

Создано: 22.12.2024 в 14:29

Обновлено: 12.02.2026 в 11:15

Иркутская область, Иркутск, Волжская  
улица, 51Б

**13 449 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 51Б

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

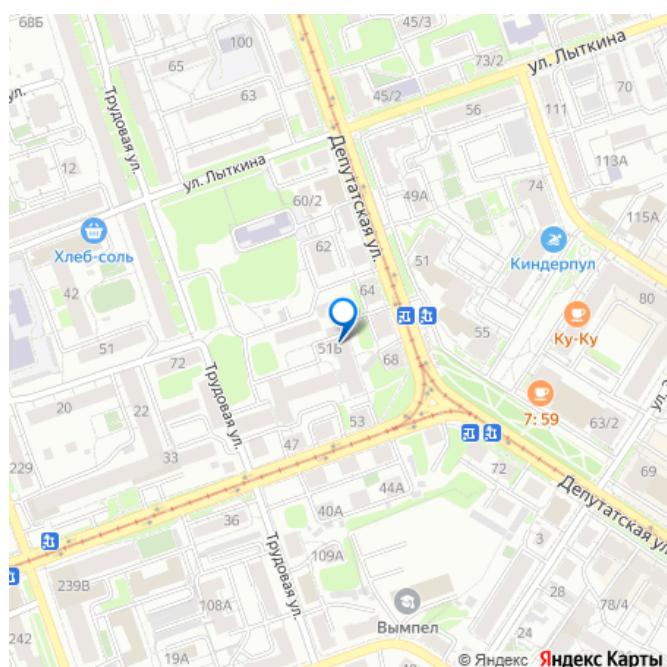
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9268817352>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс**

**79148811306**

для заметок



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 89958990 Предлагаем Вашему вниманию просторную и уютную двухуровневую четырехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Волжская 51 Б (угол Депутатской) расположенную на 3 этаже десятиэтажного кирпичного дома.

Эксклюзивный дом, толщина стен по ГОСТу шириной 70 см, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. РАССМОТРИМ ОБМЕН НА ОДНОКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ ИЛИ ЕВРОДВУШКУ С ДОПЛАТОЙ!!! Комфортная раздельная планировка, 4 отдельные комнаты, просторная кухня, 2 санузла, тещина комната. Окна выходят во двор дома, в квартире всегда светло и тепло. Общая площадь квартиры 94 квадратных метра: Гостиная - 20 кв.м с выходом на застекленный балкон Комната - 12 кв.м Комната - 10,3 кв.м Комната - 10,9 кв.м Кухня - 13, кв.м Тещина комната - 2,5 кв.м Во дворе видеонаблюдение, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Волжская позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки Депутатская пешком 1 минута До школы 16 пешком 7 минут До школы Вальдофская пешком 7 минут пешком До детского сада 63 пешком 4 минуты Рынок Волжский, торговый центр Оранж Кругом

салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе, магазинчики, спортивные площадки и фитнес залы, ателье и прочие организации по предоставлению различных услуг населению Быстрый выход на сделку, документы готовы к оформлению, без обременений и детский долей, 1 взрослый собственник Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Этот объект можно купить в ипотеку по сниженной ставке от 14.75% Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы





move.ru



move.ru

