 Создано: 01.10.2024 в 08:24  
Обновлено: 11.12.2025 в 08:23

**Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 16**

**14 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Амурский проезд, 16

Улица [проезд Амурский](#)

**Квартира**

Количество комнат **4**

Высота потолков **2.8 м**

Жилая площадь **70 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни **12 м<sup>2</sup>**

Общая площадь **98 м<sup>2</sup>**

Этаж **12/12**

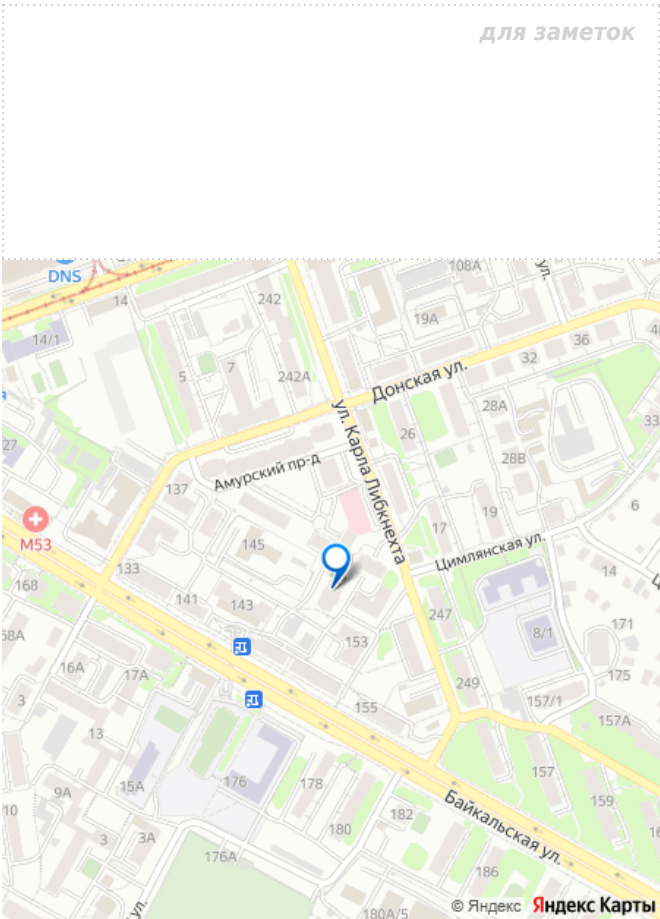
**Детали объекта**

Тип сделки **Продам**

Раздел [Квартиры](#)

Покупка в ипотеку **да**

возможна ипотека, лифт



## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Иркутске по адресу: Амурский проезд, 16.

Квартира находится на 12 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 2009 году.

Общая площадь составляет 98 кв.м, из которых жилая площадь — 70 кв.м, а кухня — 12 кв.м. Высокие потолки (2.8 метра)

добавляют ощущение простора. Все комнаты светлые и уютные, с современ, которая

останется новому владельцу. Санузел

совмещенный, отделан кафелем. В квартире

также есть 2 просторных балкона, откуда

открывается прекрасный вид на город. Дом в

хорошем состоянии: подъезд чистый и

ухаженный, есть лифт. Для автовладельцев

предусмотрена удобная парковка прямо у

дома. Рядом с домом хорошо развита

инфраструктура. В пешей доступности

находятся школы, детские сады, клиники и

магазины. Все необходимые объекты для

комфортной жизни — в шаговой доступности.

Прекрасная транспортная доступность:

остановки общественного транспорта

расположены рядом, поэтому можно быстро

добраться до любого района города.

Квартира продается по договору купли-

продажи, возможна ипотека. Документы

готовы к сделке, без обременений.

Прозрачная юридическая история, один

взрослый собственник. Если вы ищете

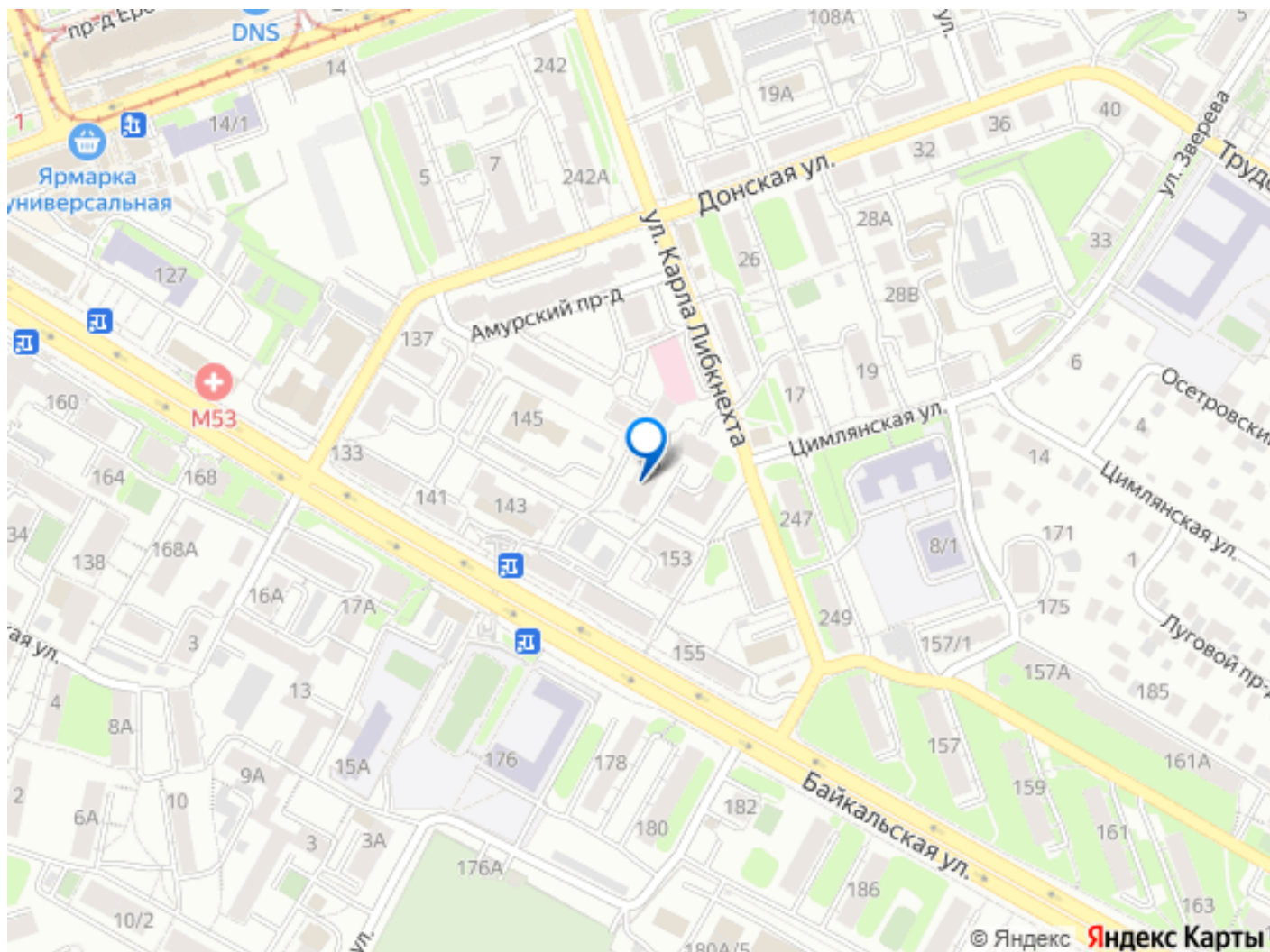
просторную и уютную квартиру для вашей

семьи, это предложение для вас!

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этого жилья.

Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России