

Создано: 01.08.2025 в 14:56

Обновлено: 24.09.2025 в 14:23

## Иркутская область, Черемхово, Кооперативный переулок, 2

# 3 600 000 ₽

Иркутская область, Черемхово, Кооперативный переулок, 2

Улица

[Кооперативный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

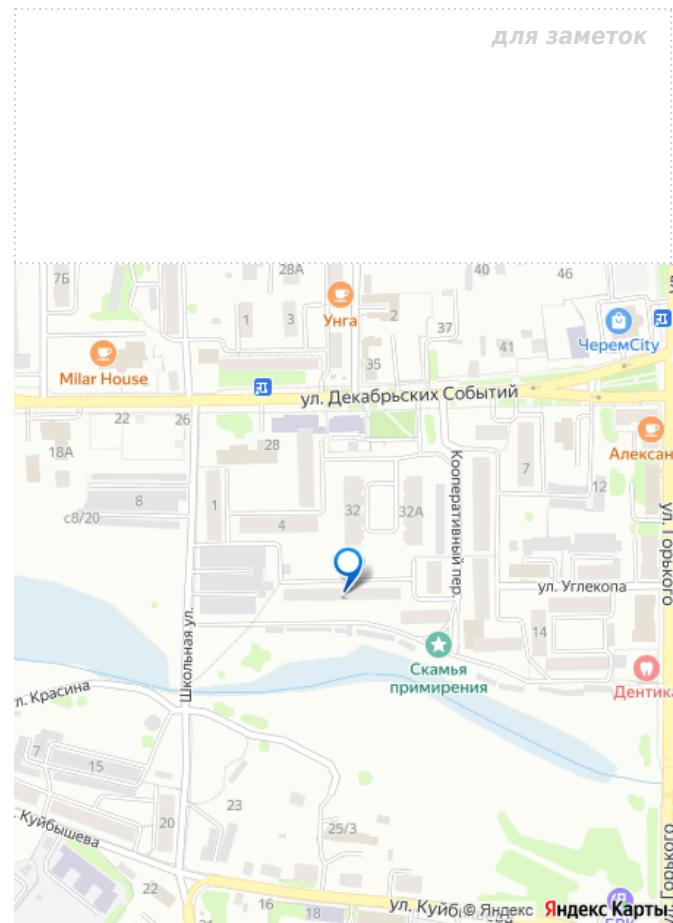
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в центре Черемхово по адресу: Кооперативный переулок, 2. Общая площадь квартиры составляет 78кв.м + 2кв.м,(это ошибка при кадастровой оценки не учли перегороженную площадь комнаты.)из которых 60 кв. м приходятся на жилую площадь. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1986 году. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания интерьера по своему вкусу. В квартире предусмотрены два балкона, которые могут стать уютными местами для отдыха. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это обеспечивает удобство в повседневной жизни и комфортное проживание. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, и медицинские учреждения, что делает это место идеальным для семей с детьми. Магазины и другие необходимые объекты

инфраструктуры также находятся в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас посетить эту квартиру и оценить все ее преимущества лично. Свяжитесь с нами для записи на просмотр в удобное для вас время. Ждем вас!

