

Создано: 05.02.2026 в 08:57

Обновлено: 06.02.2026 в 11:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066228>

Константин Шаронов, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 20Б

**9 950 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 20Б

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

88.6 м<sup>2</sup>

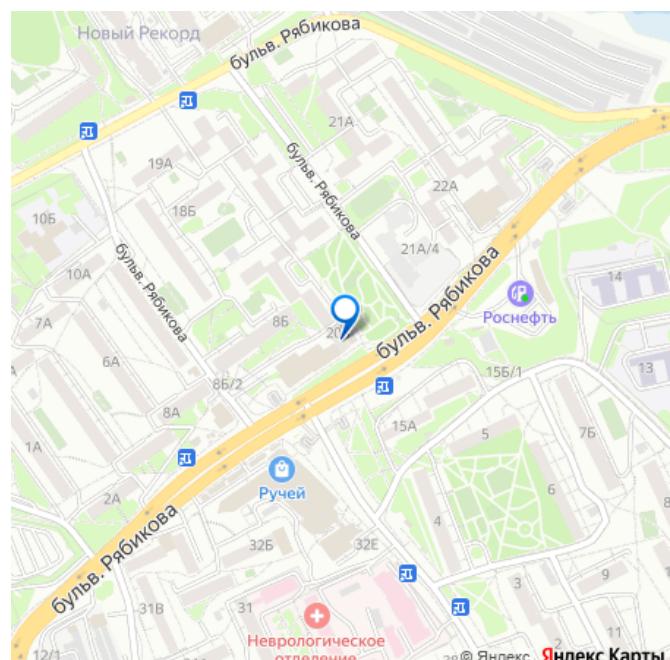


Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

лифт

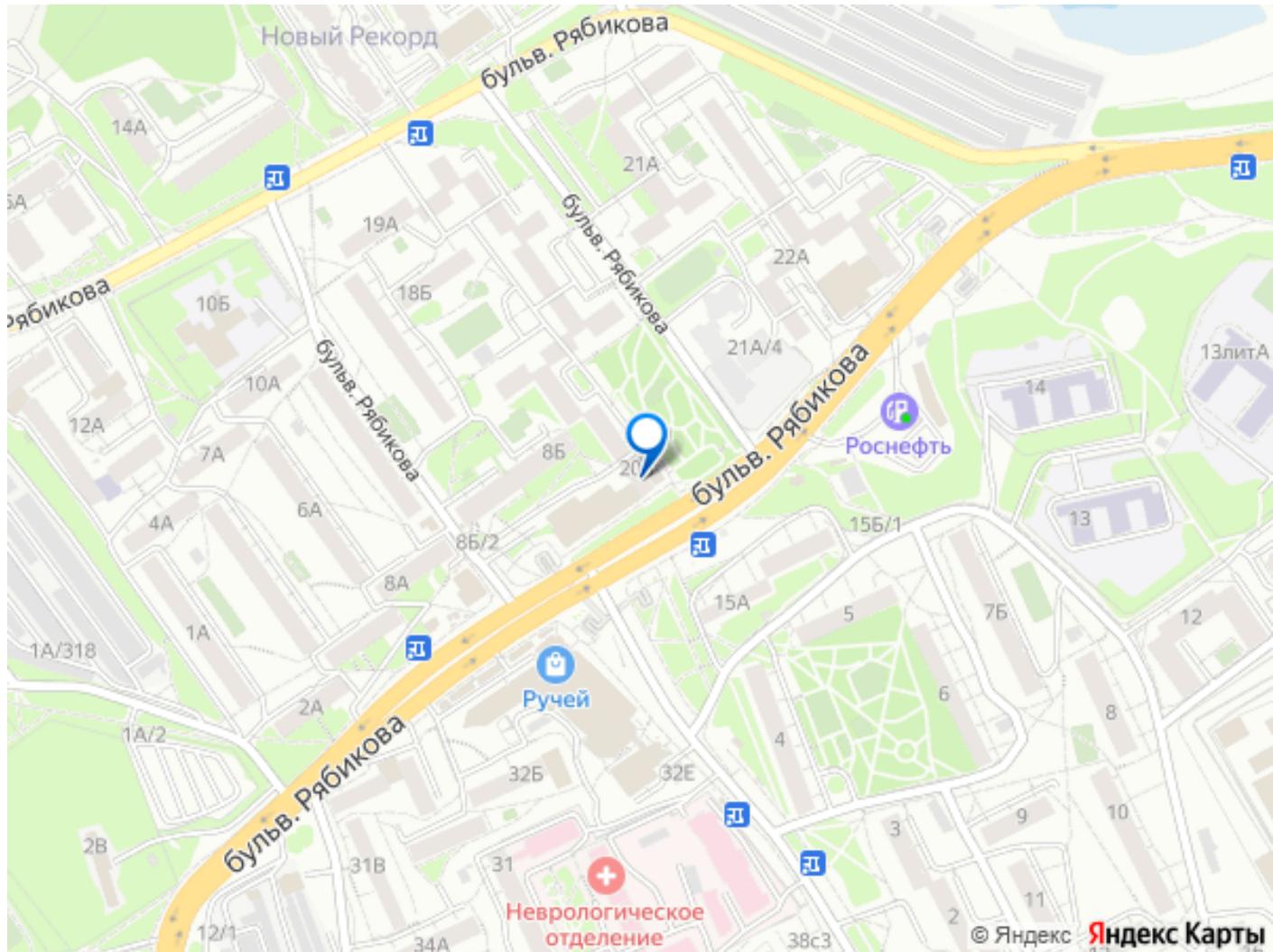
## Описание

Жизнь в гармонии с природой в 4-комнатной квартире у реликтовой рощи!  
Мечтаете о пространстве, где у каждого будет своя комната, а за окном сосновый лес с ручными белками? Эта квартира на ул. Рябикова создана для тех, кто не готов на компромиссы между комфортом и экологией. Почему это предложение уникально: Простор для всех: 98,6 м продуманного пространства. Пять раздельных комнат позволяют обустроить и уютные детские, и тихий кабинет, и просторную гостиную. Видовые характеристики: 9-й этаж дарит тишину (никаких соседей сверху!) и потрясающие закаты, которыми можно любоваться с одной из трех лоджий. Заезжай и живи: Качественный ремонт, мебель и бытовая техника мы оставляем практически всё! Вам остается только разложить свои вещи.

Здоровье и отдых: Дом граничит с реликтовой рощей. Свежий воздух и прогулки по лесу станут вашей приятной ежедневной рутиной. Инфраструктура в тапочках: В 5 минутах ходьбы ТЦ Ручей, школы, детские сады, поликлиника и бассейн. Прямо во дворе современные детская и спортивная площадки.

Юридическая чистота: Вся сумма в договоре! Подходит под любую ипотеку, сертификаты и госпрограммы. Звоните сегодня такие семейные форматы на Синюшиной горе разлетаются быстро!





Move.ru - вся недвижимость России