

Создано: 22.01.2026 в 10:07

Обновлено: 22.01.2026 в 11:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205177>

Ольга Васильевна Сержант, Этажи

Иркутск

79148904551



Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии, 55

23 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии, 55

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

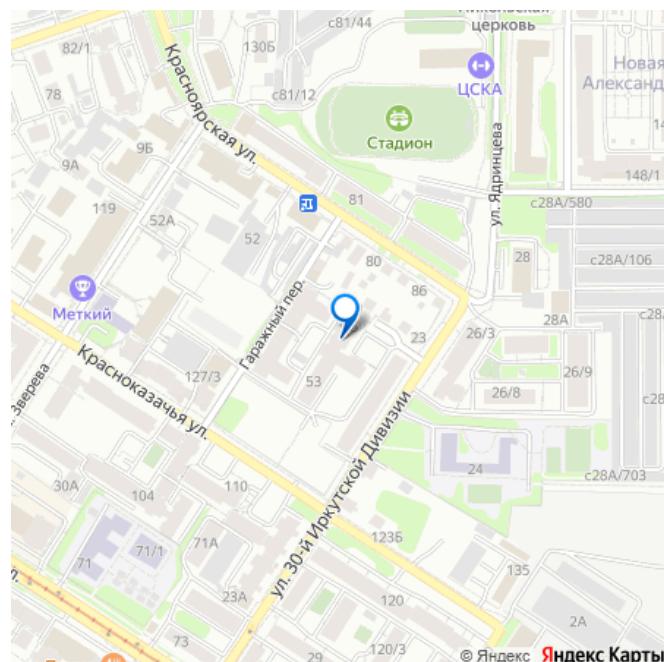
30.2 м²

Общая площадь

256.2 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

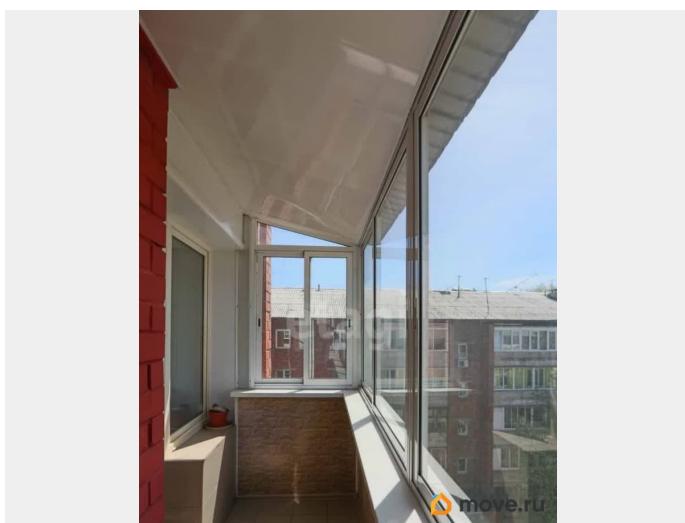
Продается элитная пятикомнатная квартира улучшенной планировки в самом центре Октябрьского района! Квартира для большой семьи, расположена на 5,6 и 7 этажах, общей площадью 256.2 м2. Комфортная планировка, все продумано до мелочей. На первом этаже: просторная гостиная с выходом на балкон, кухня-столовая, санузел и гардеробная. На втором этаже детская комната и две спальни, второй санузел. Третий этаж обустроен под рабочий кабинет.

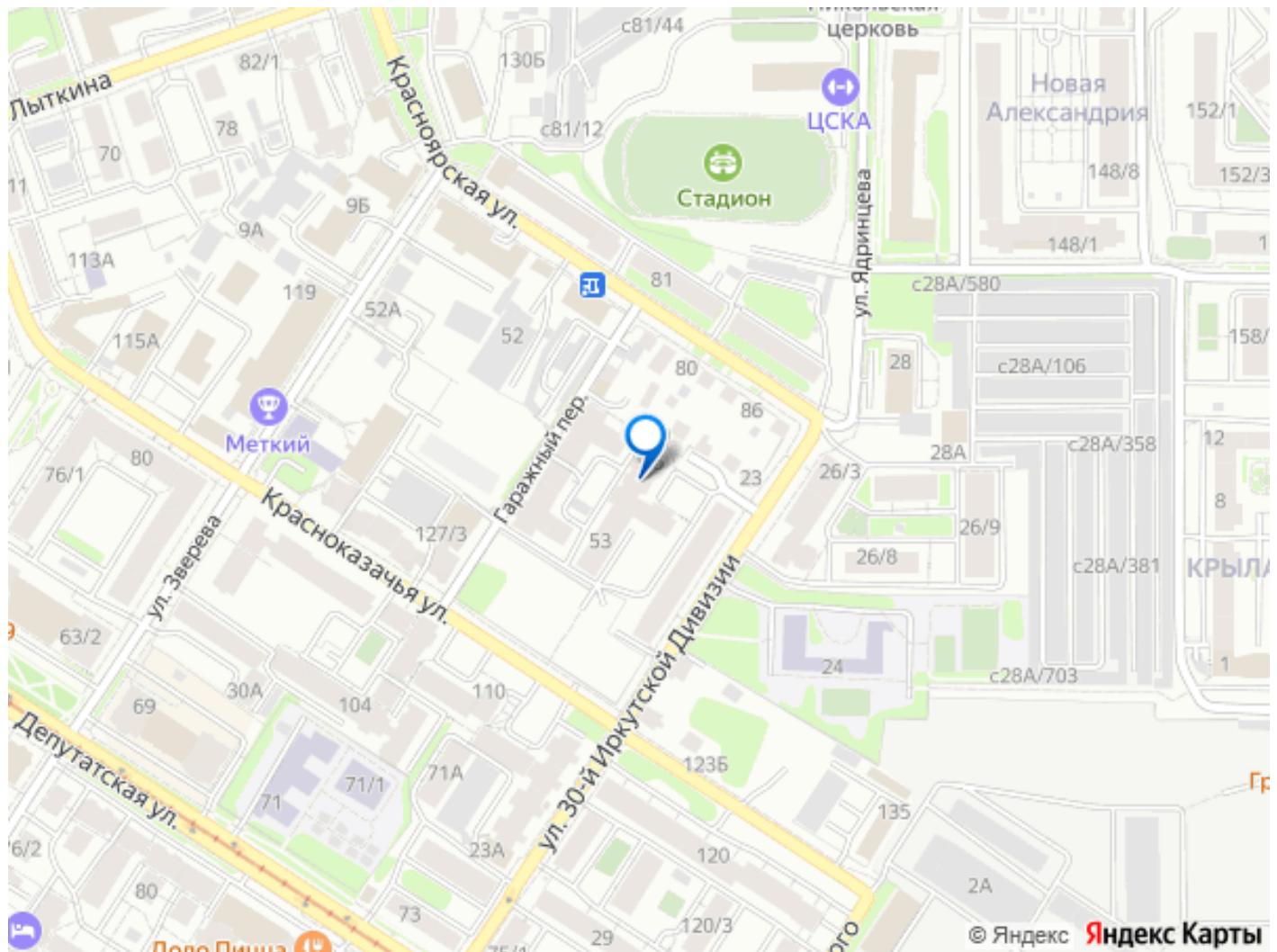
Индивидуальный дизайн-проект с использованием дорогих материалов, мебели техники. Капитальный ремонт! Выровнены стены и пол, усиlena шумоизоляция, заменена медная эл. проводка и счетчики. Сантехника Villeroy & Bosh, а также гидромассажная ванна и душевая кабина с хамамом фирмы Jacuzzi. Плитка в санузлах - Италия (S-классик). Входная дверь с усиленной защитой, надежные замки. Панорамное остекление балконов.

Обустроенные кладовая и гардеробная. Установлена качественная итальянская мебель из цельного дерева. Гипсокартонные каркасные потолки, на полу паркетная доска из дерева высокого качества: дуб в спальнях и кабинете, а в коридоре, гостиной и кухне-наборный паркет (дубовый комбинированный с сандалом). Деревянные лестницы, двери и перила из сосны. В детской уложен ламинат. Ванная комната выполнена из кафеля,

установлена душевая кабина помимо джакузи. Современная стиральная машина (miele), полы с подогревом. Остается вся мебель: встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Варочная панель, духовой шкаф фирмы Bosch, спальный гарнитур Италия. Детская игровая и спальня, вторая спальня выполнены из сосны. Посудомоечная машина (Bosch), кондиционеры в каждой комнате (Samsung). Проведен интернет, кабельное ТВ, охрана. Развитая инфраструктура, все для вашей комфортной жизни. Рядом находятся государственные учреждения, бизнес-центры, банки, торгово-развлекательные комплексы, рестораны, салоны красоты, мед. клиники, все виды магазинов, детские сады, школы, парк. Хорошая транспортная доступность в любой район города. Легко купить- один собственник. Квартира для тех, кто ценит свой комфорт. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 6136438







Move.ru - вся недвижимость России