

Создано: 23.03.2025 в 17:51

Обновлено: 26.01.2026 в 13:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275472137>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 310А**

**15 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 310А

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

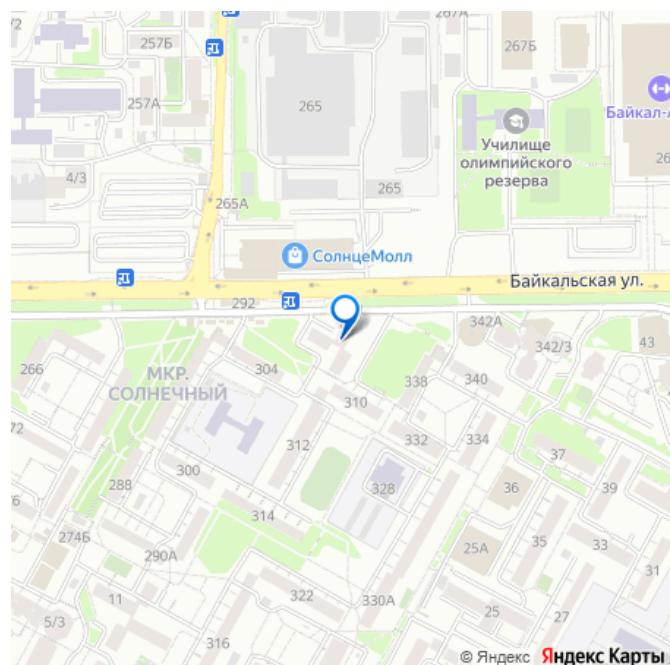
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

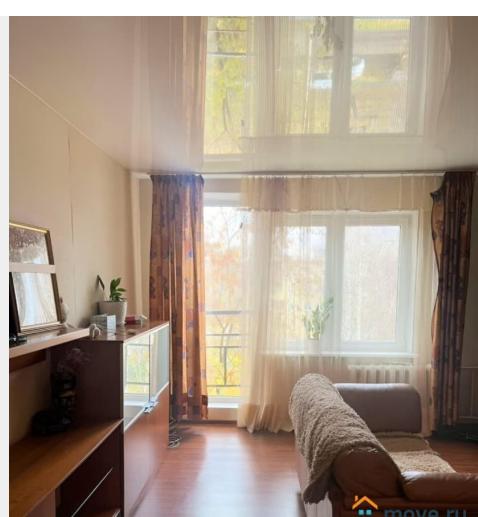
да

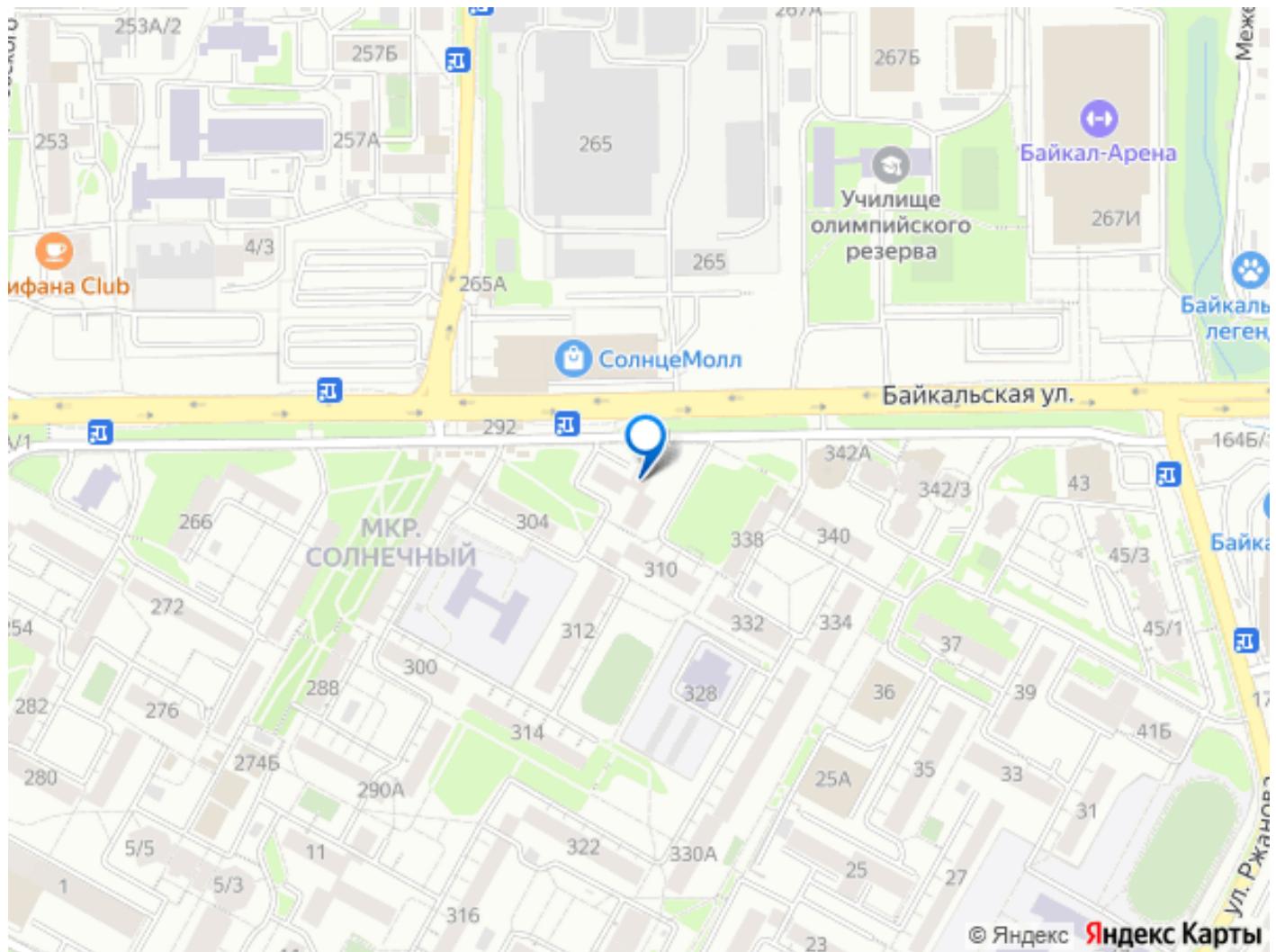
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в Иркутске на улице Байкальская, дом 310А. Общая площадь квартиры составляет 87 кв. м, расположена она на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Просторная кухня 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам внести свои дизайнерские решения и сделать пространство настоящему уютным. Окна выходят на улицу, поэтому квартира всегда наполнена естественным светом. В наличии один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Подъезд оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины для повседневных покупок. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Мы предлагаем прозрачные условия и готовы ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России