

🕒 Создано: 19.02.2026 в 06:47

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:54

**Андрей Пежемский, Самолет Плюс**

**79149154616**

**Иркутская область, Иркутск, Трудовая  
улица, 49**

**8 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Трудовая улица, 49

Улица

[улица Трудовая](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

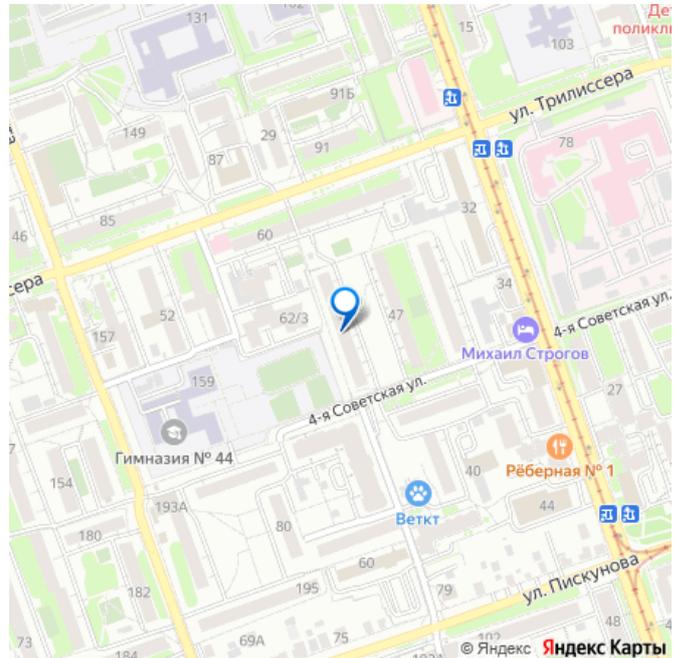
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 131445123 Представляем к продаже просторную и светлую 4-комнатную квартиру площадью 61м². Уникальная возможность оформить ипотеку под 12,25%, с сервисом Самолет Плюс! Особенности квартиры: Пространство и планировка: Четыре уютные комнаты и общая площадь 61 м² обеспечивают комфорт каждому члену семьи. Готовность к проживанию: Хороший ремонт позволяет сразу въехать и наслаждаться жизнью не надо дополнительных вложений! Сердце дома светлая гостиная, которая днем наполняется солнечным светом: станет идеальным местом, где можно собраться всей семьей. Надежность сделки: Квартира имеет чистую историю владения. Без обременений и долей. Преимущества этой квартиры для вашей семьи: Инфраструктура: жизнь в этом районе — это экономия времени и сил. В радиусе 5-10 минут пешком от подъезда есть абсолютно всё: Для детей: Пять детских садов в шаговой доступности, включая 72 (ул. Трилиссера, 103) и 159 (ул. Советская, 96а) . Школы и гимназии — настоящая гордость района! Всего в 200 метрах — Гимназия 44 (ул. Карла Либкнехта, 159), а также Школа 14 с углубленным изучением предметов (ул. Карла Либкнехта, 131) . Покупки:Супермаркеты «Хлеб Соль», «Народный» и «Слата» находятся буквально

в 3 минутах ходьбы . Остановка общественного транспорта — всего в 260 метрах . Транспортная доступность: Это место — настоящий транспортный узел. Остановка «Трилиссера» даёт вам свободу перемещения по всему городу : Трамваи (маршруты 1, 2, 3, 5) , Троллейбусы и автобусы (4, 7, 8, 90, 480) доставят вас на работу в центр, к ж/д вокзалу и в Аэропорт. Ориентиры: Гимназия 44, пересечение с улицей 4-я Советская и Трилиссера. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Приглашаем на личный просмотр, чтобы вы смогли оценить все ее преимущества.





