

Создано: 02.12.2025 в 11:19

Обновлено: 28.12.2025 в 12:21

## Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 23

# 12 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 23

Улица

[улица Сибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

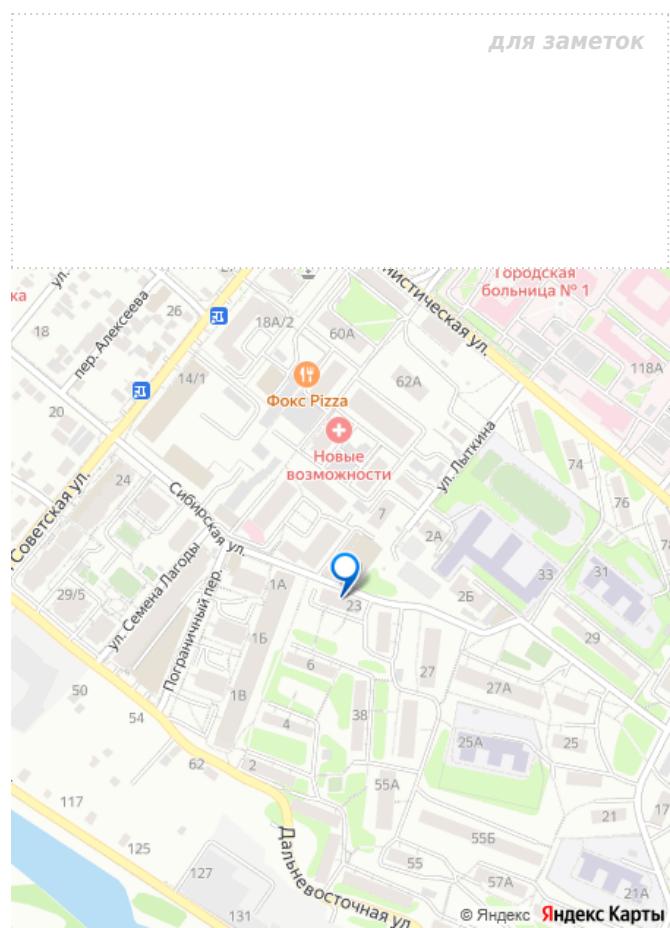
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

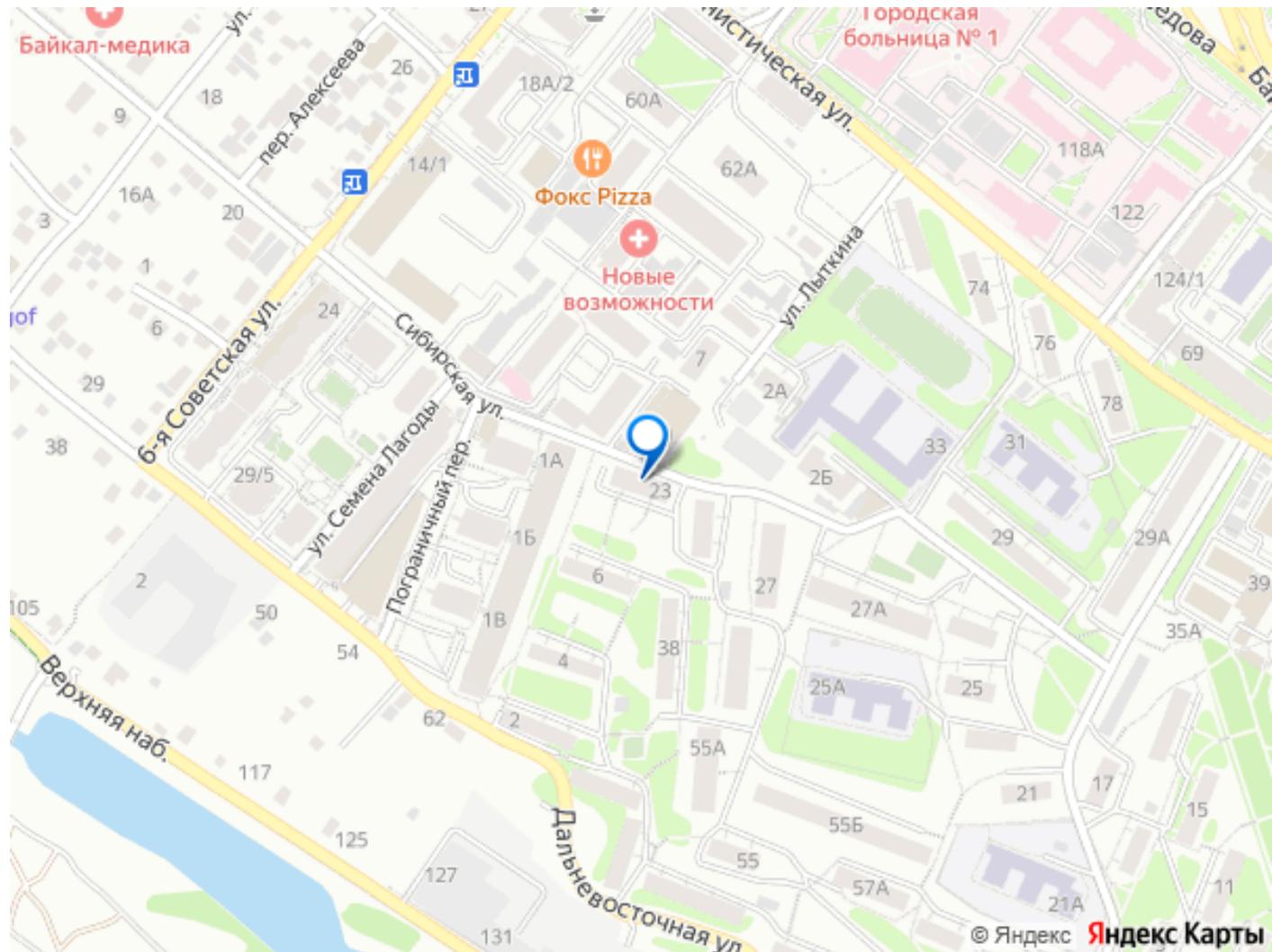
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1944599. Продаётся четырёхкомнатная квартира в Иркутске по адресу: Сибирская улица, 23. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Общая площадь — 98,4 квадратных метров, из которых 71,4 приходится на жилые помещения, а 9,5 — на кухню. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире два раздельных санузла, один балкон. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Квартира не угловая, с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Преимущество квартиры — выгодное расположение в развитом районе Иркутска. Дом находится в пешей доступности от основных транспортных магистралей, что обеспечивает лёгкий доступ к центру города и другим ключевым точкам. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России