

Создано: 01.02.2025 в 12:03

Обновлено: 28.11.2025 в 05:29

Иркутская область, Братск, улица
Наймушина, 40Б

9 000 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Наймушина, 40Б

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

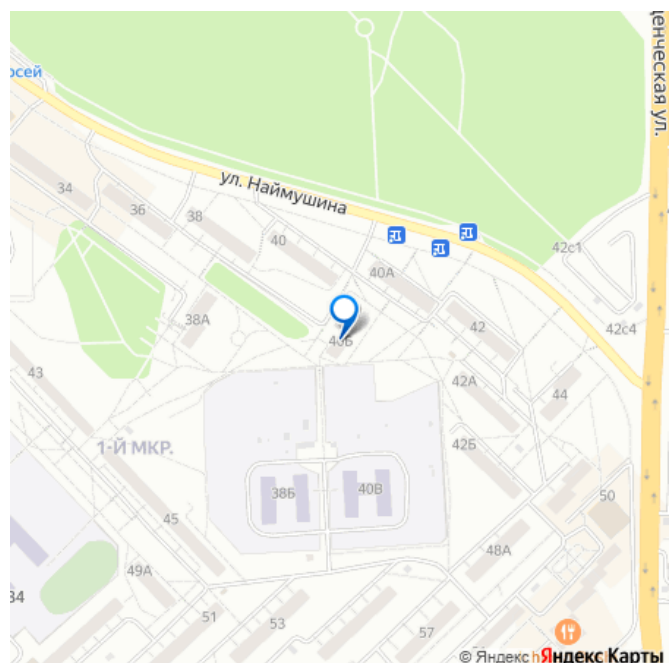
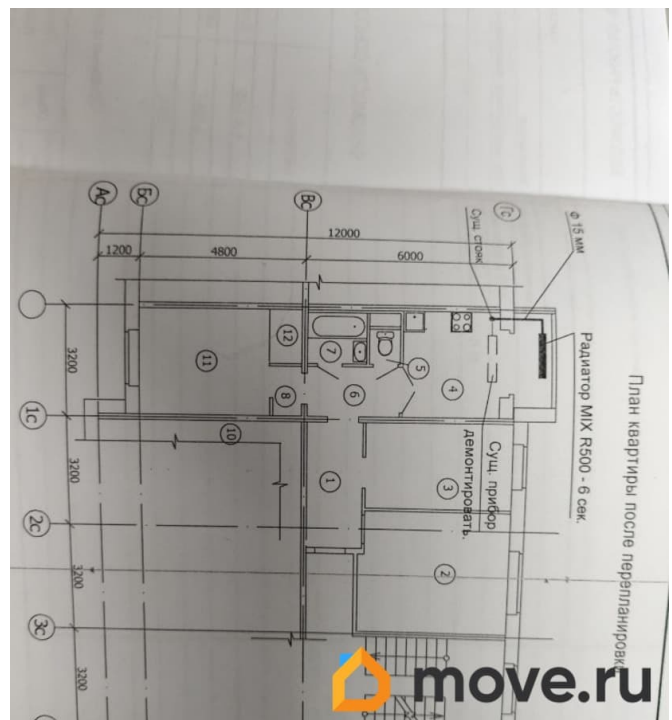
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9282833343>

Собственник

**79834005994,7983241
3358**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

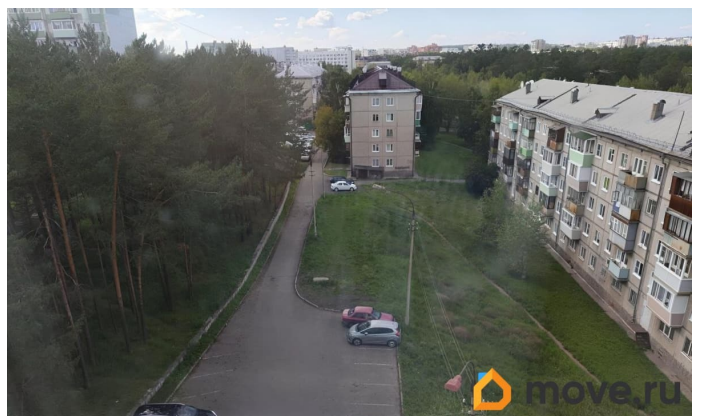
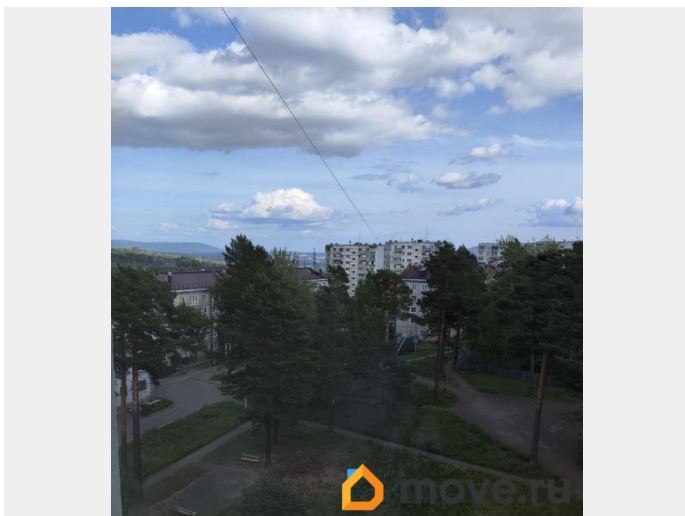
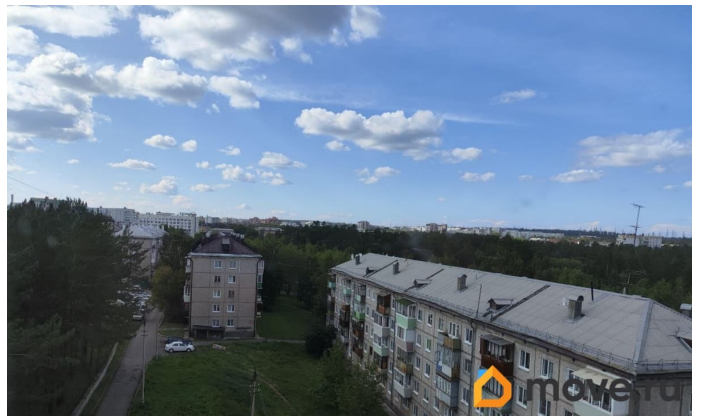
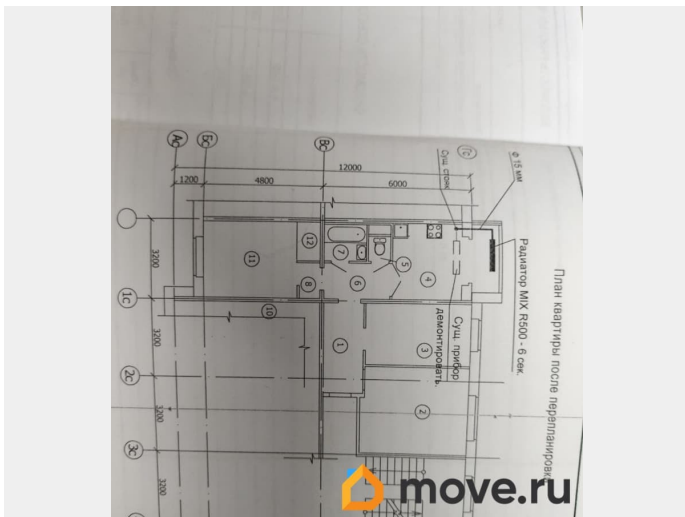
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-х комнатная квартира с узаконенной перепланировкой. Сделан качественный евроремонт, установлена кухня фирмы «Мария». Рядом детский сад, школа, остановки общественного транспорта. Чистый, зелёный, спальный микрорайон.



Экспликация помещений до и после перепланировки

№ п/п	Наименование	Площадь помещений до перепланировки	Площадь помещений после перепланировки
1	Коридор	6,4	6,4
2	Жилая комната	17,1	17,1
3	Жилая комната	9,3	9,3
4	Кухня	8,1	10,8
5	Туалет	1,0	1,0
6	Коридор	3,4	2,7
7	Ванная	2,7	2,7
8	Коридор	3,8	1,8
9	Шуф (-)	11,4	13,8
10	Жилая комната	10,6	10,6
11	Жилая комната	0,9	1,7
12	Шуф	48,4	50,8
Итого		75,9	78,7
	Общая площадь		

