

Создано: 30.12.2025 в 08:17

Обновлено: 19.01.2026 в 10:46

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

79149312670

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3

13 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3

Улица

[Ивана Кочубея переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок

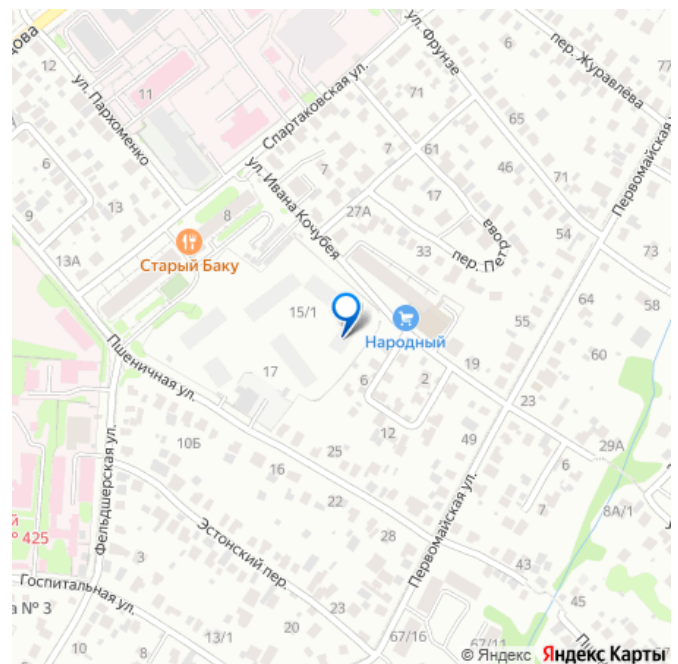


двор

ул. Пионерная

ул. Ивана Кочубея

move.ru



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

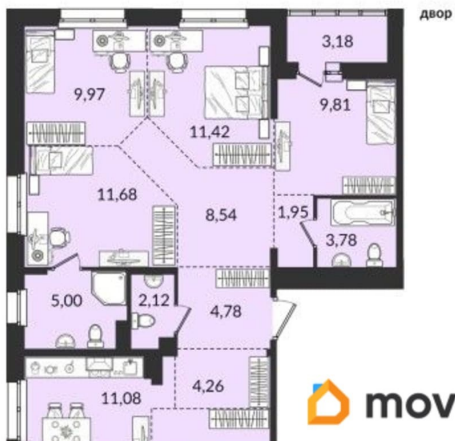
возможна ипотека, лифт

## Описание

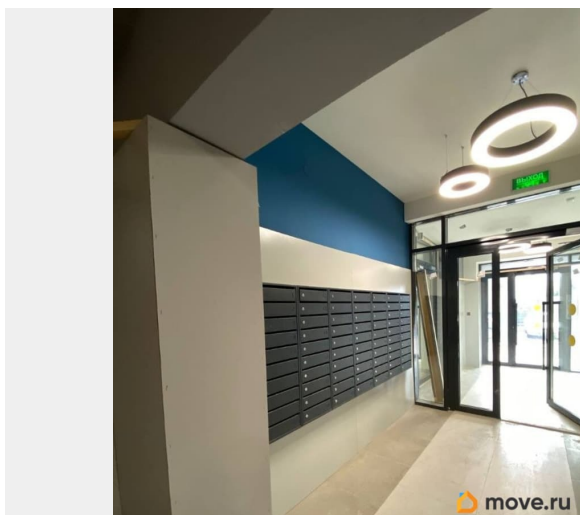
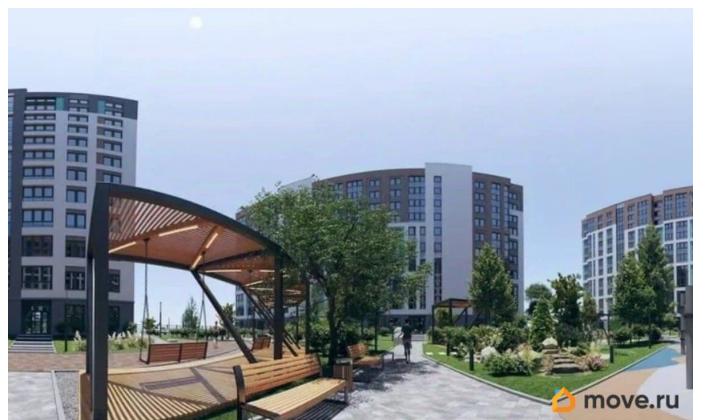
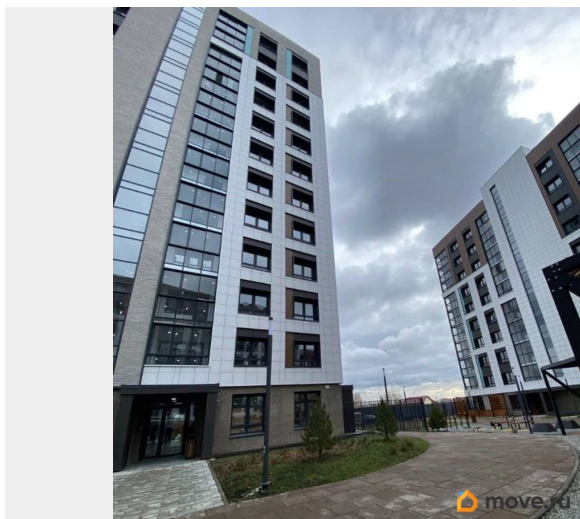
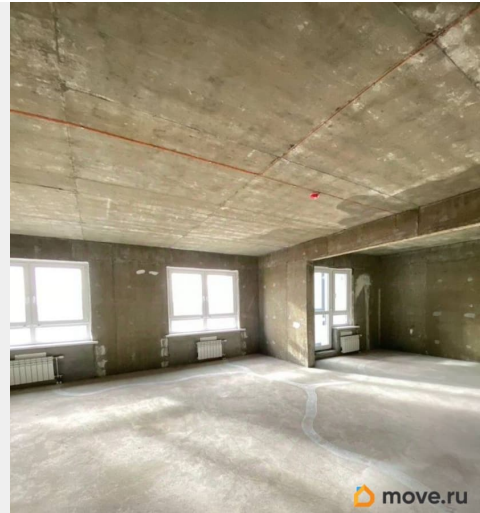
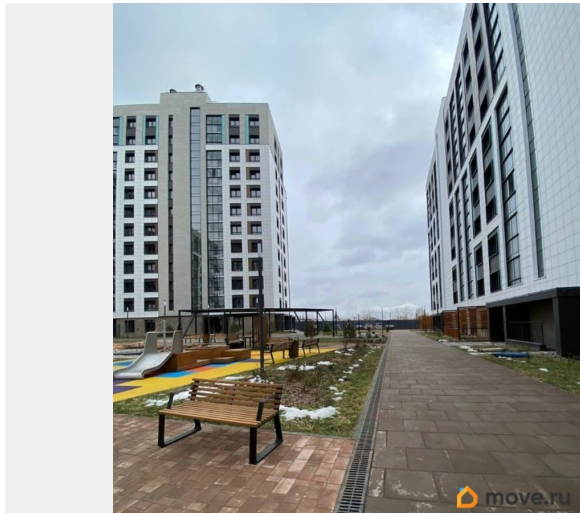
Правобережный район Жилой квартал  
Источник это новый современный проект  
расположенный на ул. Пшеничная в  
Правобережном округе Иркутска Дом 3 СДАН,  
ключи в день сделки. большая семейная  
квартира, три санузла, два балкона и своя  
терраса, с красивым видом на город.  
Квартира в черновой отделке высокие  
потолки. Закрытая территория двора для  
комфортного отдыха и прогулок, санузел  
общего пользования на первом этаже а так  
же колясочные, кладовые, лапомоечные,  
спортивная и детская площадки, зона  
отдыха, двор без машин, парковочные места.  
Закрытая территория обеспечивает  
безопасность и комфорт для жильцов. Доступ  
во двор по электронному ключу позволяет не  
допустить проникновение посторонних.  
Система видеонаблюдения в лифтах, холлах,  
у входов в подъезды и по периметру  
обеспечивает круглосуточное наблюдение и  
контроль за происходящим на территории  
жилого комплекса.



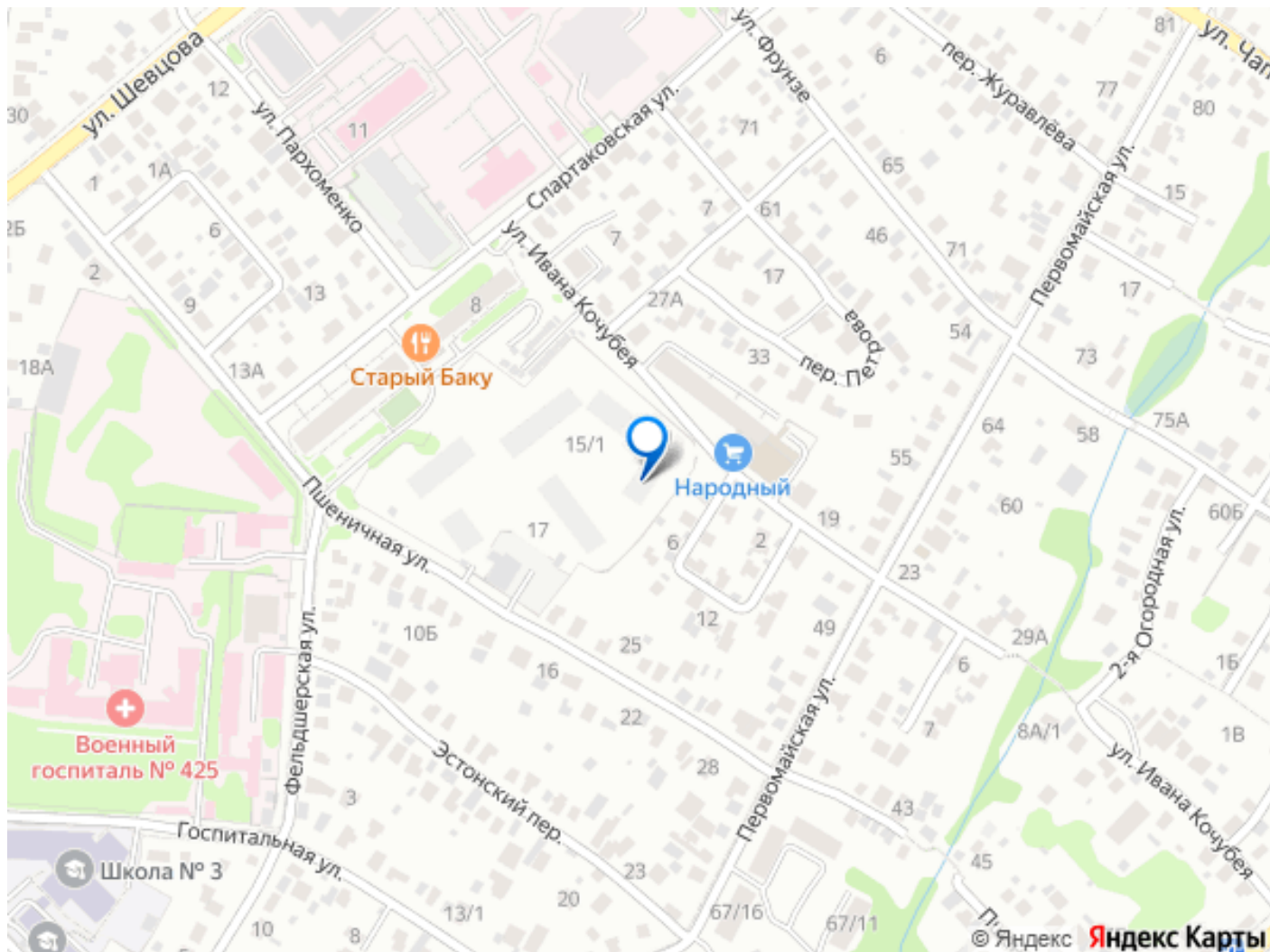
ул. Пшеничная



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России