

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288246597>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Иркутская область, Ангарск****2 600 000 ₽**

Иркутская область, Ангарск

для заметок

Гараж

Общая площадь

30 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

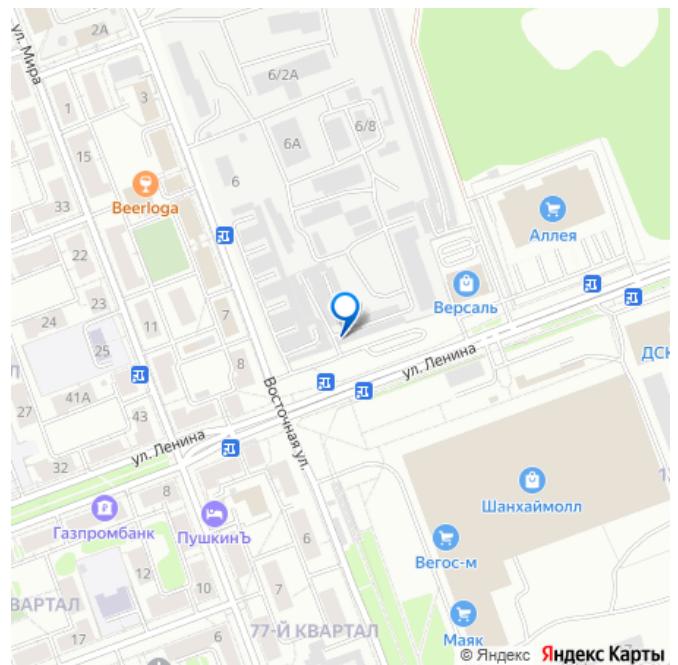
Гаражи

Строение

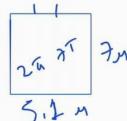
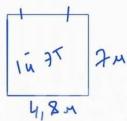
Кирпичное**Описание**

ГСК «Авангард» Гараж с воротами на улицу Ленина напротив шанхайки. Ворота подъемные. Построен из газобетона 2эт. Тех этаж в проекте был 4x4метра часть готова. 380в заведено новым кабелем, счетчик 380 установлен. Полы бетон. Система охраны с датчиками дыма, система пожаротушения 1й и 2й эт. Вход дверь со стороны кооператива и лестница на 2й эт деревянная. На 2м эт санузел, душ унитаз, раковина, водонагреватель, сделан отдельно кабинет, система видеонаблюдения вокруг и внутри, кондиционер на 2м этаже. Часть мебели могу оставить по желанию. Тёплый гараж с центральным отоплением. Летом холодная

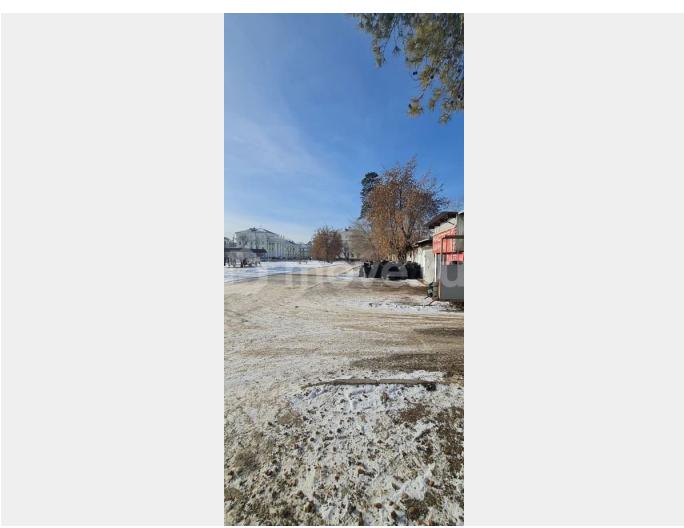
вода постоянно есть, зимой тоже есть.
Подходит под бизнес шиномонтаж магазин и т.д. въезд не ограничен в любое время доступ. На 1м этаже входит 2 машины. В аренду не сдаю, только продажа. Обмен рассматриваю. Собственник более 9 лет, один без ограничений обременений. Рядом с гаражом большая стоянка бетоном залита на 3 машины, и отсыпана пгс большая пустая стоянка.

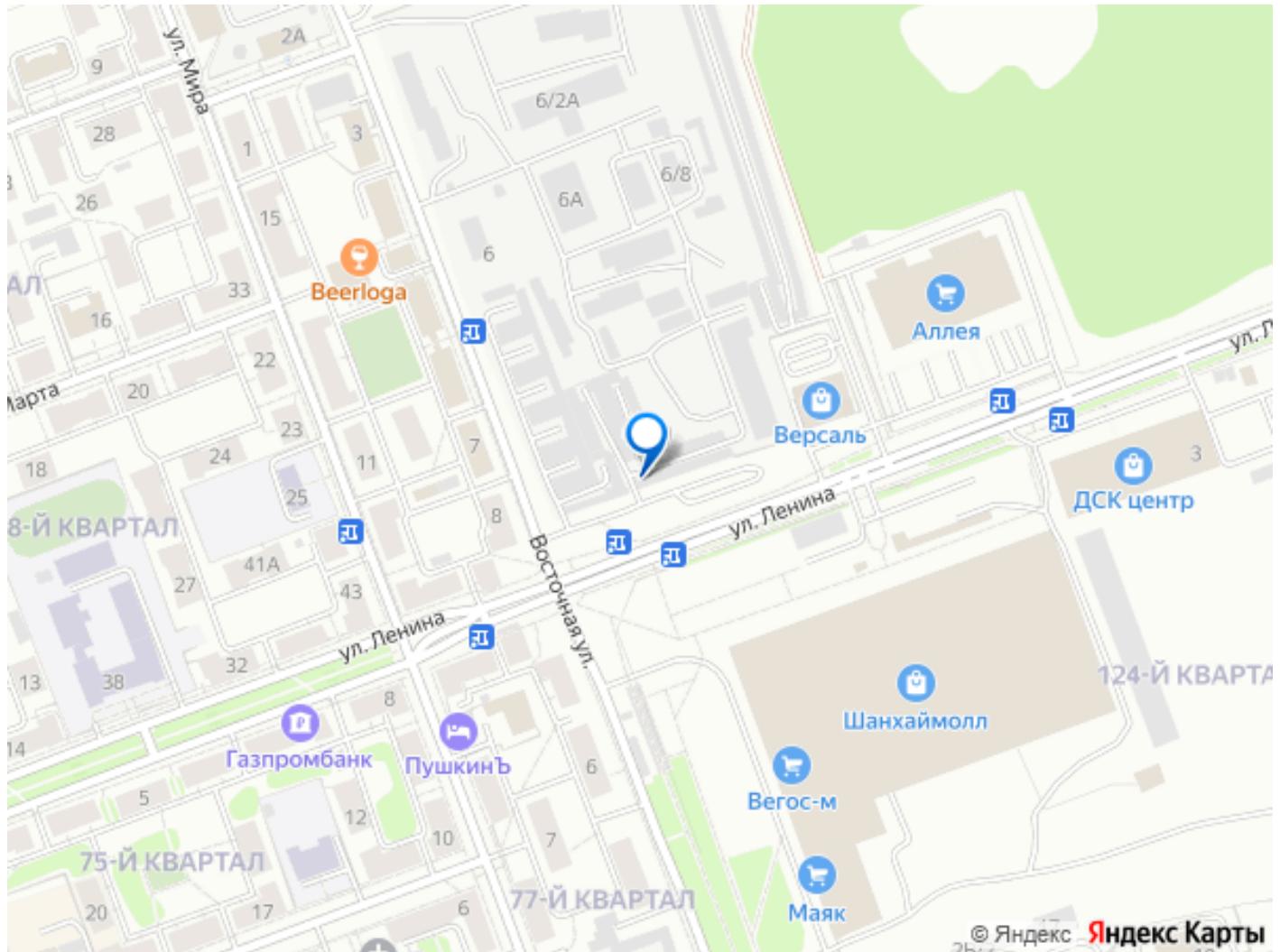
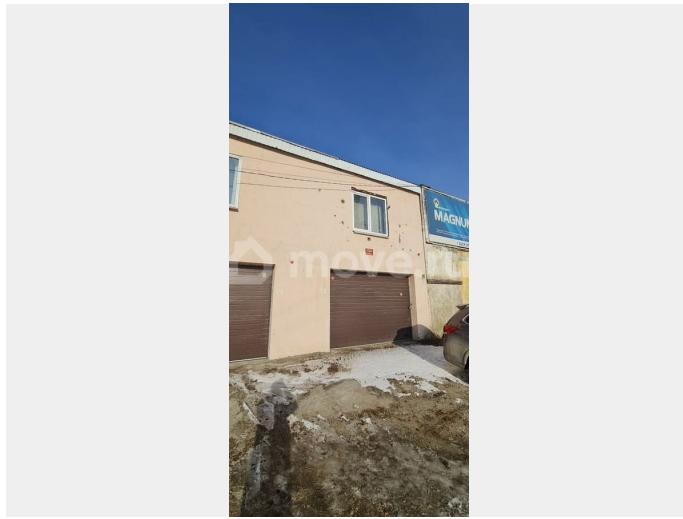


Ворота 3,5 х 2,4.



Потолок 3,5 м 2,8 м
2,6 м 2,7 м





Move.ru - вся недвижимость России