

Создано: 30.09.2025 в 11:48

Обновлено: 23.01.2026 в 19:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285316947>

Наталья Бусавикова, Самолет Плюс

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 293**

**8 540 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 293

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

68.2 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

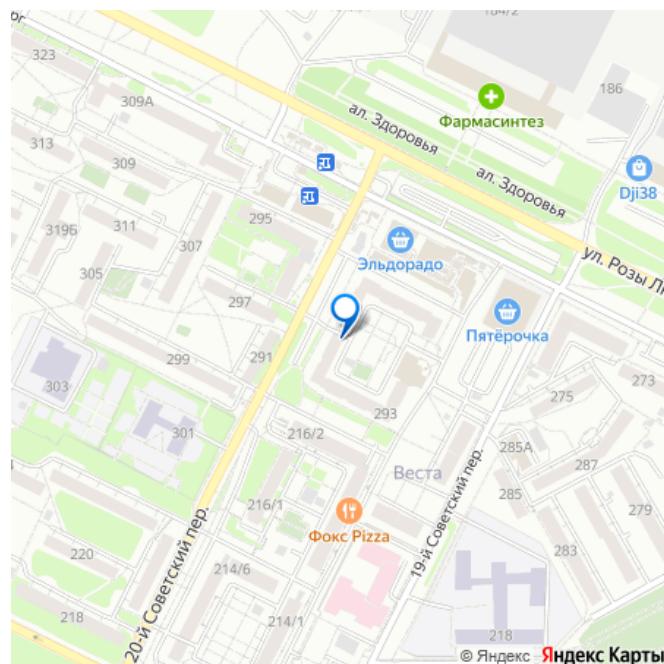
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117825704 Эту квартиру можно приобрести в ипотеку по СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ от 12,25% Представляем Вашему вниманию, ПЯТИКОМНАТНУЮ, квартиру по цене ТРЕХКОМНАТНОЙ! Уникальная возможность, для большой и дружной семьи, ищущей гармонию в просторе! В продаже просторная, комфортная, с хорошим ремонтом квартира, по-настоящему ценная для этой локации, 135 серии, 1/9 этаж, с отличной и продуманной планировкой, где окна выходят на обе стороны, наполняя каждый уголок естественным светом и свежим воздухом! Квартира солнечная и очень теплая! Планировка: Светлая и уютная кухня, большая гостинная, просторные, изолированные комнаты, функциональная гардеробная, раздельный санузел, большой и вместительный коридор. Каждый элемент создан для вашего удобства. Квартира полностью готова к проживанию! Качественный ремонт выполнен с любовью и вниманием к деталям! На полу ламинат, плитка ПВХ, натяжные потолки, новая сантехника и современная отделка здесь все готово для вашей счастливой жизни. Закрытый двор, детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура: В

шаговой доступности школы 38, 30, 57, 69, детские сады 75, 180, 150, 1, 168, 175, магазины, ТЦ «Смайл Молл», парки «Берёзка», «Сквер России», поликлиники, аптеки, кафе, салоны красоты, спортивные комплексы, остановки общественного транспорта. Всё, что нужно для комфортной жизни, в нескольких минутах ходьбы! Это не просто квартира, это билет в счастливое будущее Вашей семьи, инвестиция, которая принесет плоды любви, радости и благополучия! Звоните, пишите, показы в удобное для Вас время!



