

**Анна Юрьевна (Бизнес) Емельянова,  
Этажи Иркутск**

**79836916009**

**18 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

234 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

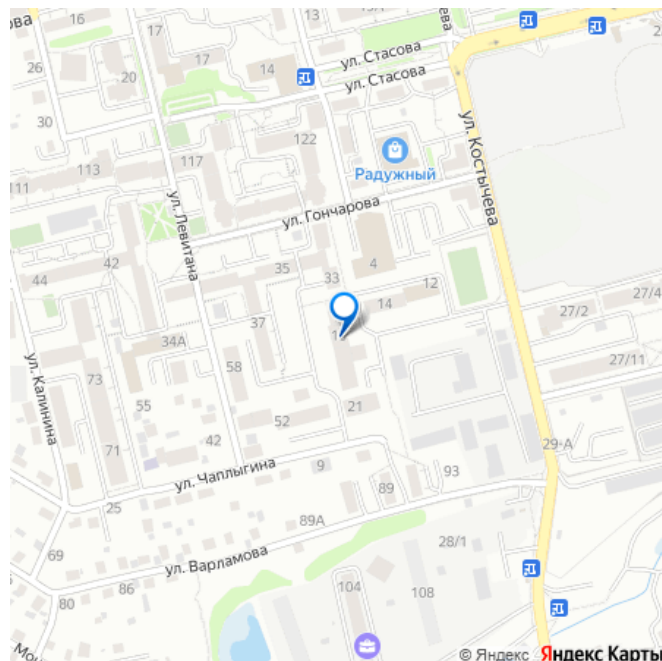
## Описание

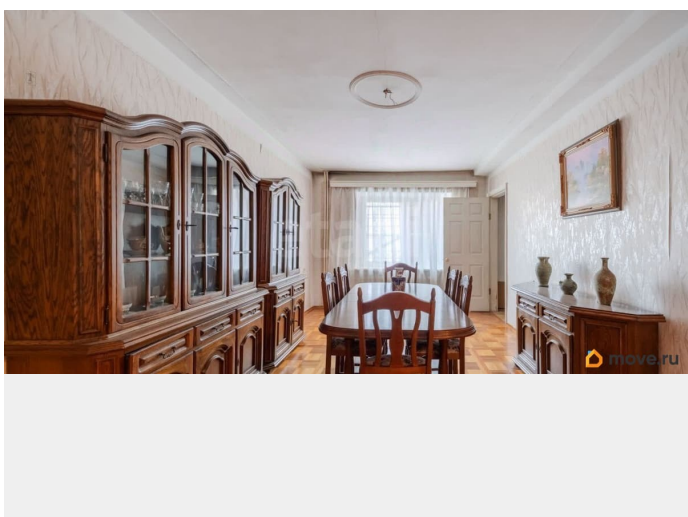
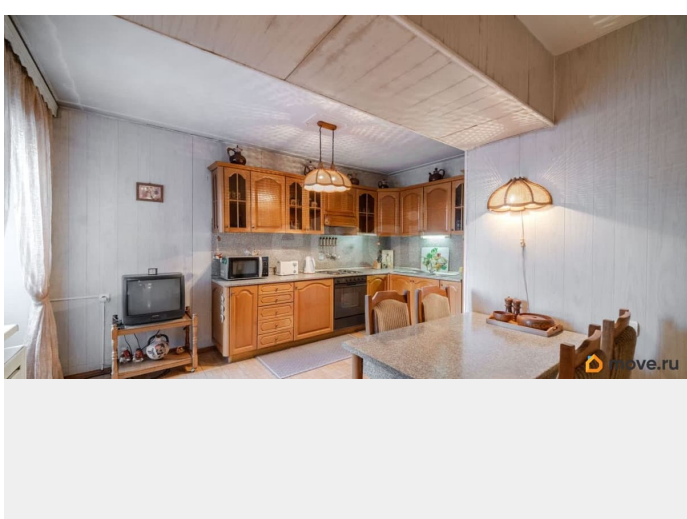
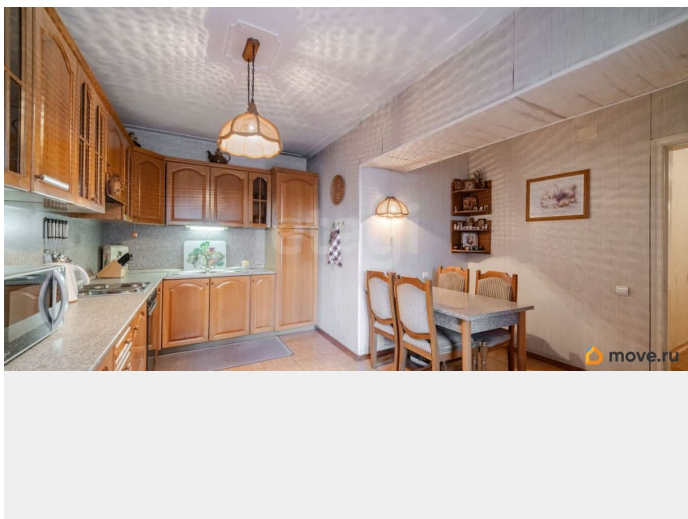
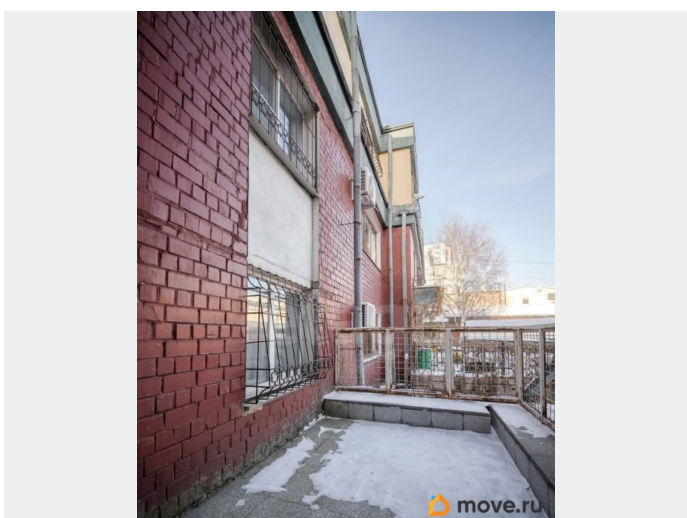
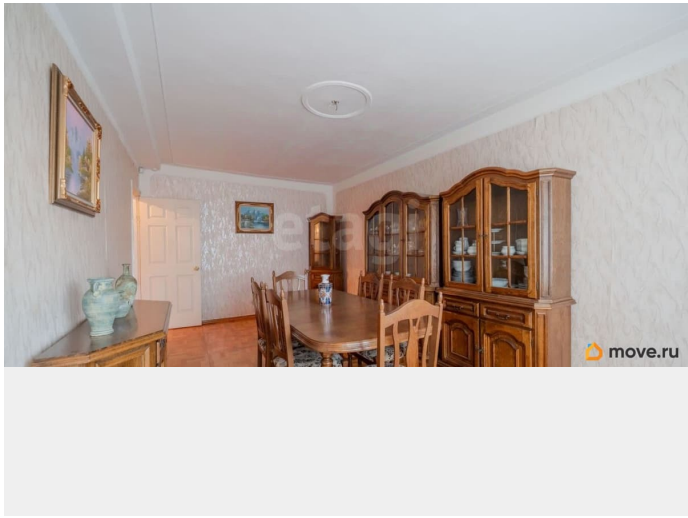
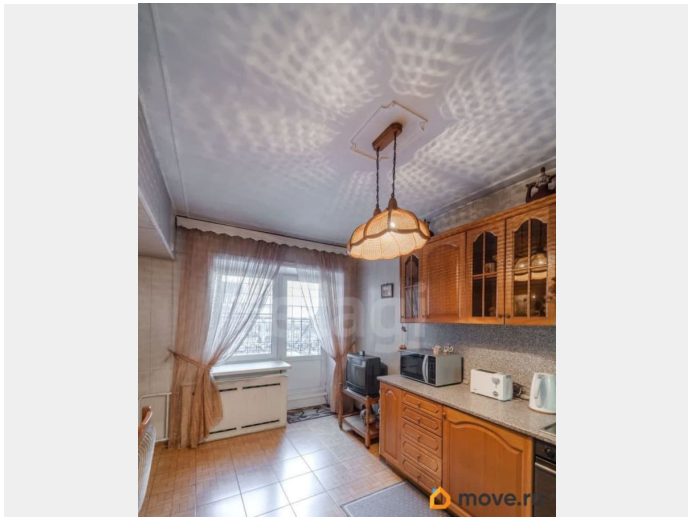
ТАУНХАУС В ЧЕРТЕ ГОРОДА! Общая площадь -  
234 кв.м. + в подарок гараж 24 кв.м.  
(оформлен в собственность) 1-й этаж:

для заметок

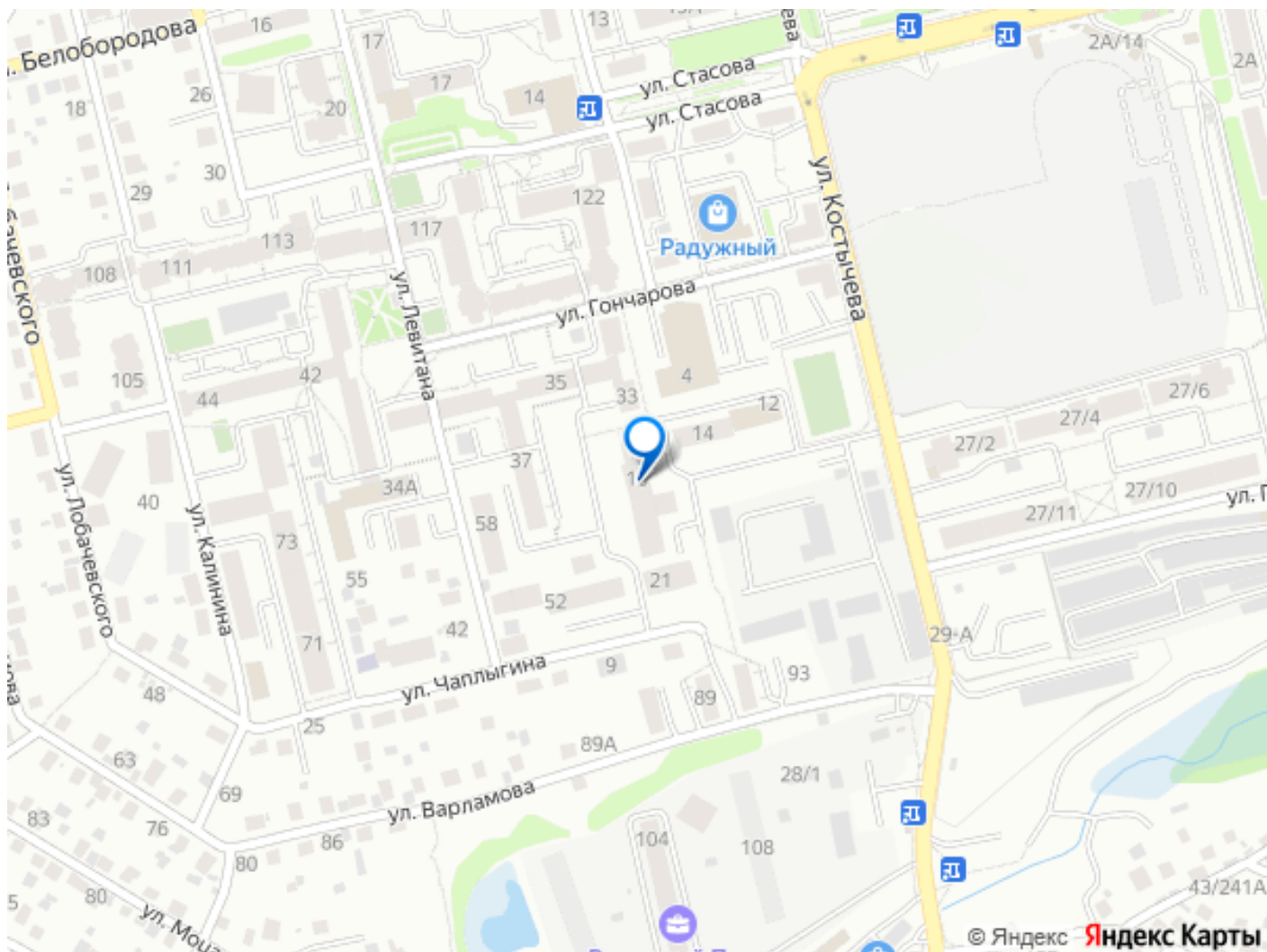


прихожая с гардеробом, большой холл, гостиная комната с камином, отдельная кухня с выходом на террасу, тех комната, столовая со своим подсобным помещением, совмещенный с/у, лестница на второй этаж. 2-й этаж: рабочий кабинет, 2 просторные спальни, одна из которых имеет подсобное помещение (кладовка), раздельный с/у, постирочная комната, балкон, закрытый летний сад, который можно эксплуатировать по разному. Цокольный этаж: место где можно хранить сезонные вещи. Остаётся полностью оборудованная кухня, остальная мебель по договоренности. + Качественное кирпичное исполнение с хорошей шумо-звукоизоляцией, дома зимой тепло. Толщина стен - 0,7м. + Центральное водоснабжение и канализация! + Просторные помещения и коридоры, много гардеробных комнат и мест для хранения, подсобки. + Все комнаты раздельные. + Есть балкон 2 м2, с видом на тихий уютный двор и деревья., а также терраса из кухни. + Во дворе есть парковки для ваших авто! + Уличное видеонаблюдение. Удобное расположение : рядом супермаркеты, школа, дет.сады, ТЦ Бум, фитнес-клуб, остановка общ. транспорта. До центра города 15 минут на автомобиле. Объект юридически чистый. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Рассмотрим все формы расчетов. Звоните, покажем в удобное для вас время! Код пользователя: 173992 Номер в базе: 10487662









Move.ru - вся недвижимость России