

Создано: 25.11.2025 в 10:24

Обновлено: 03.01.2026 в 16:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846393>

Собственник

**79834014728, 7983690
6728**

**Иркутская область, Братск, проспект
Ленина, 36**

6 800 000 ₽

Иркутская область, Братск, проспект Ленина, 36

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

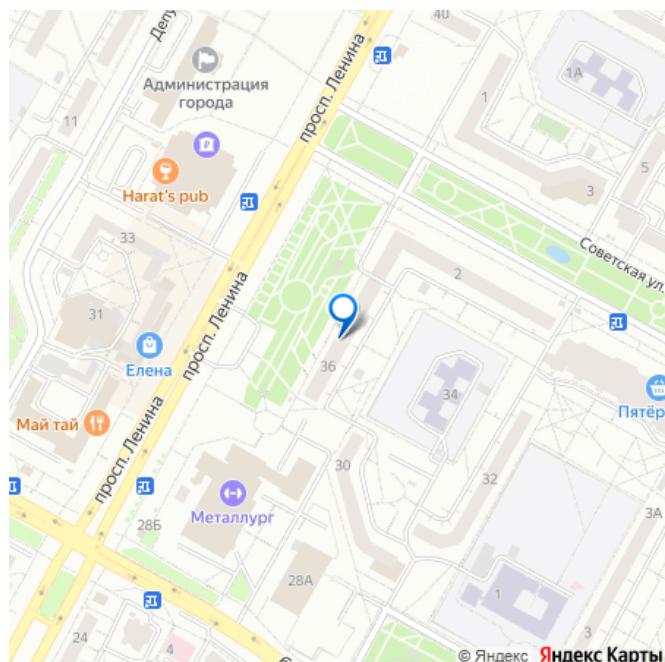
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4 комнатная квартира новой планировки с раздельными комнатами в центре города на 1 этаже, общей площадью 77 КВ.м. Квартира без ремонта соответственно и цена на нее ниже чем на альтернативное жилье, что делает ее более доступной. Вы можете сами решить, как будет выглядеть ваша квартира, создать функциональное пространство, которое будет соответствовать вашим потребностям и вкусам. Преимущество 1 этажа, это цена изначально ниже на нее, не нужен лифт, жить на первом этаже для молодых родителей не будет никаких проблем с использованием колясок, то же самое для пожилых людей не придется преодолевать лестницу. Жизнь на первом этаже раньше вынуждала задерживать шторы, сегодня существуют специальные пленки на стекло, которые делают его зеркальным снаружи и прозрачным изнутри. Вы приобретёте квартиру в развитом районе города, где есть вся необходимая инфраструктура (магазины, школы, дет.сады, транспорт). В квартире установлены приборы учёта воды, радиаторы отопления, новая ванна, и замена сантехники., замена окон, окна выходят на обе стороны дома. Квартира без долгов и обременений. Чистая продажа, взрослые собственники. Звоните!



move.ru



move.ru



move.ru



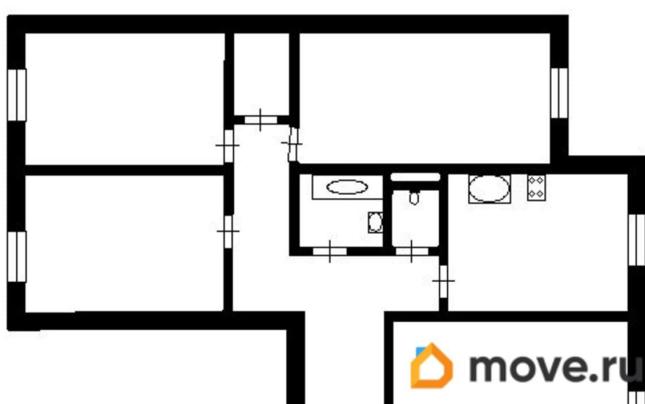
move.ru



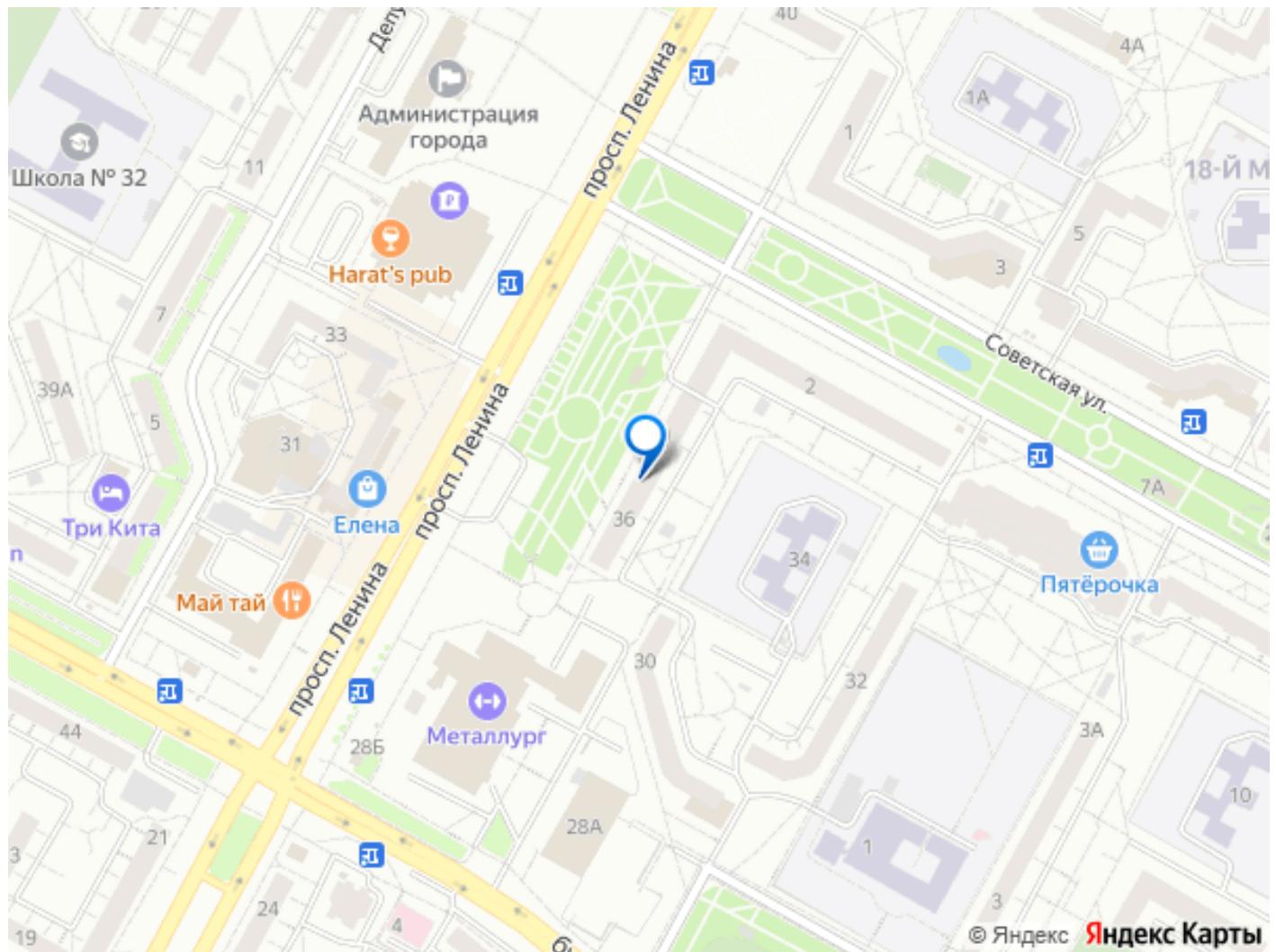
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России