

Создано: 30.12.2025 в 08:17

Обновлено: 19.01.2026 в 10:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287731089>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

79149312670

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3

13 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3

Улица

[Ивана Кочубея переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

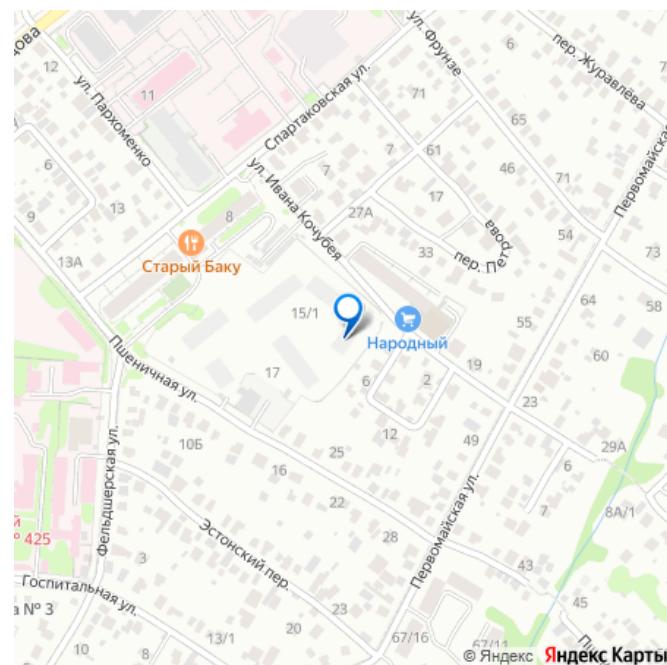
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Правобережный район Жилой квартал

Источник это новый современный проект
расположенный на ул. Пшеничная в

Правобережном округе Иркутска Дом 3 СДАН,
ключи в день сделки. большая семейная
квартира, три санузла, два балкона и своя
терраса, с красивым видом на город.

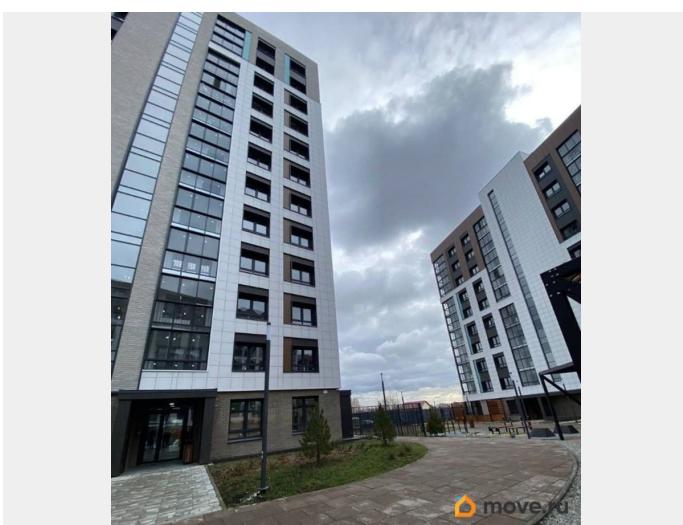
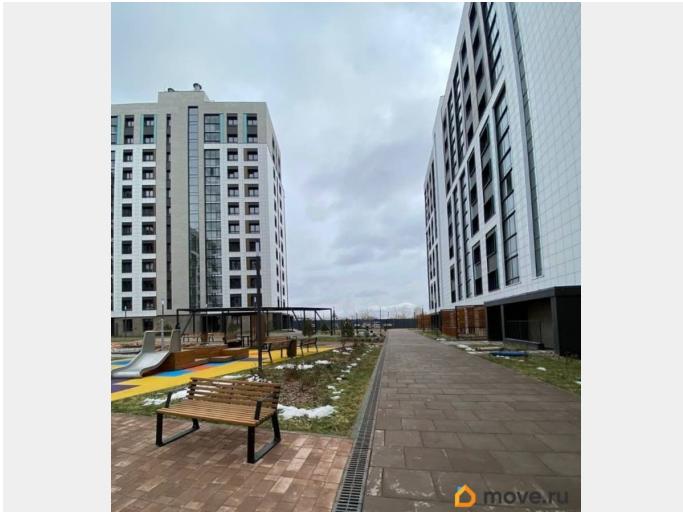
Квартира в черновой отделке высокие
потолки. Закрытая территория двора для
комфортного отдыха и прогулок, санузел
общего пользования на первом этаже а так
же колясочные, кладовые, лапомоечные,
спортивная и детская площадки, зона
отдыха, двор без машин, парковочные места.

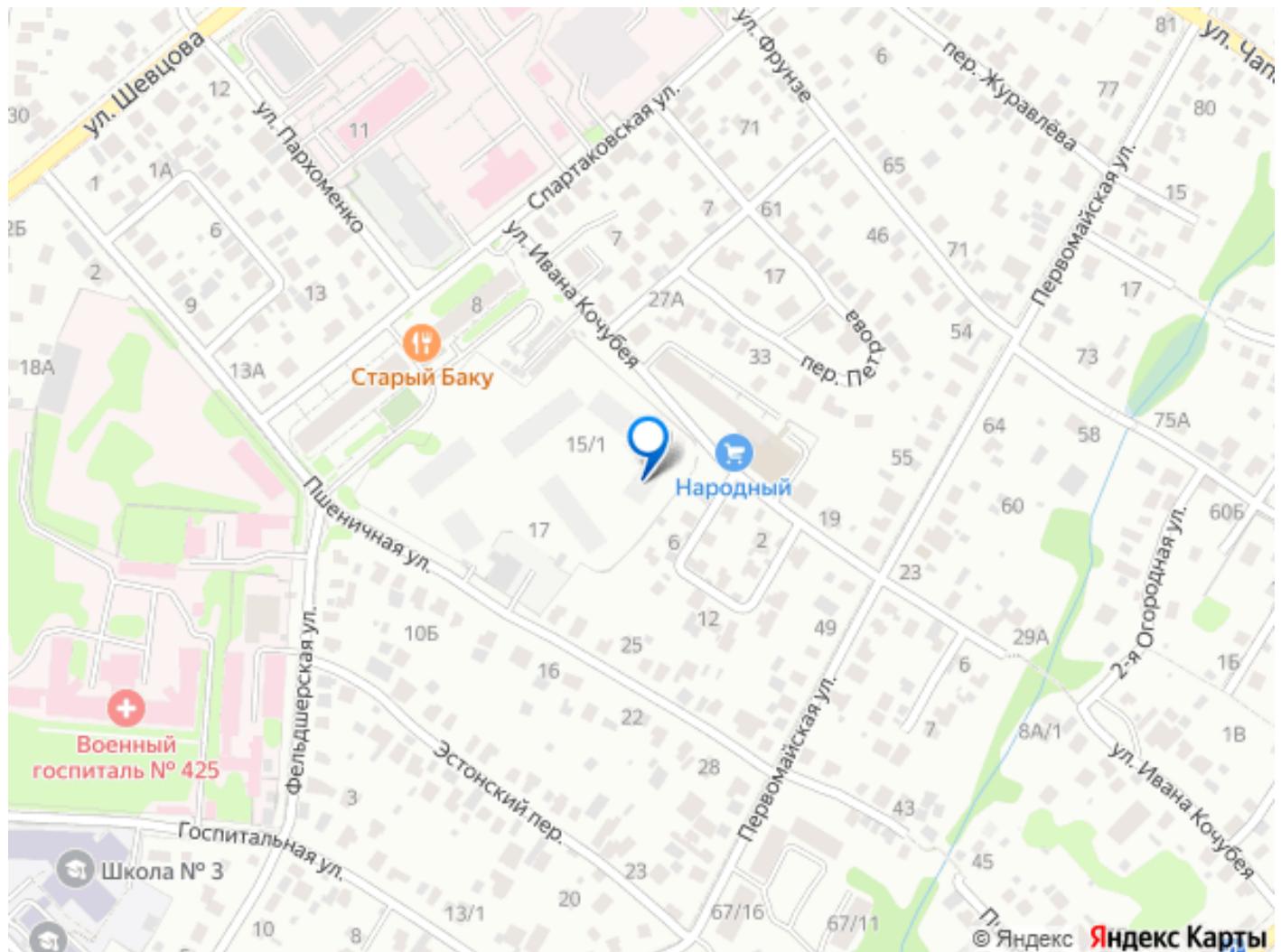
Закрытая территория обеспечивает
безопасность и комфорт для жильцов. Доступ
во двор по электронному ключу позволяет не
допустить проникновение посторонних.

Система видеонаблюдения в лифтах, холлах,
у входов в подъезды и по периметру
обеспечивает круглосуточное наблюдение и
контроль за происходящим на территории
жилого комплекса.



ул. Пионерская





Move.ru - вся недвижимость России