

Создано: 25.11.2025 в 09:18

Обновлено: 04.01.2026 в 04:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846501>

АДМИНИСТРАТОР Бердников, GRAND CITY

79140132601

Иркутская область, Тулун, улица Хрусталева, 4

4 200 000 ₽

Иркутская область, Тулун, улица Хрусталева, 4

Улица

[улица Хрусталева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9.1 м²



Общая площадь

83 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

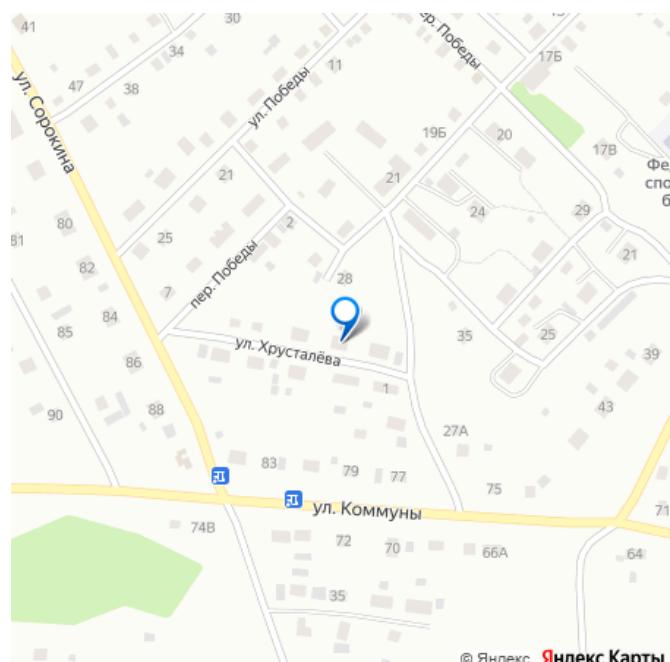
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Предлагаем вашему вниманию 4- комнатную квартиру в двухвартирном деревянном доме с отдельным земельным участком, мкр.Березовая роща, ул. Хрусталева, дом 4.

Березовая роща - живописное место в Тулуне. Много растительности, территория находится на возвышенности и не подвержена паводку!

Дом в хорошем состоянии, с центральным холодным водоснабжением! Участок 10 соток, тёплый гараж, летняя кухня, баня!

Описание: общая площадь квартиры: 83

кв.м, кухня: 9,1 кв.м, жилая комната: 12,1

кв.м, жилая комната: 13,4 кв.м, жилая комната: 10,2 кв.м, жилая комната: 20,0

кв.м, прихожая: 6,6 кв.м + коридор 6,3

кв.м, санузел совмещён, с окном!: 5 кв.м,

кафельная плитка, душевая кабина,

санфаянс, биде, квартира ухоженная, чистая:

пластиковые окна, натяжные потолки,

линолеум, обои; батареи чугунные; в санузле

водонагреватель на 80 литров, отопление

центральное, также есть добротная русская

печь, облицована кафелем, придомовая

территория ровная: гараж 6*5 из сэндвич

панелей, ворота автоматические, летняя

кухня, баня, теплый сарай, дровяник.на

участке 2 теплицы из поликарбоната,

садовые насаждения: вишня, слива,

смородина красная, чёрная, клубника и

т.д. Юридический портрет объекта: Один

собственник, без обременений, вся сумма в

договоре Подходящие формы

расчёта: Наличные, ипотека Преференции от

агентства: * Объект проверен юристом *

Полное сопровождение сделки до выдачи

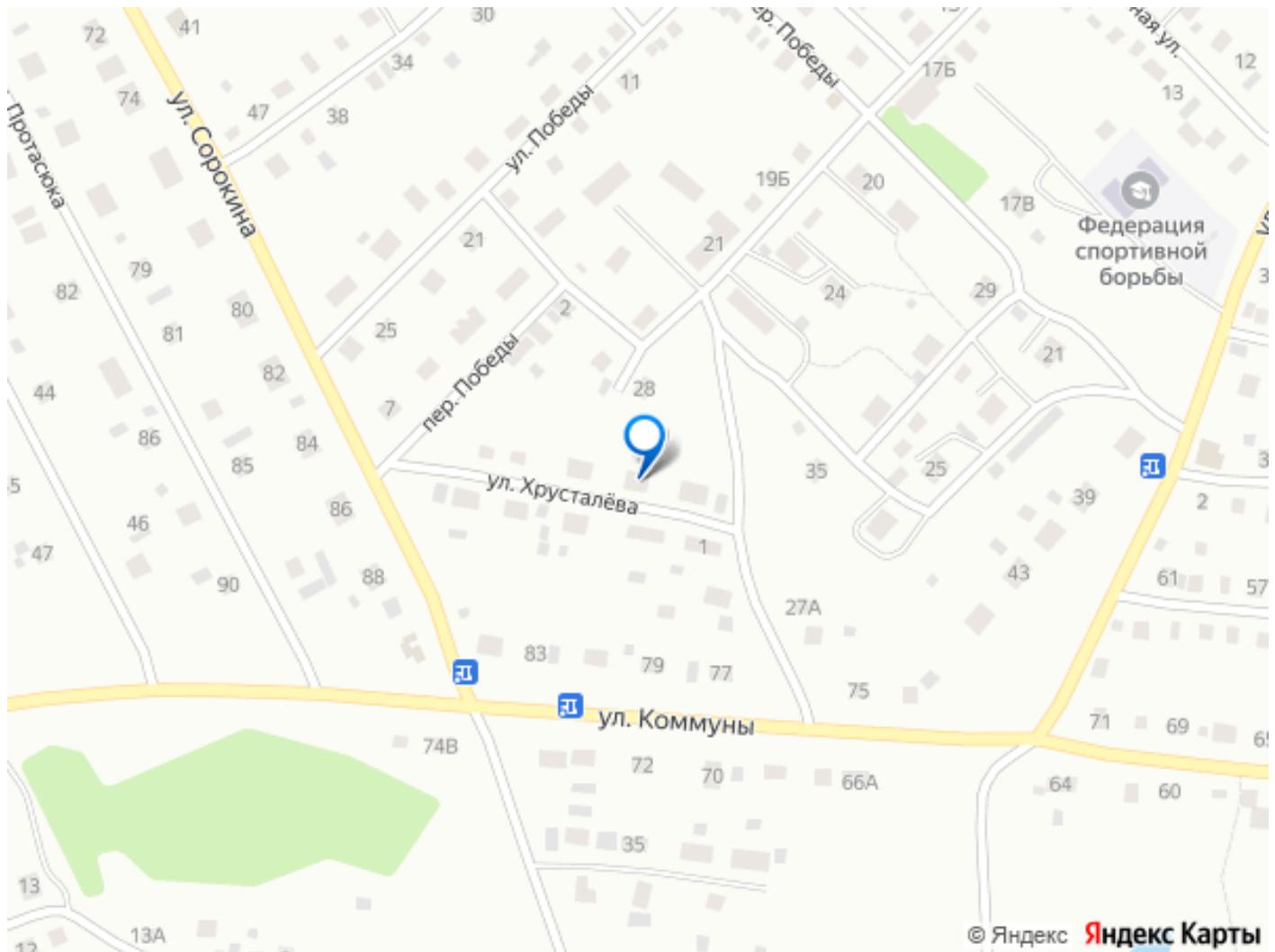
ключей * Оформление ипотеки в офисе

агентства без посещения отделения банка,

со скидкой к % ставке * Бесплатная

консультация ипотечного брокера





Move.ru - вся недвижимость России