

Создано: 15.12.2025 в 13:12

Обновлено: 31.12.2025 в 17:53

**8 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

79 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

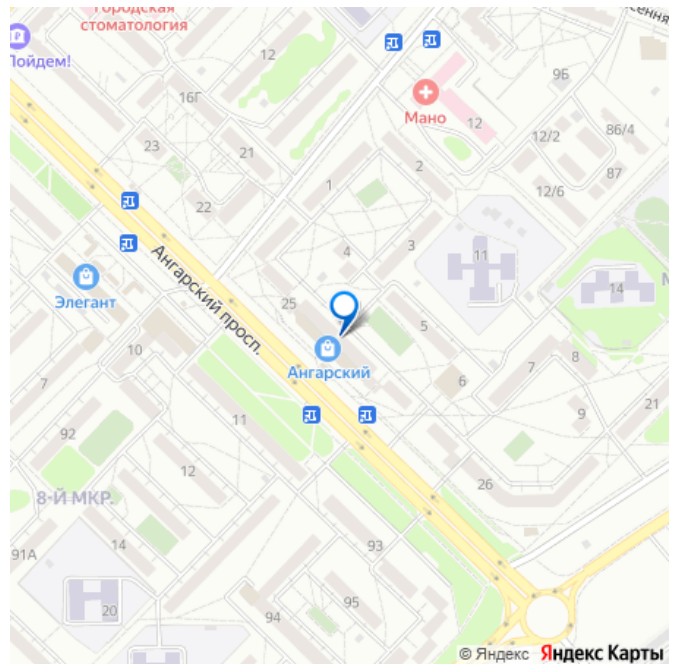
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287492363>

**Наталья Абрамова, Полезные люди**

**Ангарск**

**79140004235**

для заметок

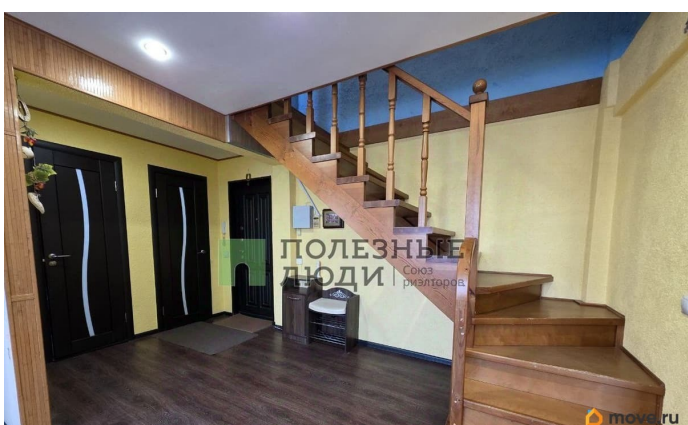
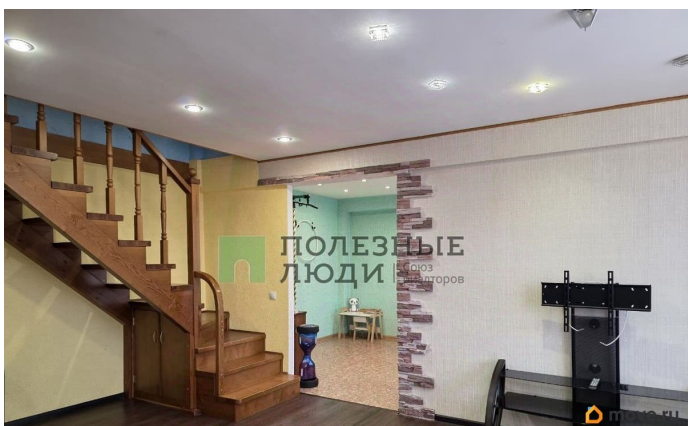


возможна ипотека

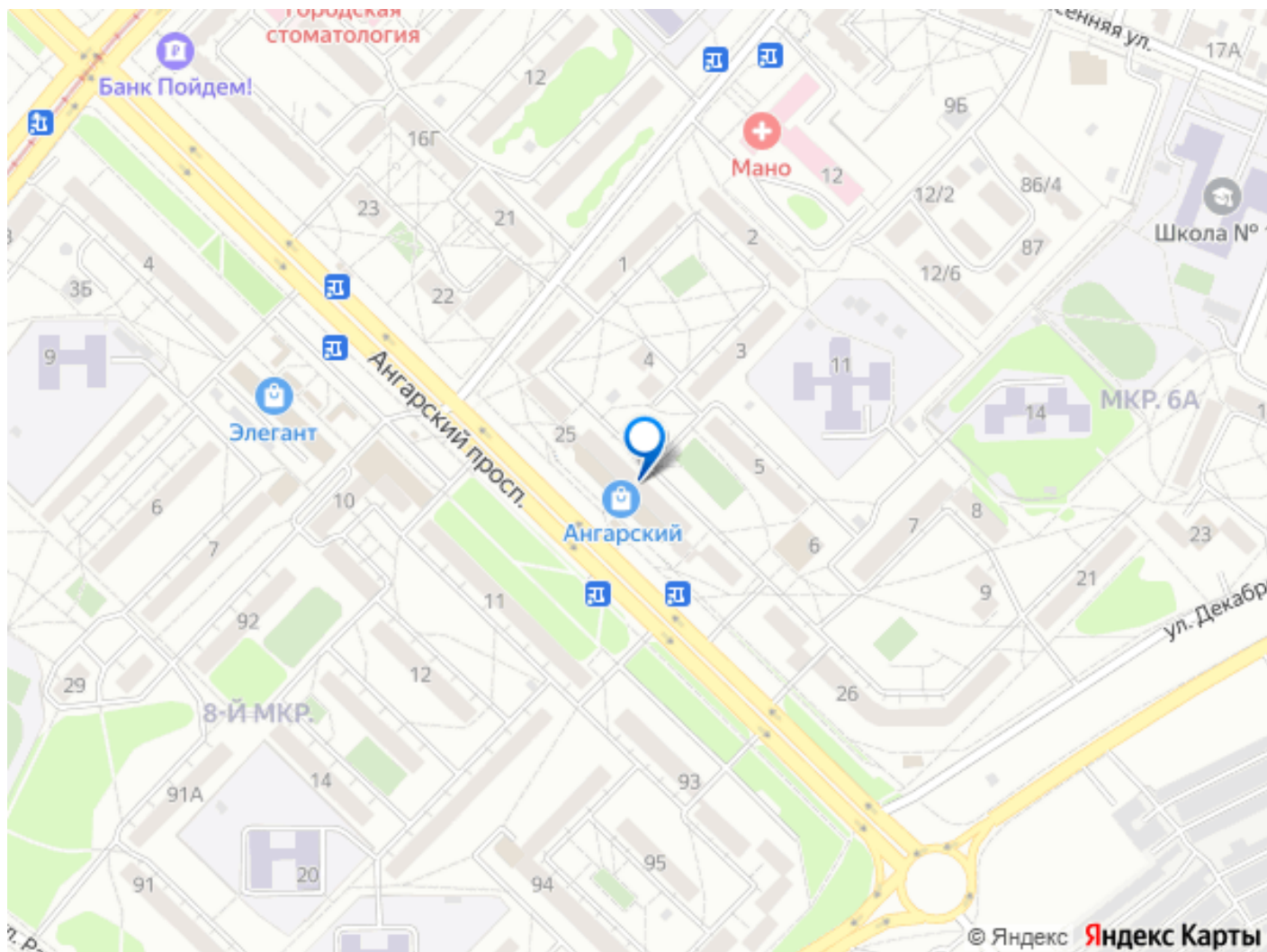
## Описание

5-ком Двухуровневая Мечта (99.1 м?) —  
Пространство «Под Ключ» для Большой  
Семьи! Адрес: 6а мкр, д. 25 | Площадь: 99.1  
м? | Этаж: 4 и 5 СТОП! Прежде чем листать  
дальше. Если вы ищете, где разместить  
большую семью, чтобы у каждого было свое  
личное пространство и вы не тратили годы на  
ремонт и беготню по школам, то вы нашли ту  
самую квартиру. ЭТО КВАРТИРА ДЛЯ ВАС,  
ЕСЛИ: У вас 3-4 ребенка, и вы устали от  
борьбы за личные уголки. Вы цените  
качество и безопасность: капитальный  
ремонт с заменой ВСЕЙ сантехники и  
электрики уже сделан. Вам нужно заехать и  
жить сразу: вся мебель и техника (всё, что на  
фото) остается. Пространство, Которое  
Работает На Вашу Жизнь (5 комнат!) Это не  
просто квартира, это двухуровневый дом  
внутри многоэтажки! Первый уровень (4  
этаж): Зона Семьи и Гостей Кухня-гостиная:  
Большое пространство для совместных  
ужинов, семейных советов и приёма гостей.  
Сердце вашего дома! Отдельная  
детская/кабинет: Идеально, если нужен офис  
на удаленке или игровая для малышей.  
Санузел гостевой: (туалет + раковина) —  
удобство, когда дом полон людей.  
Просторная гардеробная в прихожей —  
прощайте, вечные завалы на стульях! Второй  
уровень (5 этаж): Зона Отдыха и Приватности  
Просторная хозяйская спальня: Ваш личный  
оазис тишины. Две изолированные детские  
комнаты: Каждый ребенок получит свой  
собственный уголок. Совмещенный санузел:  
Ванная и туалет в плитке. Никаких утренних

очередей! ВАШ ГЛАВНЫЙ ПЛЮС: Готовый Капитальный Ремонт! Мы не просто поклеили обои. Заменена вся проводка и сантехника. Установлены качественные стеклопакеты, крепкая деревянная лестница. Вы покупаете не старую «коробку», а надежное, отремонтированное жилье. Инфраструктура — Экономия Вашего Времени! Сценарии Вашей Жизни: Сбор в школу/сад занимает 1 минуту: Детский сад 105 и Средняя школа 15 — в двух шагах от подъезда. Вам больше не нужно вставать за час, чтобы успеть довезти детей! Покупки на бегу: Рядом продуктовые супермаркеты. Вы всегда успеете купить свежие продукты после работы. Окна во двор и на улицу: Максимум света, контроль за детьми, гуляющими во дворе. Сравните и Убедитесь! На рынке много предложений 3-х комнатных квартир по 75-80 м?, которые называют «семейными». Наша 5-комнатная квартира с 99.1 м? — это не компромисс, это полноценное решение для большой семьи, которое на 22 м? больше и дарит вам целую дополнительную комнату, готовый ремонт и всю мебель. Это значит, вы экономите минимум 500 000 руб. на ремонте и обустройстве. Двухуровневые 5-комнатные квартиры с таким расположением и ремонтом появляются в продаже крайне редко. Мы знаем, что для большой семьи найти идеальный вариант — это всегда боль и долгий поиск. Не упустите этот шанс! Эта квартира решает все ваши проблемы с пространством и инфраструктурой. Завтрак на просторной кухне, тишина на втором этаже, когда дети спят, — это ваша новая реальность. Квартира не задержится в продаже, особенно в таком ликвидном районе. Хотите, чтобы она досталась именно вам? ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС. Я отвечу на все вопросы и орган







Move.ru - вся недвижимость России