

🕒 Создано: 31.03.2026 в 08:24

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 07:52

Собственник

79140018995

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 347

6 590 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 347

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

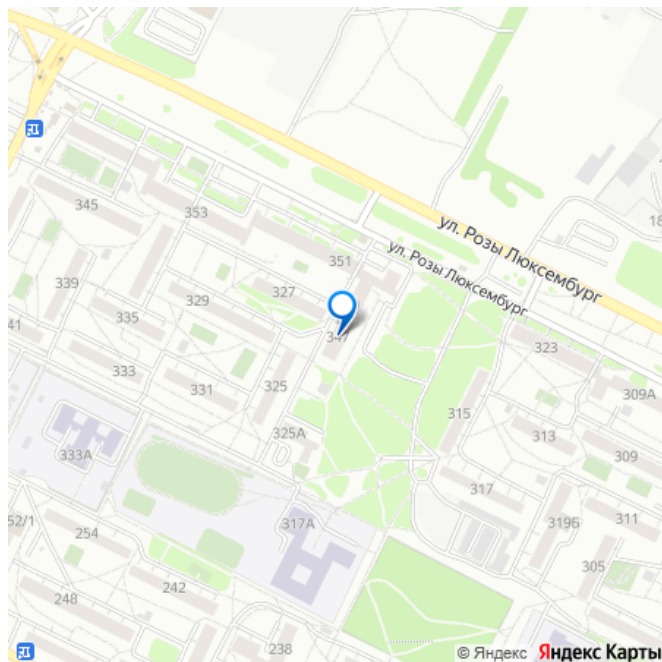
8.4 м²

Общая площадь

86.9 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

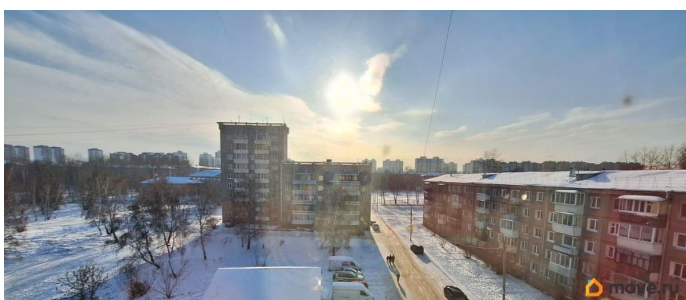
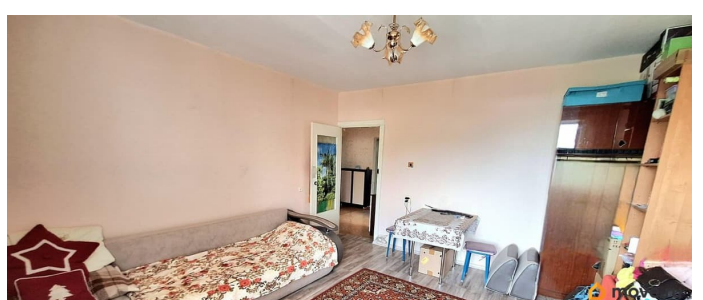
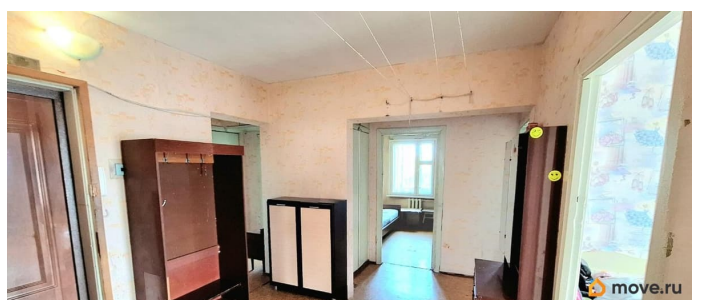
Покупка в ипотеку

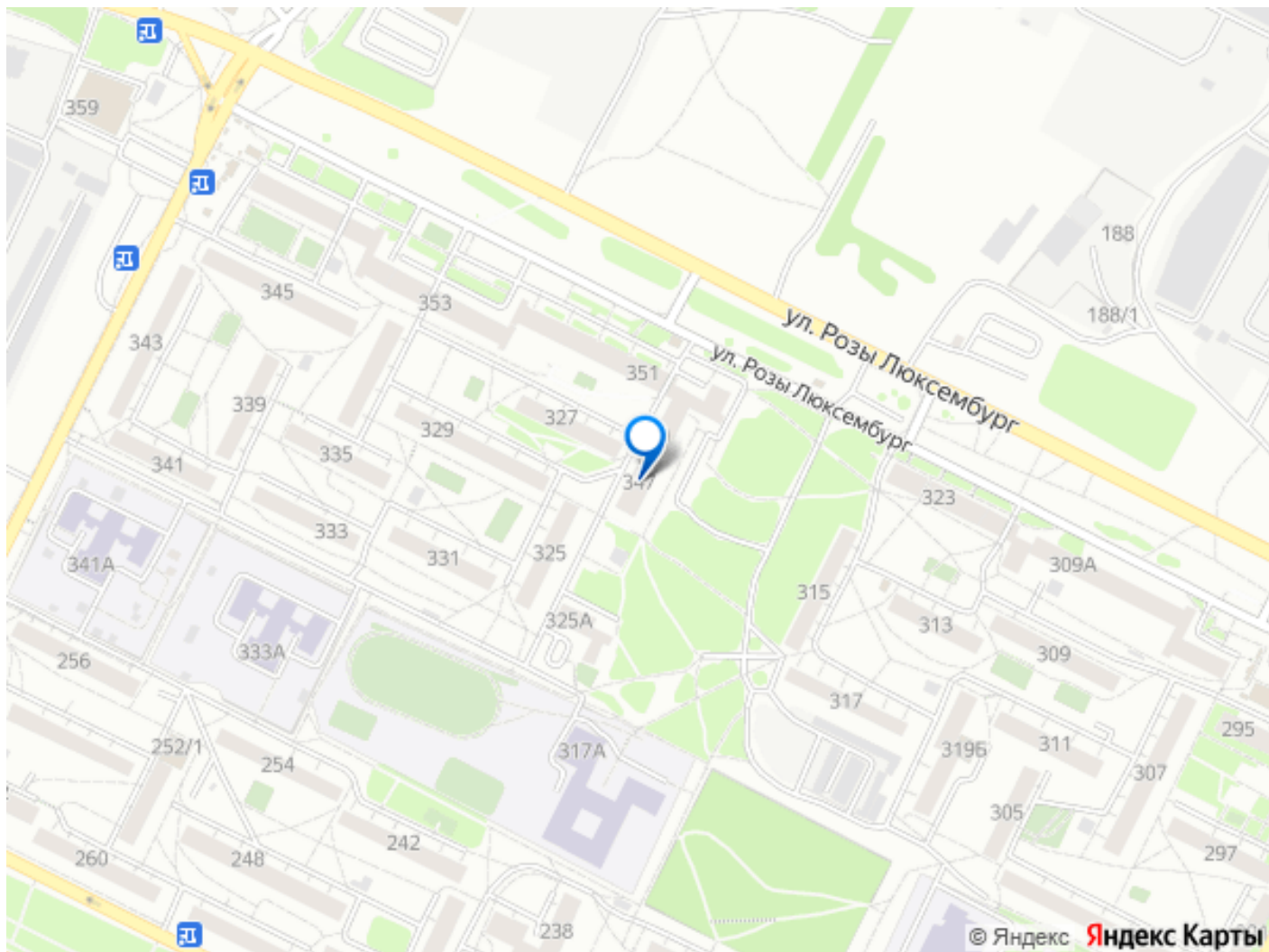
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очень выгодное вложение в недвижимость для личного проживания или под сдачу в аренду. Продается теплая, уютная квартира, планировка раздельная, отличный вид из окон и лоджий на парк, комфортный 6 этаж, жилая площадь 60 кв.м, общая 87 кв.м + две лоджии по 5,5 кв.м. Дом 135 серии, новый лифт, обустроена территория, детские площадки, парковки, березовая роща. Состояние жилое, требуется косметический ремонт. Есть кухонный гарнитур с электроплитой, спальное место, шкафы. В 100 м от дома школа N 30, детский сад, а также остановка Конечная и Автостанция, почта, аптеки, поликлиники, Сбербанк, гипермаркет Метро, Слата, рынок. Собственность более 5 лет, подходит под ипотеку, материнский капитал, сделка нотариальная.





Move.ru - вся недвижимость России