

Создано: 13.06.2025 в 11:03

Обновлено: 01.01.2026 в 17:03

Иркутская область, Иркутск, переулок  
МОПРА, 3

**18 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, переулок МОПРА, 3

Улица

[МОПРА переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

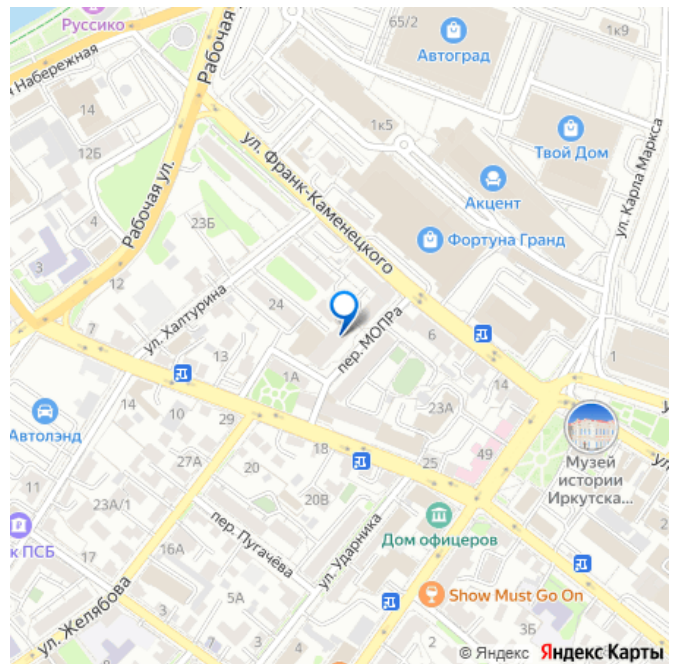
## Описание

Приобретайте большую четырехкомнатную квартиру в кирпичном доме 1996 года постройки в центре города Иркутска в

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286119946>

**Надежда Хабусова-Чимитова,**  
**CENTURY 21 Недвижимость мира**  
**79842704977**

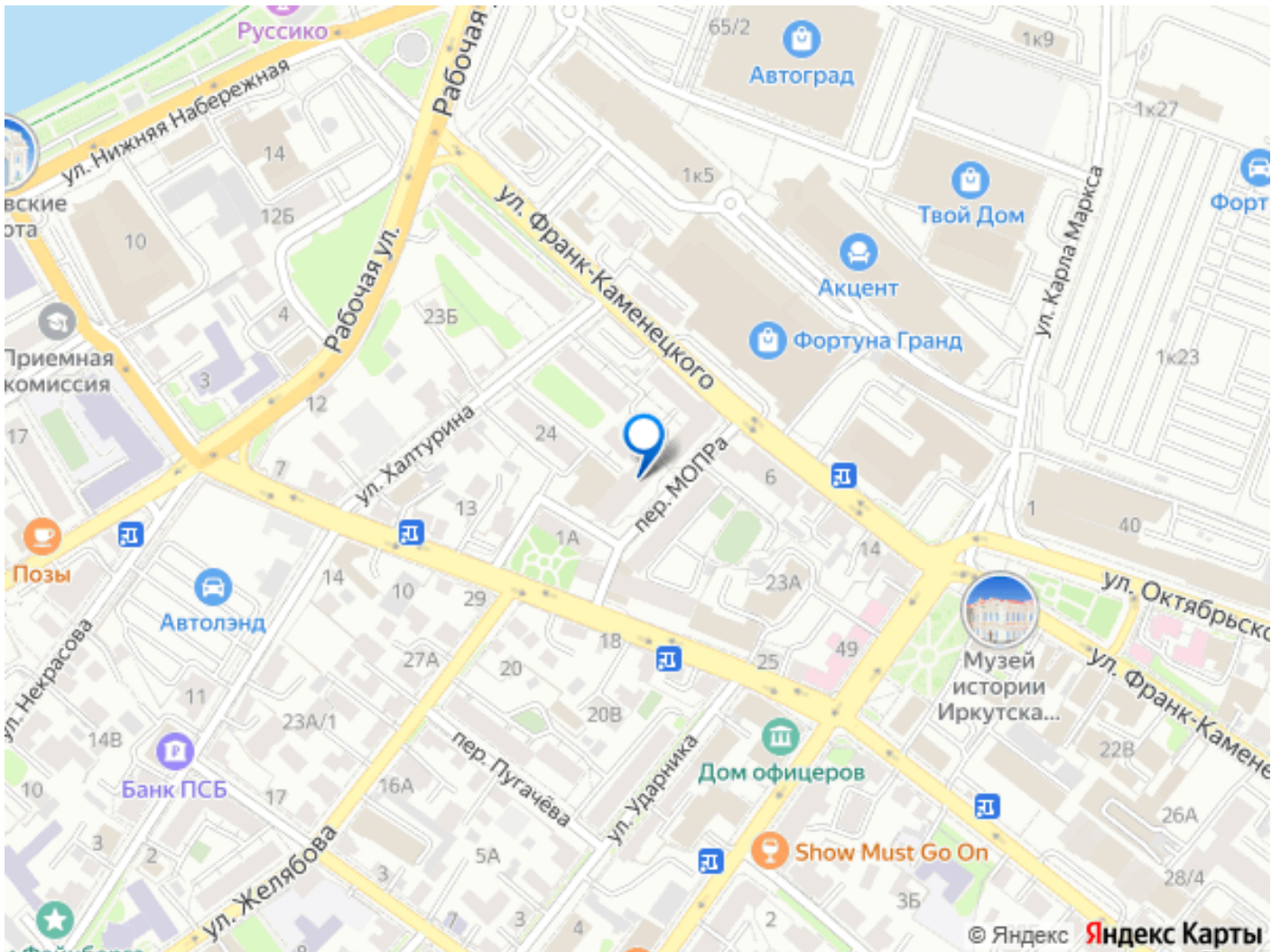
для заметок



районе Карла Маркса в шаговой доступности от набережной Ангара. Дом находится в глубине двора, поэтому окна квартиры выходят с обеих сторон во двор. Только при покупке квартиры у вас есть возможность приобрести подземный теплый гараж площадью 54 кв.м. (на 3-4 автомобиля) с отдельным въездом (в собственность) во дворе этого дома. Въезд в гараж оснащен навесом, где в дневное время суток вы можете всегда оставить машину. Гараж оснащен автоматическими подъёмными воротами с дистанционным пультом управления, гараж находится под сигнализацией и видеонаблюдением. В квартире сделан капитальный качественный ремонт, практически все остается, кроме телевизора, холодильника. Планировка квартиры: кухня-гостиная 46 кв.м., комната 31 кв.м., комната 18 кв.м., комната 18 кв.м., комната 16 кв.м., кабинет 12 кв.м., ванная комната с санузлом 10 кв.м., прихожая, личный тамбур. Ванная комната оснащена полноценной финской сауной, джакузи, биде. В ванной комнате установлены теплые полы. Дом построен из кирпича в 1996 году, в отличном состоянии, толщина стен составляет 80см, в доме всегда чисто и опрятно, соседи все приличные. Во дворе есть детская и спортивная площадка, наземная парковка и подземный гаражным паркинг. В шаговой доступности красивая набережная, школа 72, 65, 11, детский сады 161, 122 и 145, Дом детского творчества, Комплекс торговых центров Фортуна, Дворец спорта Юность, Фитнес-клуб FIZRUK, Гипермаркет Лента. Звоните, записывайтесь на просмотр и приобретайте квартиру !!! Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года. Покупать недвижимость с нами -

безопасно и комфортно, ведь CENTURY21 -  
Крупнейшая в мире сеть агентств  
недвижимости, основана в 1971 году, имеет  
богатый опыт и репутацию. Опытный штат  
юристов грамотно проведет сделку.  
Ответственность нашей компании  
застрахована в федеральной компании РЕСО-  
Гарантия на 100млн.р.





Move.ru - вся недвижимость России