

10 000 000 ₺

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

87.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

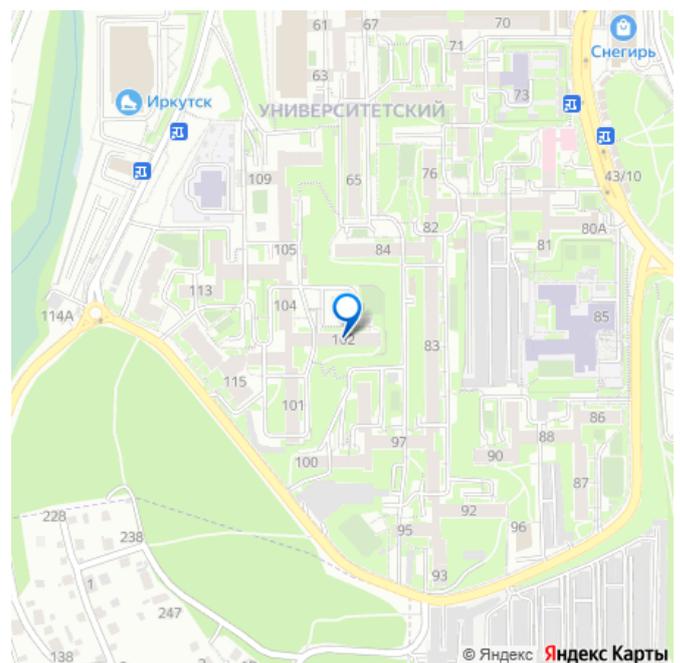
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 131089998 Продаётся прекрасная семейная квартира, проверенная временем. Квартира обладает удобной планировкой: все комнаты изолированные, кухня отдельная, санузел раздельный. Пространства светлые и теплые, что создаёт комфортную атмосферу для проживания семьи любого состава.

Необходим лишь небольшой косметический ремонт, который позволит вам обустроить жилье по своему вкусу. Окна пластиковые, обеспечивая дополнительную звукоизоляцию и тепло зимой. Балкон и лоджия застекленные, предоставляют дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Расположение дома отличается развитой инфраструктурой района. Рядом находятся детская площадка, ледовый каток, хорошие дошкольные учреждения и школы (школа 55, гимназия 2).

Для маленьких жителей имеются оборудованные площадки для занятий спортом и прогулок. Магазины расположены в пешей доступности, также поблизости находится крупный торговый комплекс, обеспечивающий всё необходимое для комфортной повседневной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира находится в собственности более 20 лет, ограничений и обременений нет. Здесь созданы все условия для спокойной семейной жизни и комфортного воспитания детей.

Основные преимущества: - Семейная

квартира с отличной внутренней атмосферой и удобным расположением комнат. - Развитая инфраструктура района с широким спектром услуг и развлечений. - Отсутствие юридических препятствий и удобная юридическая чистота недвижимости. Приглашаю вас ознакомиться с нашим предложением и убедиться лично, насколько комфортно жить в данном районе! Помощь в одобрении ипотеки. На данный момент под ставку 11.9%.

