовало? Звоните безотлагательно! Не упустите шанс !

