

Создано: 27.05.2024 в 14:28

Обновлено: 07.01.2026 в 09:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287153505>

Собственник

79832409637

Иркутская область, Братск, улица
Советская, 2

7 500 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Советская, 2

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

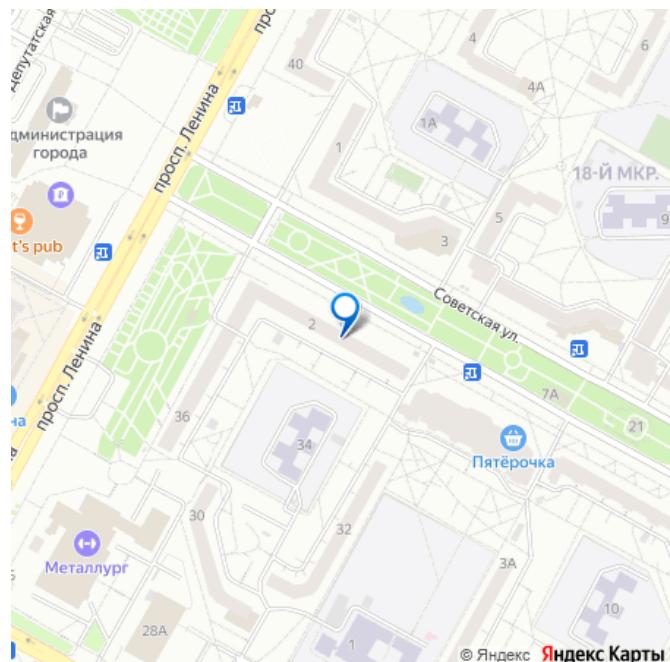
Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

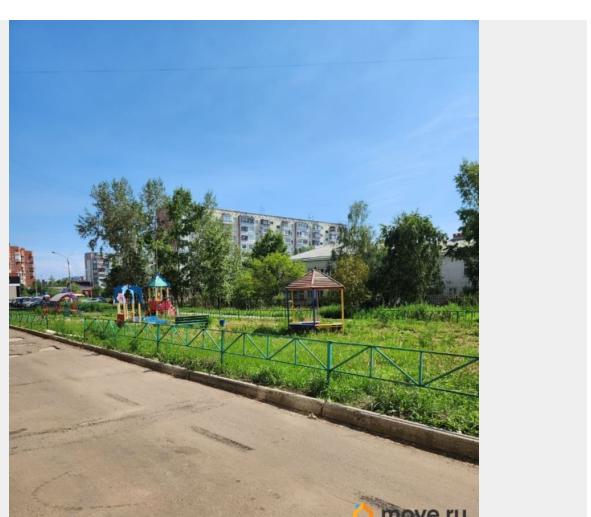
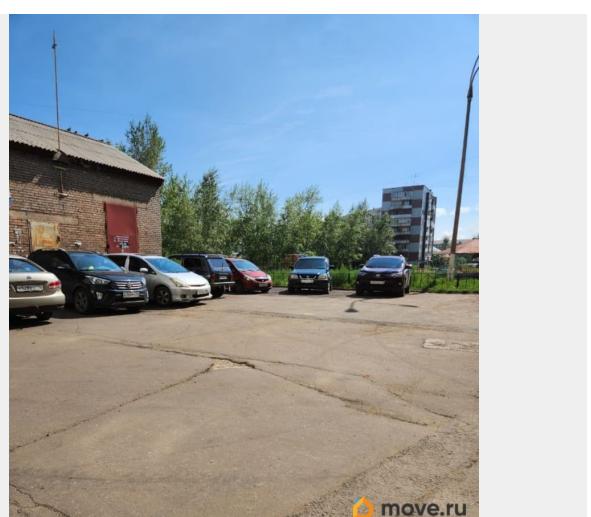
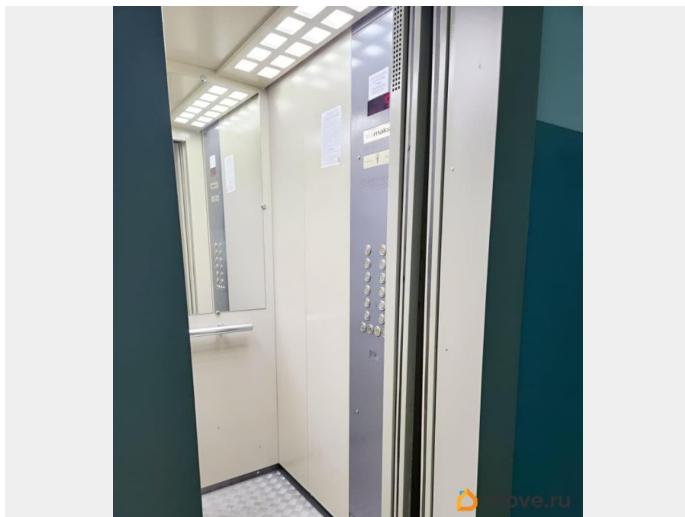
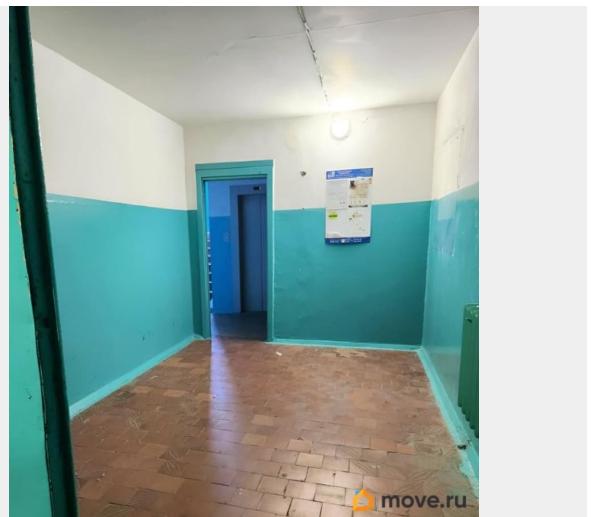
Продам отличную 4-х комнатную квартиру в центре города. В шаговой доступности : + школы 3, 44 (гимназия), 46; + детский сад 117, 119, через дорогу - 120; + детская поликлиника, стоматологии, аптеки; + магазины (Пятерочка, Слата и др.) и др. + пункты выдачи WB и Ozon; + кафе-кулинария «Славянский»; а также другие объекты инфраструктуры. Скоро (в 2026 г.) во дворе, в помещении бывшего детского сада, будет открыт Квантум - детский технический центр. Самый удобный 5-й этаж, замена лифта на новый произведена в 2022 г.

Комнаты раздельные, окна выходят во двор (на солнечную сторону) и на улицу (Советская, прекрасный вид из окна - на фонтан).

Квартира теплая. Произведена замена радиаторов отопления на биметаллические; установлены натяжные потолки. Санузел раздельный. В квартире есть балкон и лоджия. Две гардеробные. Во дворе удобная парковка, детская площадка. Чистый подъезд. Хорошие порядочные соседи. В квартире не проводилось никаких переделок.

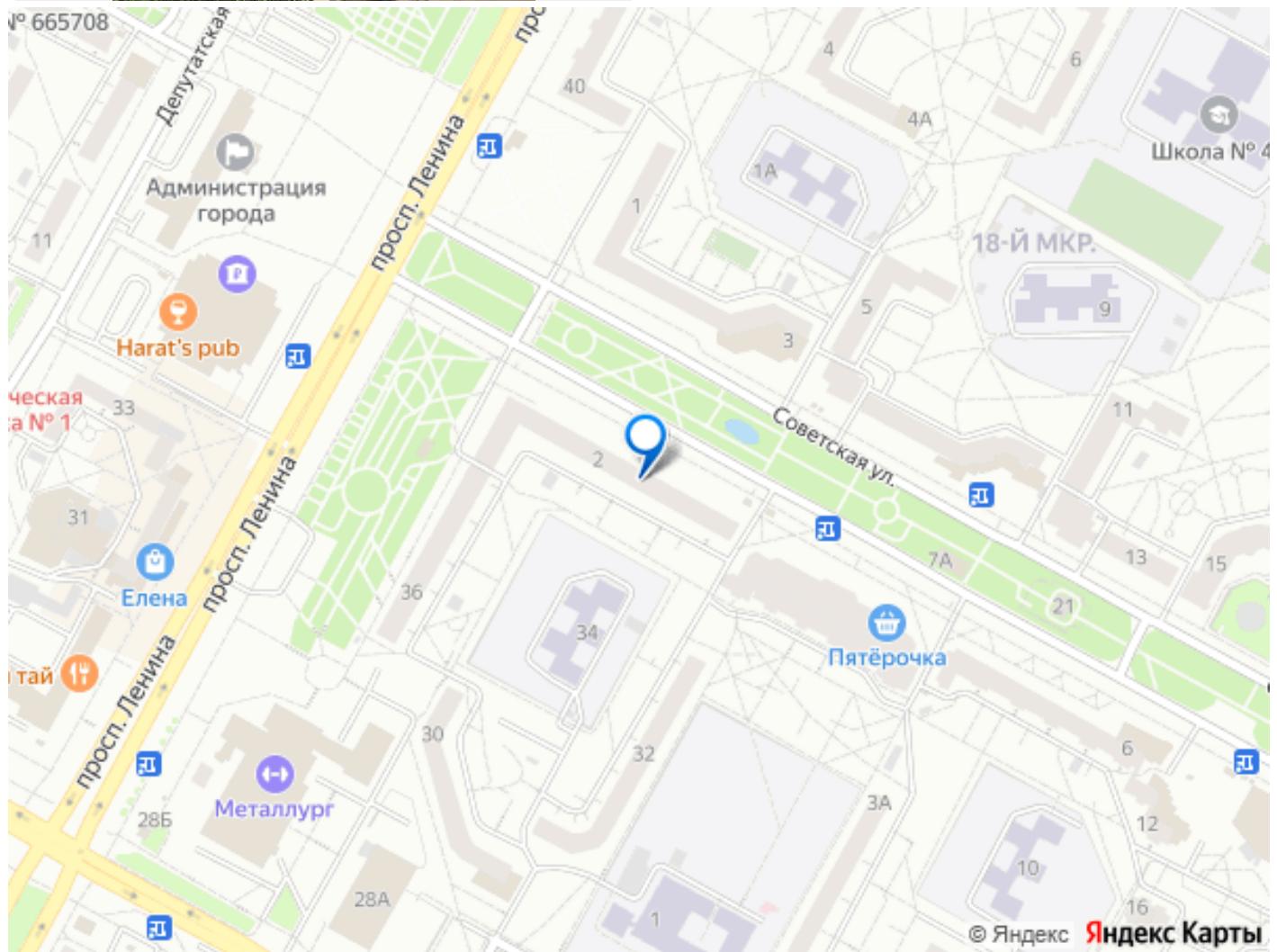
И важно, что квартира во вторичном фонде проверена временем, вас не ожидают никакие сюрпризы, наподобие неработающей вентиляции, канализации, трещин в стенах и перекрытиях и пр. При этом, дом ещё не настолько старый, чтобы говорить о

капремонте коммуникаций. Чистая продажа.
Три взрослых собственника, что обезопасит
вас от мошеннической сделки. Торг возможен
в разумных пределах.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России