

Создано: 21.04.2025 в 15:21

Обновлено: 20.01.2026 в 17:49

Иркутская область, Иркутск, улица Сурикова, 26

**19 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Сурикова, 26

Улица

[улица Сурикова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

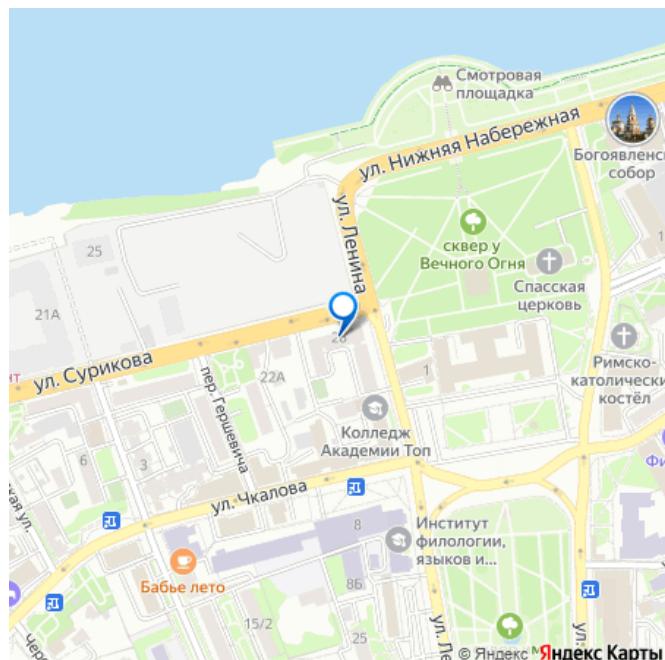
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9278043090>

Светлана Юрьевна Таюрская, Этажи  
Иркутск

**79140104941**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 4-комнатная квартира с великолепным видом на реку Ангара, расположенную по адресу улица Сурикова, дом 26, четвертый этаж пятиэтажного кирпичного дома. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь — 88,6 м<sup>2</sup> - Потолки высотой — 2,7 м, создающие ощущение простора и свободы - Просторная гостиная идеально подходит для семейных вечеров и приема гостей - Функциональная планировка включает большую кухню, удобную прихожую, раздельный санузел и ванную комнату, две гардеробные, балкон. - Три спальни обеспечивают комфортное проживание большой семьи. - Дом компактный, всего по две квартиры на каждом этаже, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину.

Преимущества расположения: Квартира расположена в историческом и культурном сердце Иркутска, рядом находятся: - Пешеходная зона вдоль Нижней набережной реки Ангары, идеальная для прогулок и занятий спортом - Сквер у Вечного огня — символ памяти и уважения к героям Великой Отечественной войны - Исторические достопримечательности: Спасская церковь, Богоявленский собор, Польский костёл, сквер

имени Кирова - Шаговая доступность трех школ, спортивных центров, многочисленных кафе и ресторанов предлагает удобства городской жизни в пешей доступности от вашего дома - Двор закрыт для посторонних автомобилей благодаря наличию шлагбаума, обеспечивая безопасность детей и спокойствие жильцов - Во дворе обустроены детские и спортивные площадки, предусмотрены парковочные места для автовладельцев Покупка квартиры — ваше выгодное вложение! Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время. Код пользователя: 68826

Номер в базе: 6162135

