

Создано: 19.01.2026 в 10:13

Обновлено: 09.02.2026 в 12:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288102116>

Юлия Ванифатова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 22А

8 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 22А

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

93.3 м²

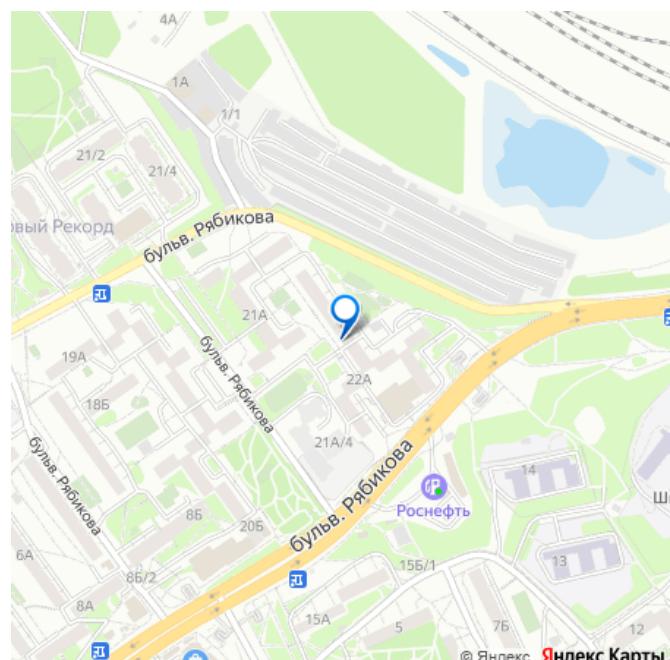


Общая площадь

99.3 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

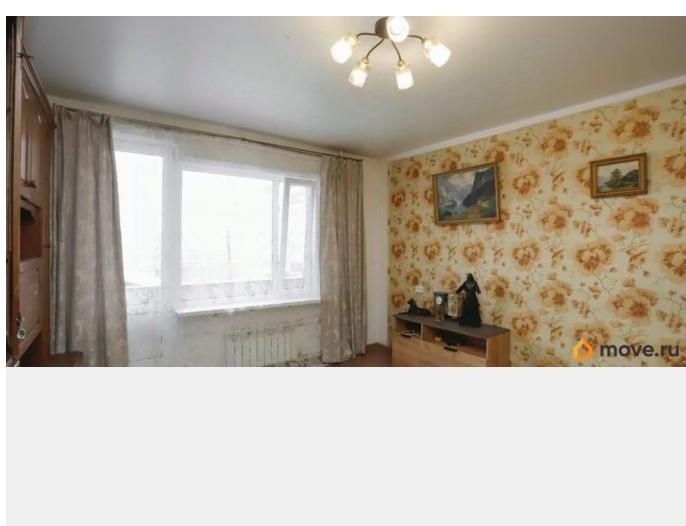
Описание

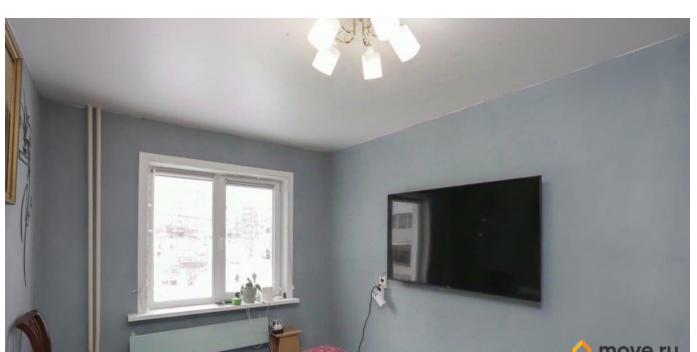
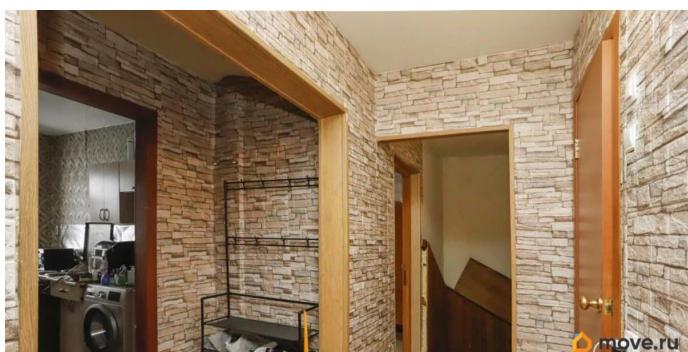
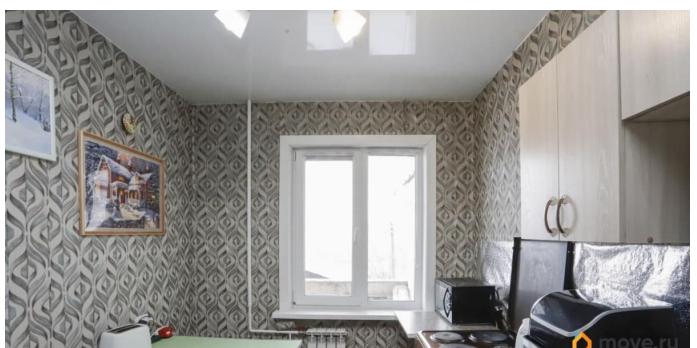
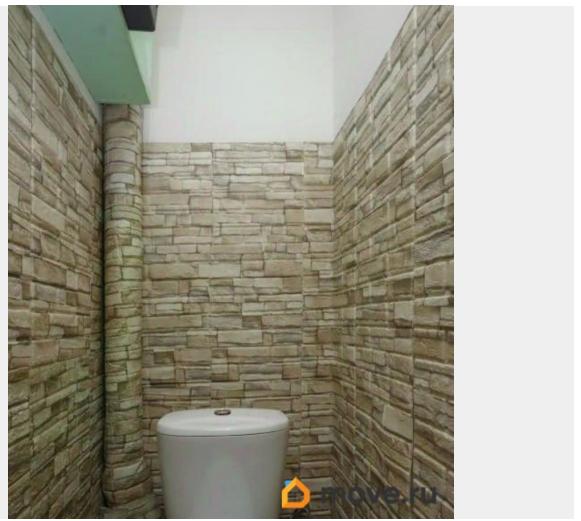
В этой двухуровневой квартире на Рябикова,

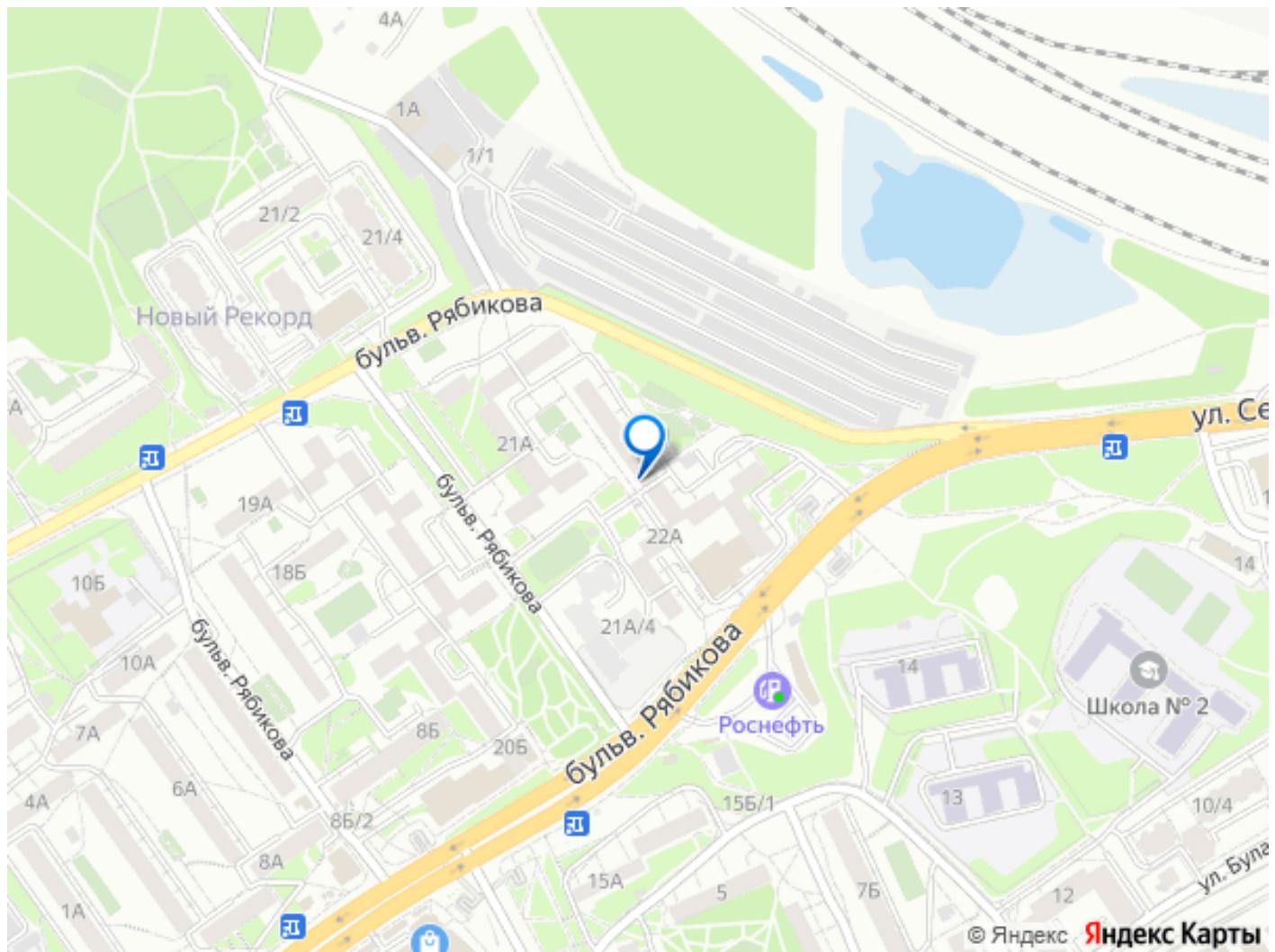
где пять комнат это как пять ступеней к личному Эвересту, сразу ощущаешь, что попал не просто домой, а в какое-то особое место. Знаешь, когда вроде все как у людей стены, окна, диван но при этом дышится легче и хочется говорить тише, чтобы не спугнуть ускользающее чувство гармонии.

Первый этаж это такая история про гостеприимство и общие радости. Огромная гостиная, где можно хоть танцевать танго, кухня, будто созданная для кулинарных экспериментов, и столовая, где, кажется, даже воздух пропитан ароматом свежесваренного кофе и домашней выпечки.

И все это как-то плавно перетекает одно в другое, создавая ощущение целостности и легкости. А на втором этаже уже начинается личное пространство, царство покоя и уединения. Спальни, в которых хочется спрятаться от всего мира с хорошей книгой и чашкой чая, ванные комнаты, где можно часами нежиться в ароматной пене, и кабинет, где мысли рождаются сами собой, будто кто-то невидимый нашептывает идеи на ухо. И каждый уголок этой квартиры дышит любовью и теплом, каждый предмет интерьера рассказывает свою историю. Это не просто жилье, это место, где хочется жить, творить, любить и просто быть счастливым. Настоящий дом, в самом лучшем смысле этого слова.







Move.ru - вся недвижимость России