

Создано: 01.10.2024 в 08:24

Обновлено: 11.12.2025 в 08:23

## Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 16

# 14 990 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 16

Улица

[проезд Амурский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

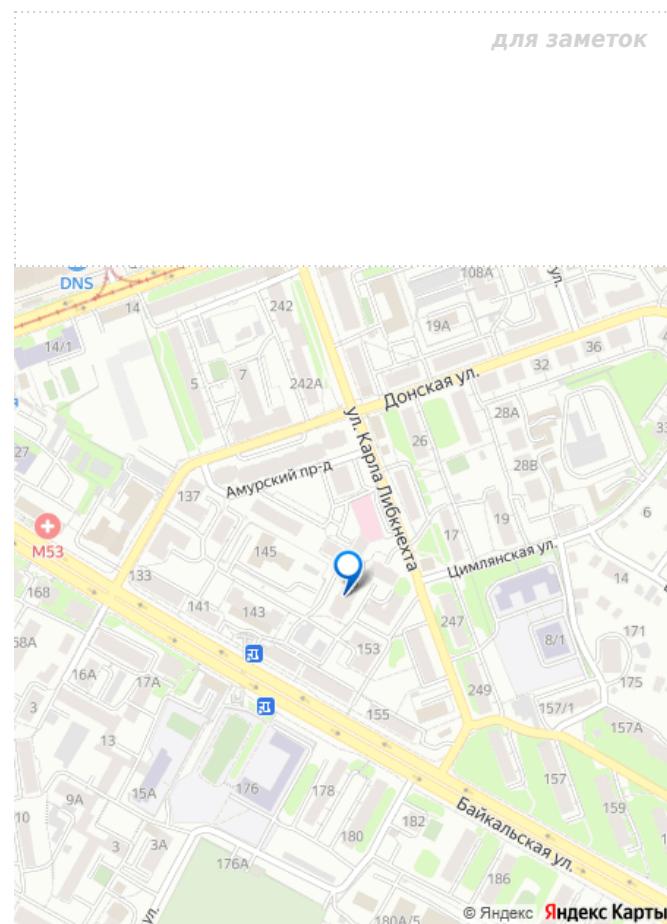
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

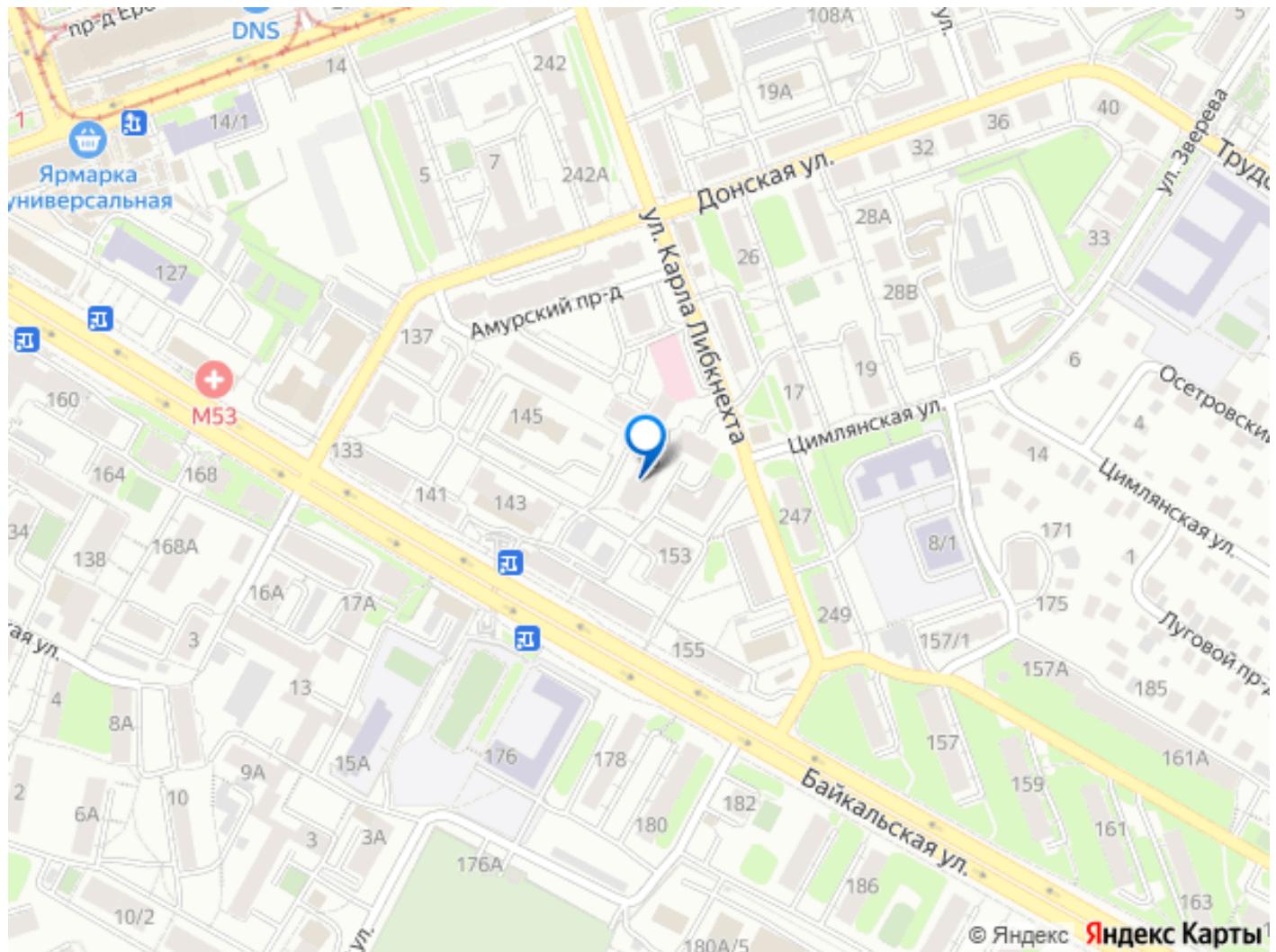
да

возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в Иркутске по адресу: Амурский проезд, 16. Квартира находится на 12 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 2009 году. Общая площадь составляет 98 кв.м, из которых жилая площадь — 70 кв.м, а кухня — 12 кв.м. Высокие потолки (2.8 метра) добавляют ощущение простора. Все комнаты светлые и уютные, с современ, которая останется новому владельцу. Санузел совмещенный, отделан кафелем. В квартире также есть 2 просторных балкона, откуда открывается прекрасный вид на город. Дом в хорошем состоянии: подъезд чистый и ухоженный, есть лифт. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо у дома. Рядом с домом хорошо развита инфраструктура. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты для комфортной жизни — в шаговой доступности. Прекрасная транспортная доступность: остановки общественного транспорта расположены рядом, поэтому можно быстро добраться до любого района города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, без обременений. Прозрачная юридическая история, один взрослый собственник. Если вы ищете просторную и уютную квартиру для вашей семьи, это предложение для вас! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого жилья. Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России