

Создано: 10.06.2025 в 13:16

Обновлено: 14.01.2026 в 16:43

**12 000 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988952>

**Виктория Фёдоровна Нужа, ЭТАЖИ**

**79149211767**

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

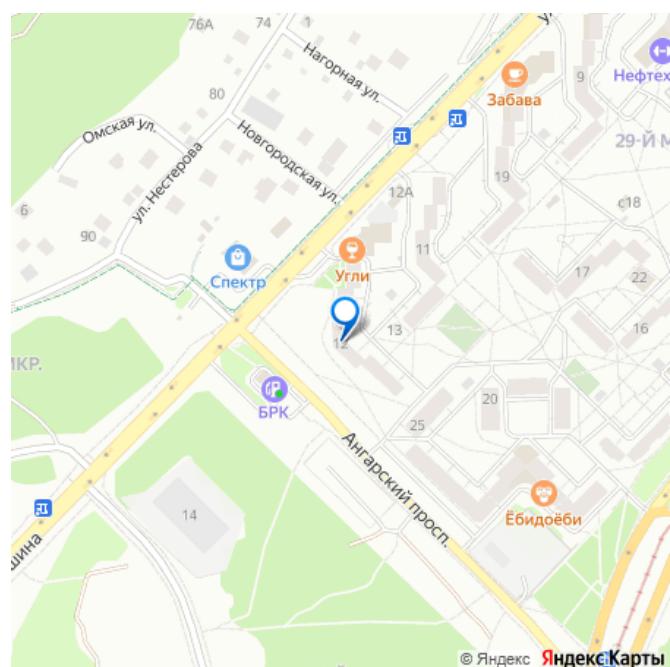
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение! Просторная квартира 145,6 кв.м. с видом на реку Китой и хвойный лес! Ваш идеальный дом ждет вас! Простор и свет: Светлая кухня-гостиная 28 кв.м. — идеальное место для кулинарных экспериментов, семейных ужинов и теплых вечеров в кругу близких. З балкона: уютный вид во двор, живописный вид на реку Китой и хвойный лес. Здесь можно наслаждаться утренним кофе, заниматься спортом или проводить время с детьми и домашними питомцами. Комфорт и функциональность: Просторная ванная комната 11 кв.м. и раздельный санузел. Вместительная гардеробная для хранения вещей. Уникальная возможность: Квартира без ремонта — это ваш чистый холст! Создайте интерьер своей мечты, воплотив самые смелые дизайнерские идеи. Приятные бонусы: Солидные и доброжелательные соседи. Детская площадка во дворе — безопасное место для игр и отдыха ваших детей. Чистота сделки: Один взрослый собственник. Квартира в собственности давно, без обременений и ограничений. Готова к продаже за полную стоимость. Спешите! Если вы ищете просторное жилье с потенциалом для создания уютного гнездышка, это предложение для вас! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. P.S. Рассчитываете на скидку? Мы ценим вашу заинтересованность, но наши условия уже максимально выгодные. Ваш идеальный дом ждет вас — не упустите шанс! Почему нужно

работать с Федеральной компанией  
«Этажи»? - Юридическое сопровождение  
сделки - Вариант оформления самой  
выгодной ипотеки - Уникальные условия на  
услуги страхования объекта и гражданской  
ответственности - Скидки на услуги  
компании «Этажи» при покупке  
недвижимости для клиентов - Эксклюзивные  
скидки для клиентов компании «Этажи» от  
партнеров по программе «Этажи Бонус». Доп.  
описание: санузел раздельный, пластиковые  
окна, в доме есть: детская площадка,  
открытый двор, наземный паркинг, лифт  
пассажирский, частичный ремонт, также  
имеются: телефон, интернет, кабельное  
телеевидение, счетчики холодной и горячей  
воды, домофон, железная дверь Код  
пользователя: 1245795995 Номер в базе:  
6929139

