

Создано: 21.01.2026 в 16:10

Обновлено: 05.02.2026 в 09:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948340>

Ольга Горохова, Семейные ценности

**79149310963**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Александра Невского, 60

**23 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 60

Улица

[улица Александра Невского](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

102 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

181.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

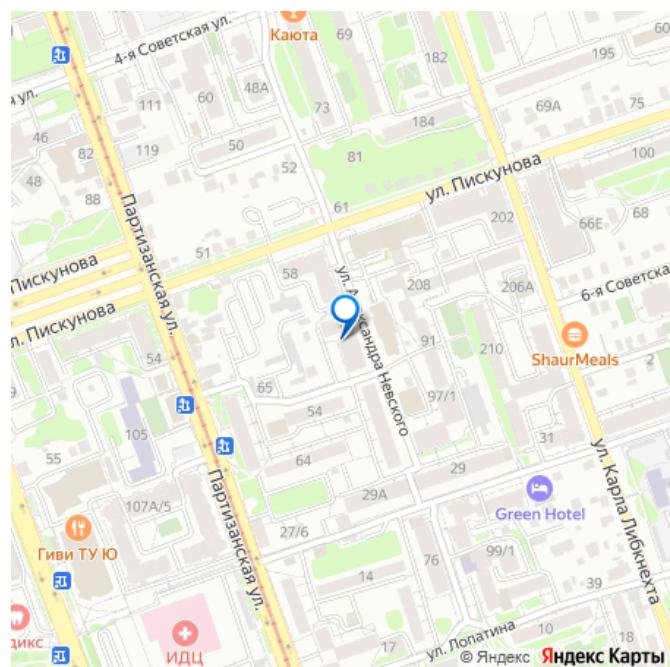
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

ЭТА КВАРТИРА ДЛЯ БОЛЬШОЙ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ, ГДЕ НАЙДЕТСЯ ДЛЯ КАЖДОГО ЧЛЕНА СЕМЬИ СВОЁ ЛИЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО. ИТАК.

Продается 2-х уровневая квартира в девятиэтажном кирпичном доме.

Шумоизоляция отличная, т.к толщина стен 60 см. Зимой тепло, а летом наслаждаешься

прохладой. В квартире на первом этаже:

Кухня-гостиная 40 кв.м, спальня 25кв.м, санузел. Второй этаж: Три спальни, санузел.

Комнаты все раздельные. Два санузла являются несомненно преимуществом для

большой семьи. Очень много мест для

хранения вещей. Двери и лестница из массива дерева, на полу ламинат, а на

первом этаже паркет. Электрика ГОСТовская.

Окна пятикамерные пластиковые выходят на солнечную сторону. На ширину окна

размещены радиаторы. Имеются два

балкона. В подъезде чисто и без посторонних запахов. На входе строгая консьержка))) По

периметру дома и в подъезде

видеонаблюдение. ДОМ РАСПОЛОЖЕН

УДОБНО, РЯДОМ ГИМНАЗИЯ 44, ДЕТСАДЫ 63,

103, НОТАРИУСЫ, АПТЕКИ, ТЦ ЗЕОН, ОРАНЖ,

КИНОТЕАТР БАРГУЗИН, ОСТАНОВКА

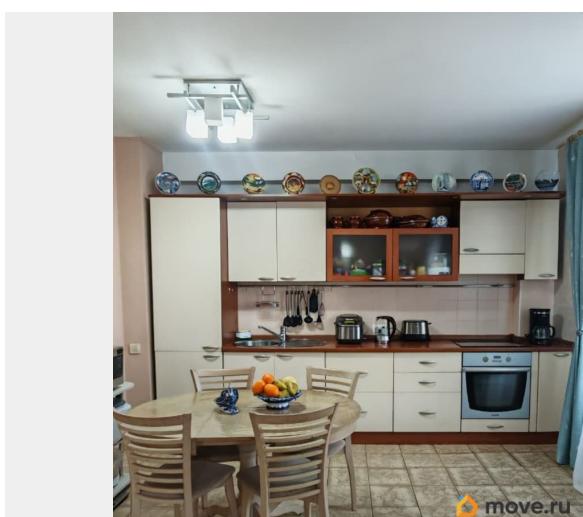
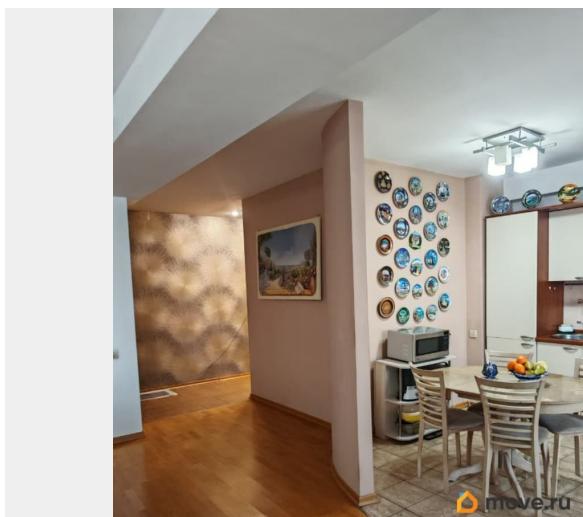
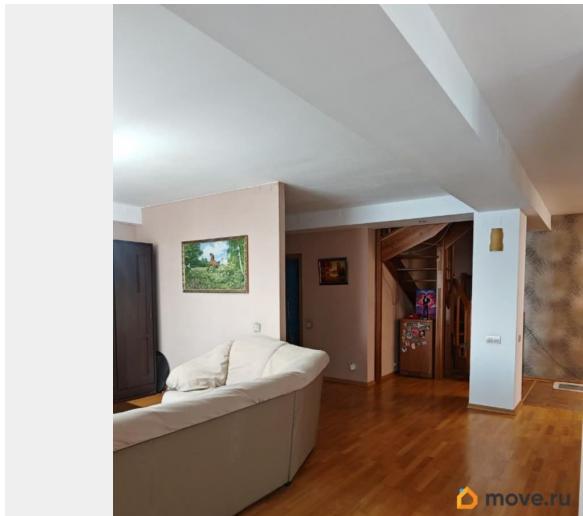
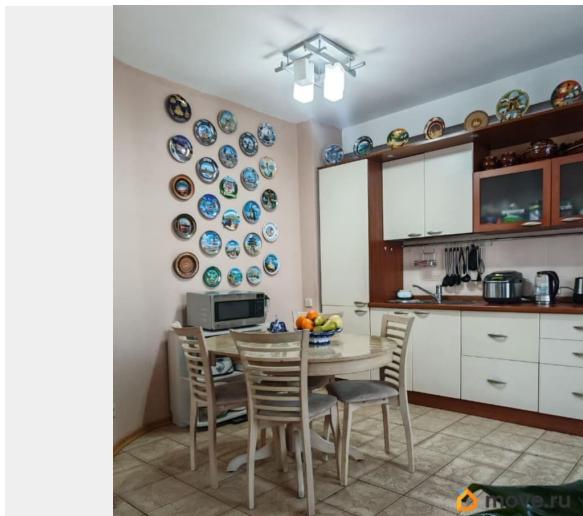
ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА. 1

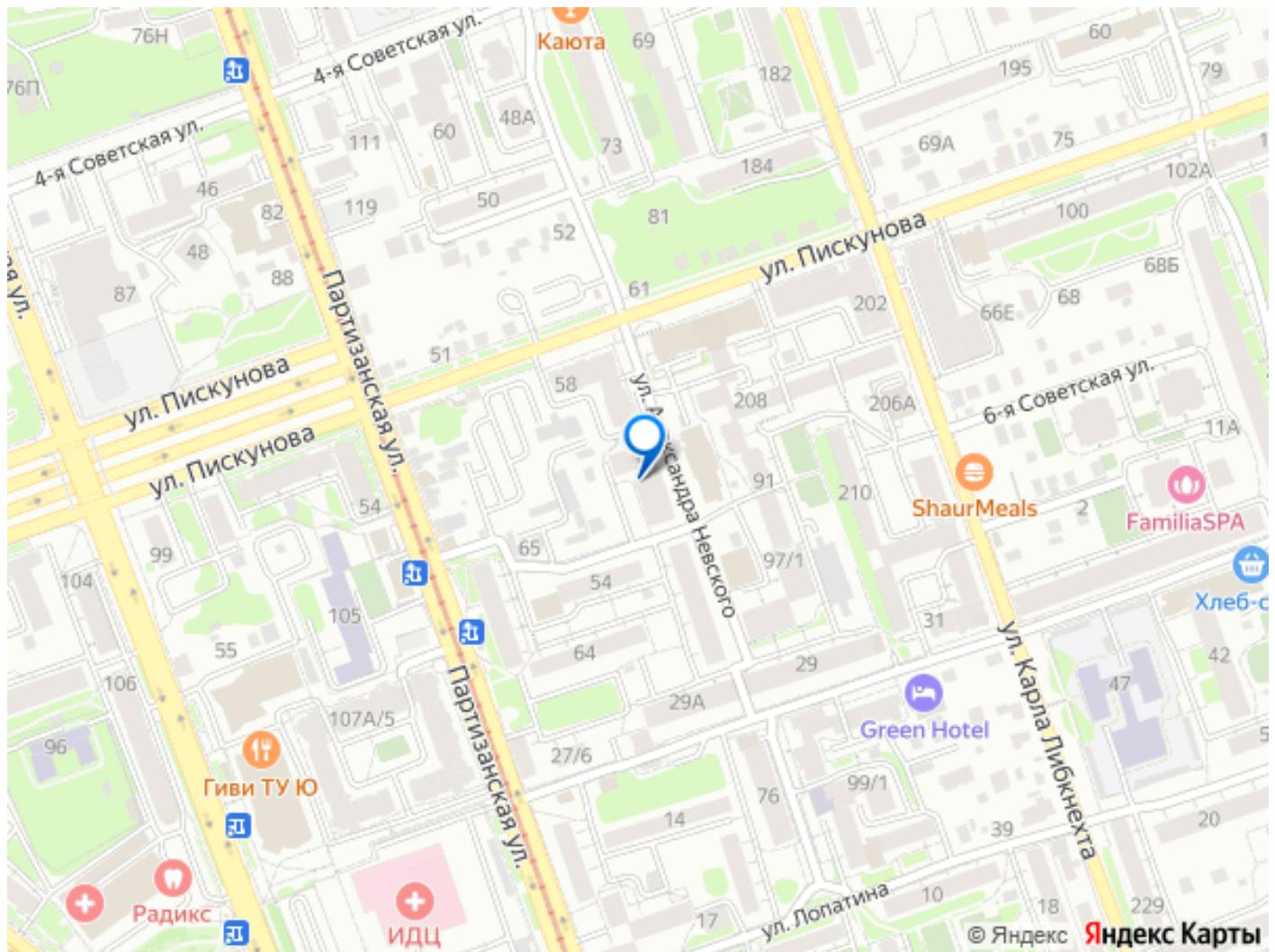
собственник, ни каких обременений и

задолженности. Не использовали мат

капитал. Этот вариант для тех кто ценит

комфорт и удобство





Move.ru - вся недвижимость России