

Создано: 31.07.2025 в 16:15

Обновлено: 13.01.2026 в 17:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287960792>

Собственник

**79149109414**

**Иркутская область, Усть-Кут, Российская  
улица, 3**

**7 155 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, Российская улица, 3

Улица

[улица Российской](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

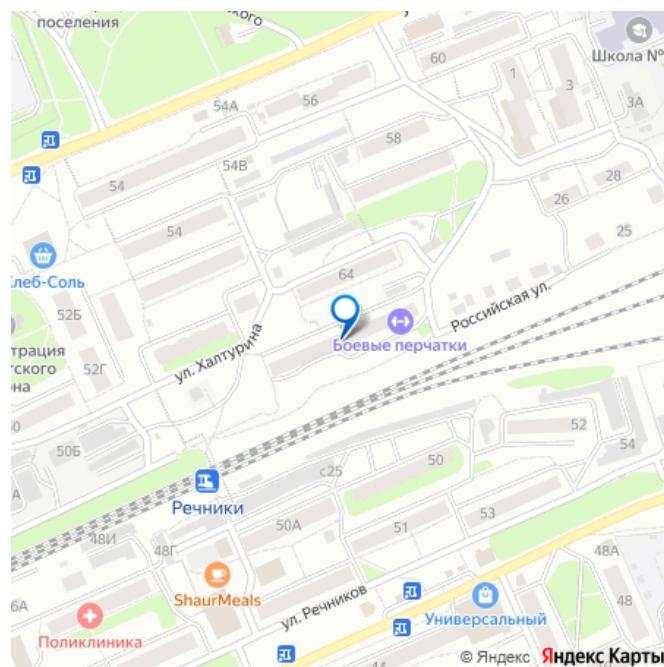
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

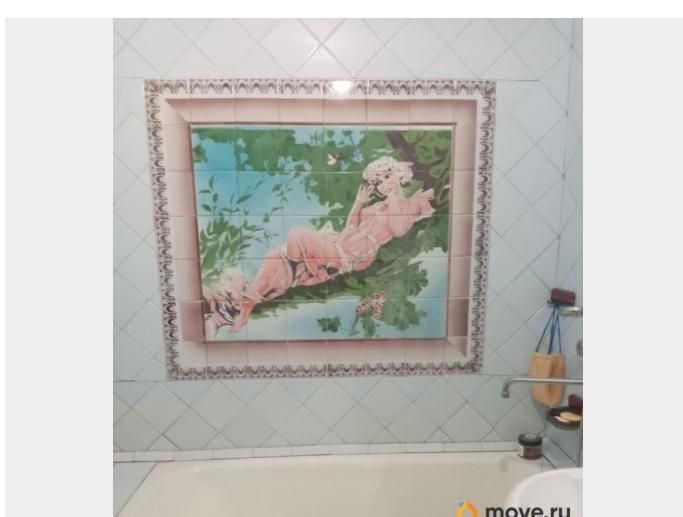
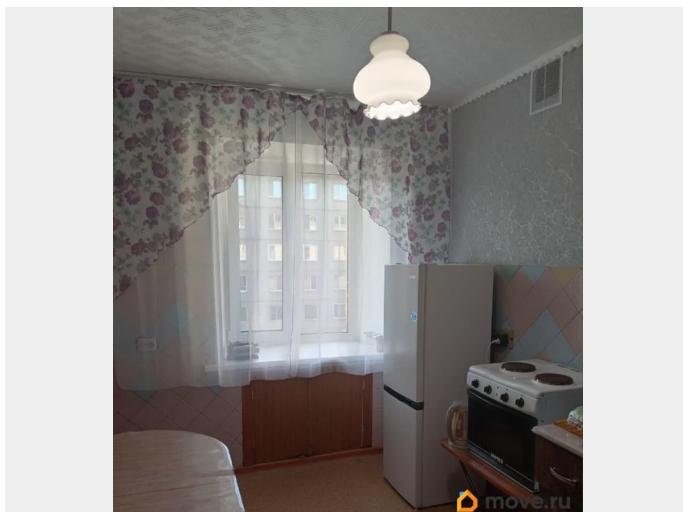
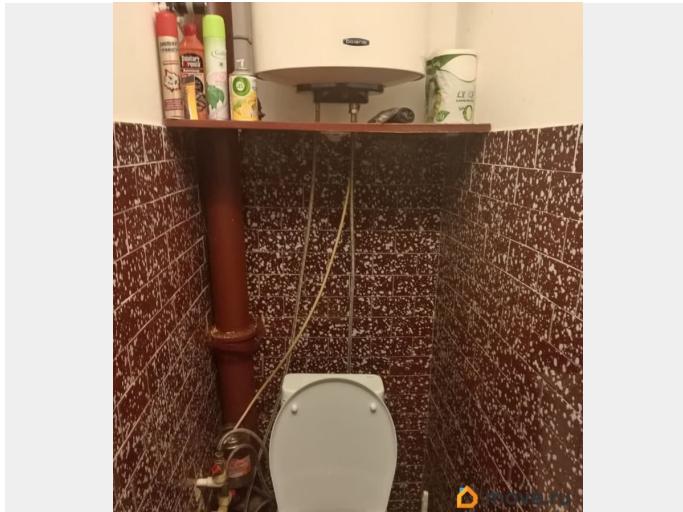
да

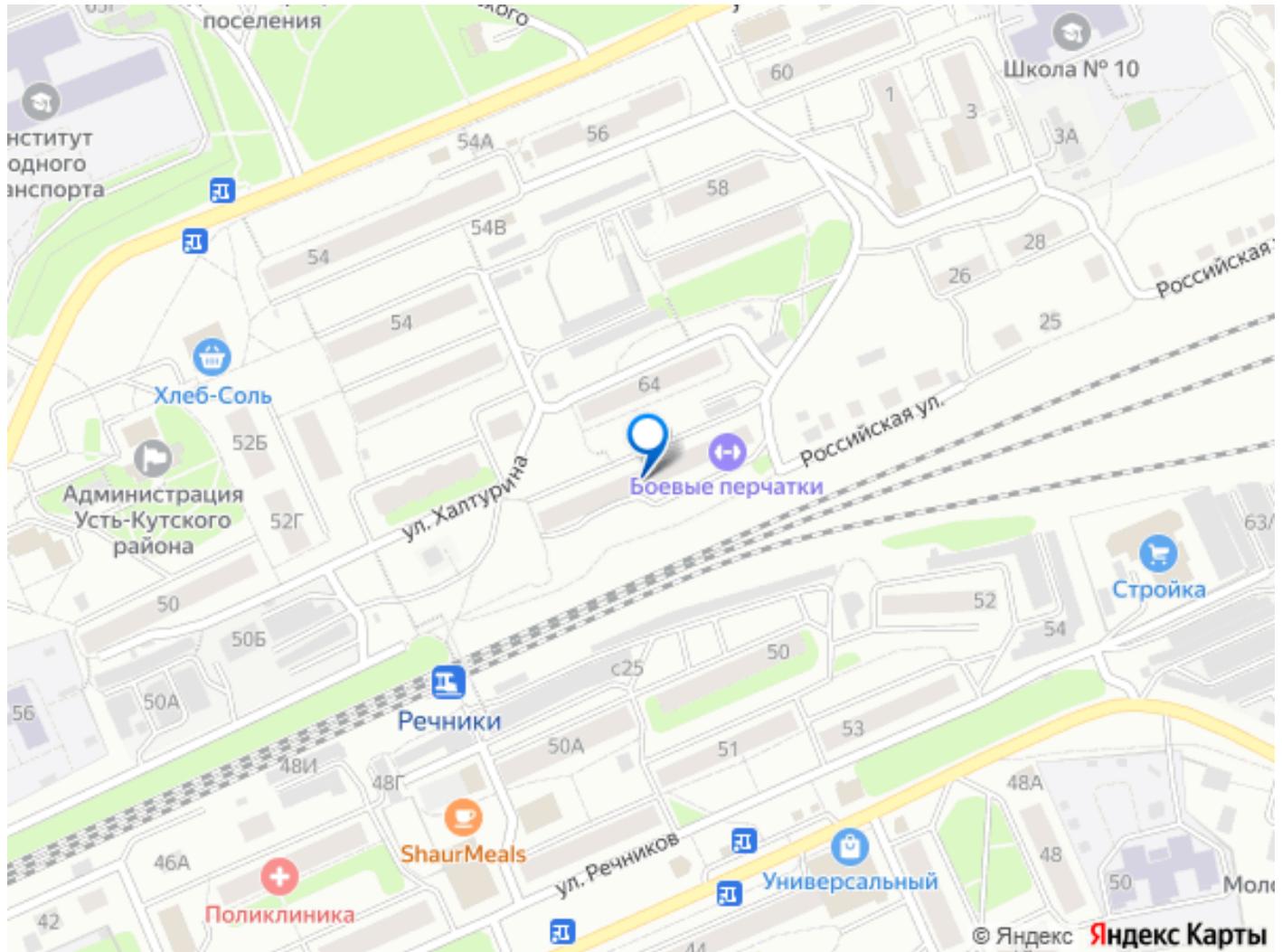
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная квартира площадью 72.6 кв. м с возможностью свободной планировки. Расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков 2.5 метра создает ощущение простора. Идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по собственному вкусу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить. Кухня просторная, площадью 9 кв. м, где можно разместить всю необходимую мебель и технику. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Есть лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. Дом в отличном состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому вы всегда сможете быстро решить все бытовые вопросы. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых частей города. Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Все документы готовы для сделки, возможна ипотека. Отличный вариант для семьи, которая ищет уютное жилье. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам квартиру в

удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России