

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

**Иркутская область, Ангарск**

**2 600 000 ₽**

Иркутская область, Ангарск

## Гараж

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Строение

Кирпичное

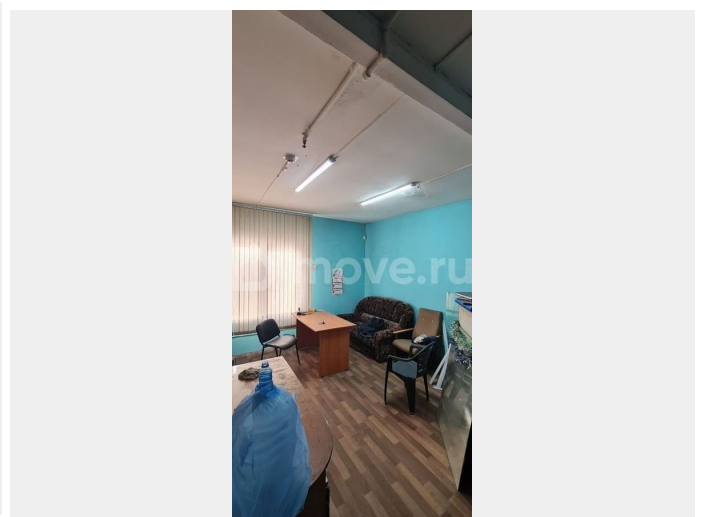
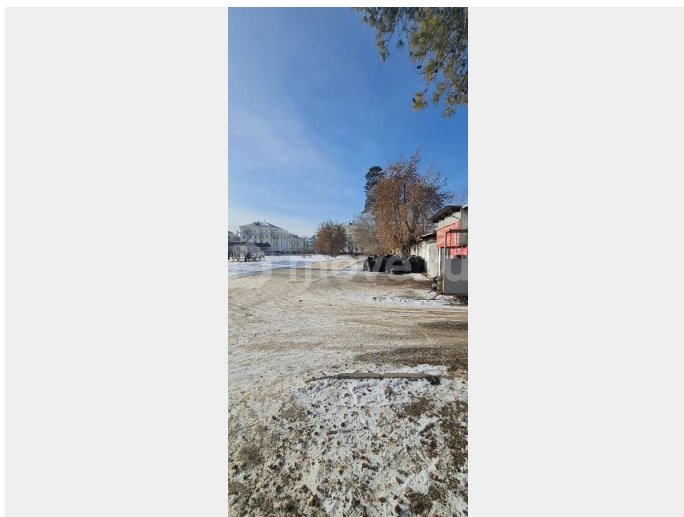
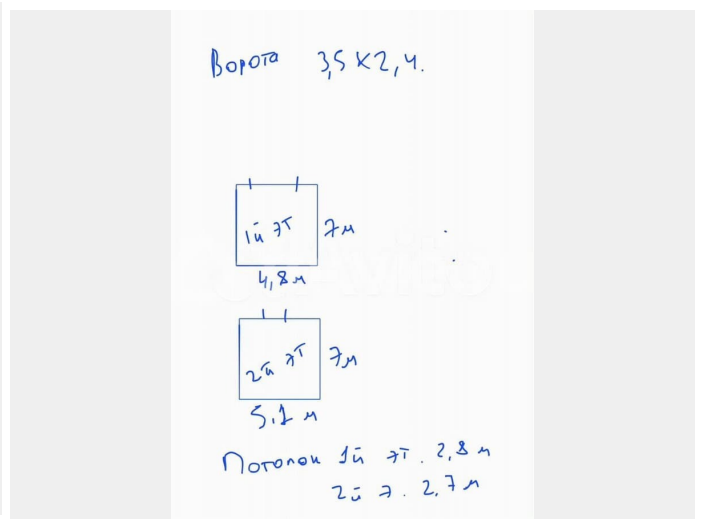
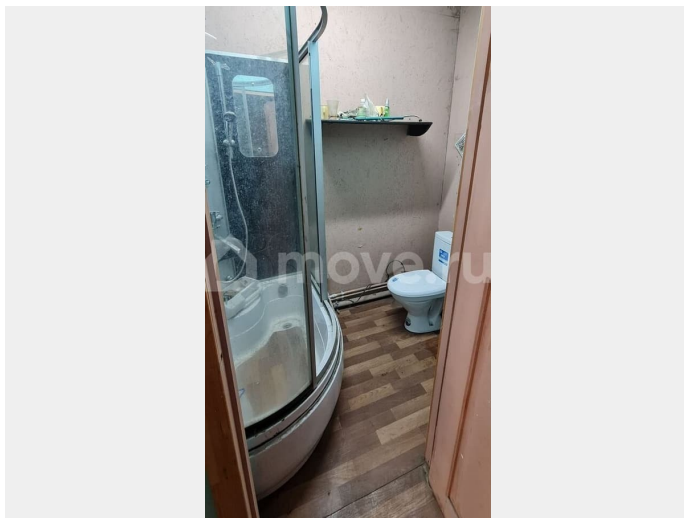
## Описание

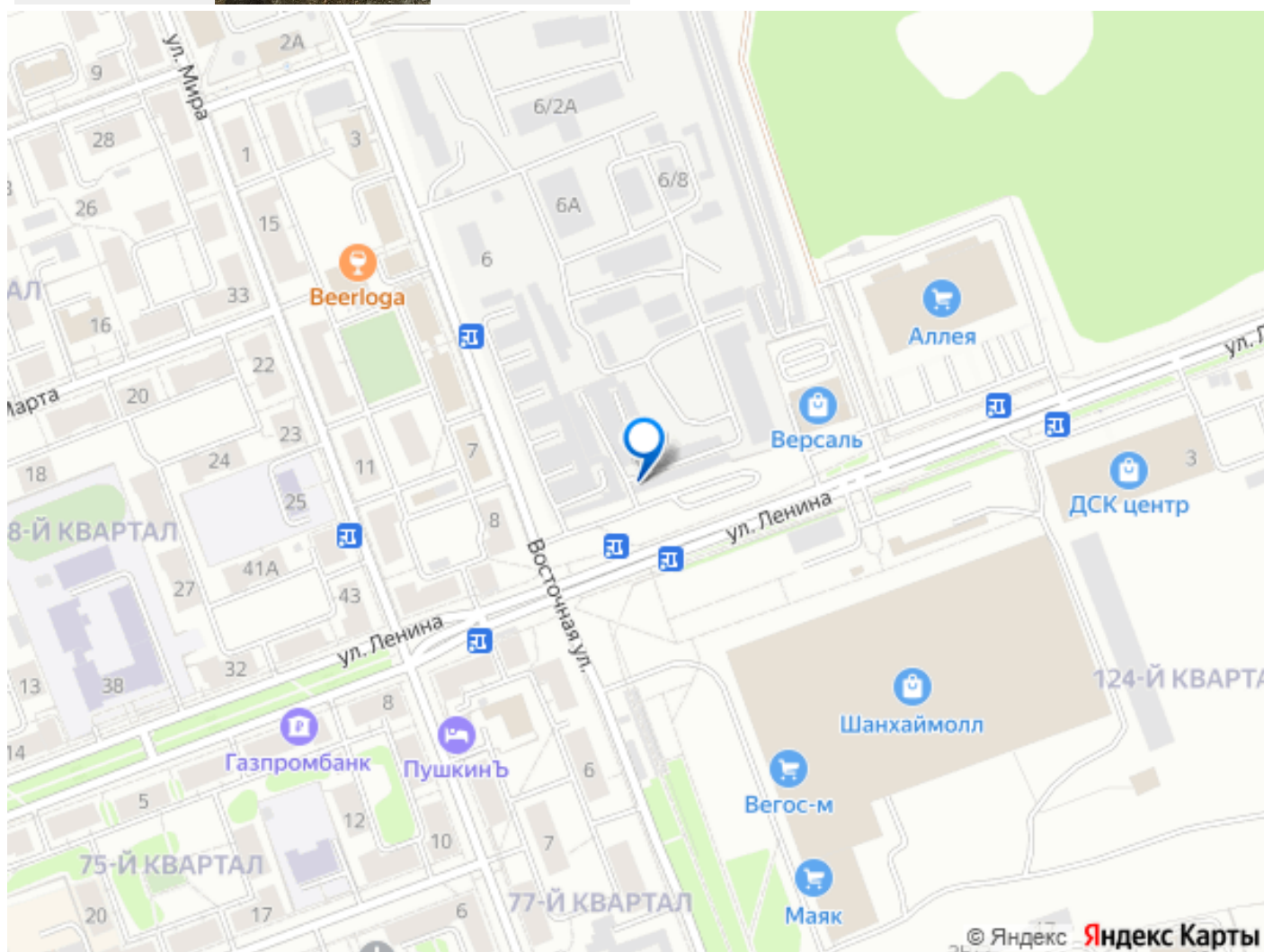
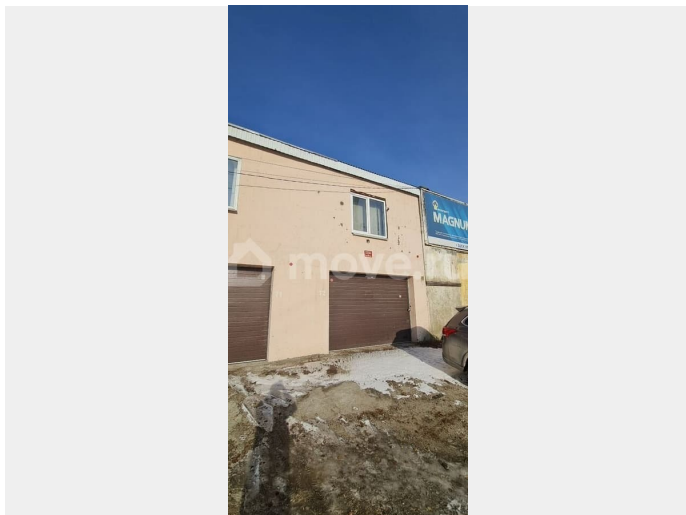
ГСК «Авангард» Гараж с воротами на улицу Ленина напротив шанхайки. Ворота подъемные. Построен из газобетона 2эт. Тех этаж в проекте был 4х4метра часть готова. 380в заведено новым кабелем, счетчик 380 установлен. Полы бетон. Система охраны с датчиками дыма, система пожаротушения 1й и 2й эт. Вход дверь со стороны кооператива и лестница на 2й эт деревянная. На 2м эт сан узел, душ унитаз, раковина, водонагреватель, сделан отдельно кабинет, система видеонаблюдения вокруг и внутри, кондиционер на 2м этаже. Часть мебели могу оставить по желанию. Тёплый гараж с центральным отоплением. Летом холодная

для заметок



вода постоянно есть, зимой тоже есть.  
Подходит под бизнес шиномонтаж магазин и т.д. въезд не ограничен в любое время доступ. На 1м этаже входит 2 машины. В аренду не сдаю, только продажа. Обмен рассматриваю. Собственник более 9 лет, один без ограничений обременений. Рядом с гаражом большая стоянка бетоном залита на 3 машины, и отсыпана пгс большая пустая стоянка.





Move.ru - вся недвижимость России