

Создано: 13.09.2025 в 07:49

Обновлено: 17.02.2026 в 10:19

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 213

**8 250 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 213

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

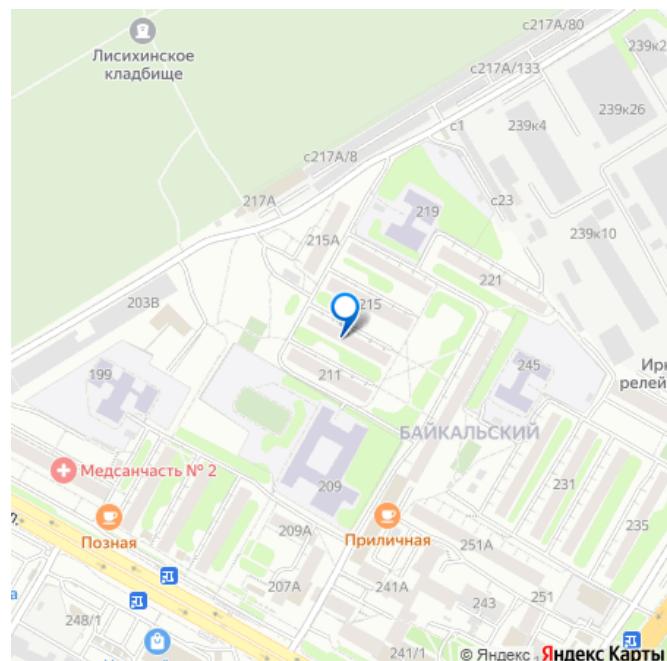
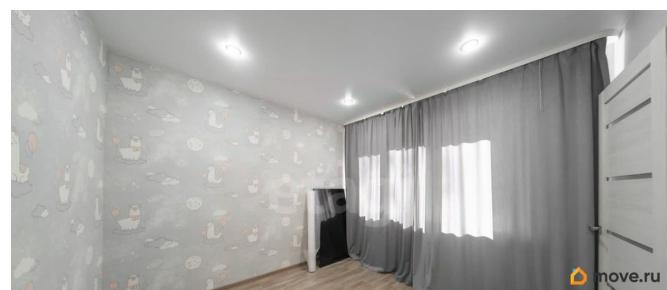
<https://irkutsk.move.ru/objects/9284896274>

Любовь Викторовна (Корнакова)

Шипицына, Этажи Иркутск

**79140113423**

для заметок



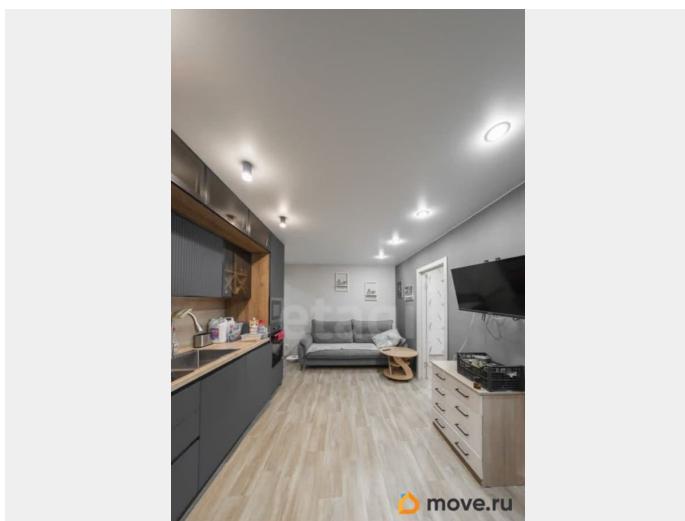
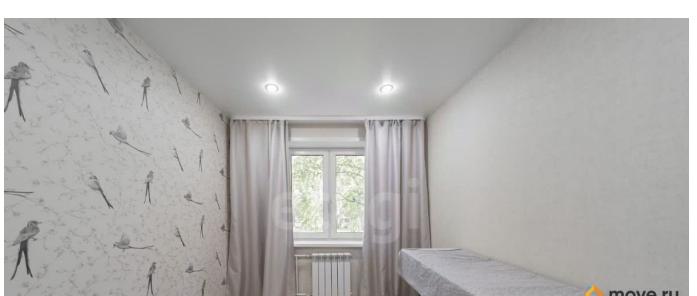
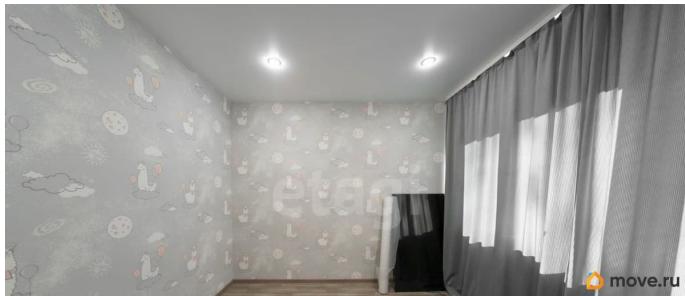
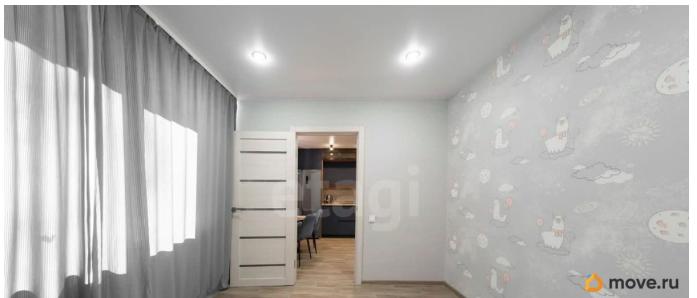
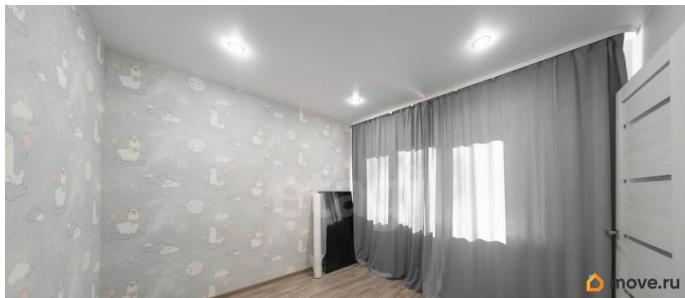
Покупка в ипотеку

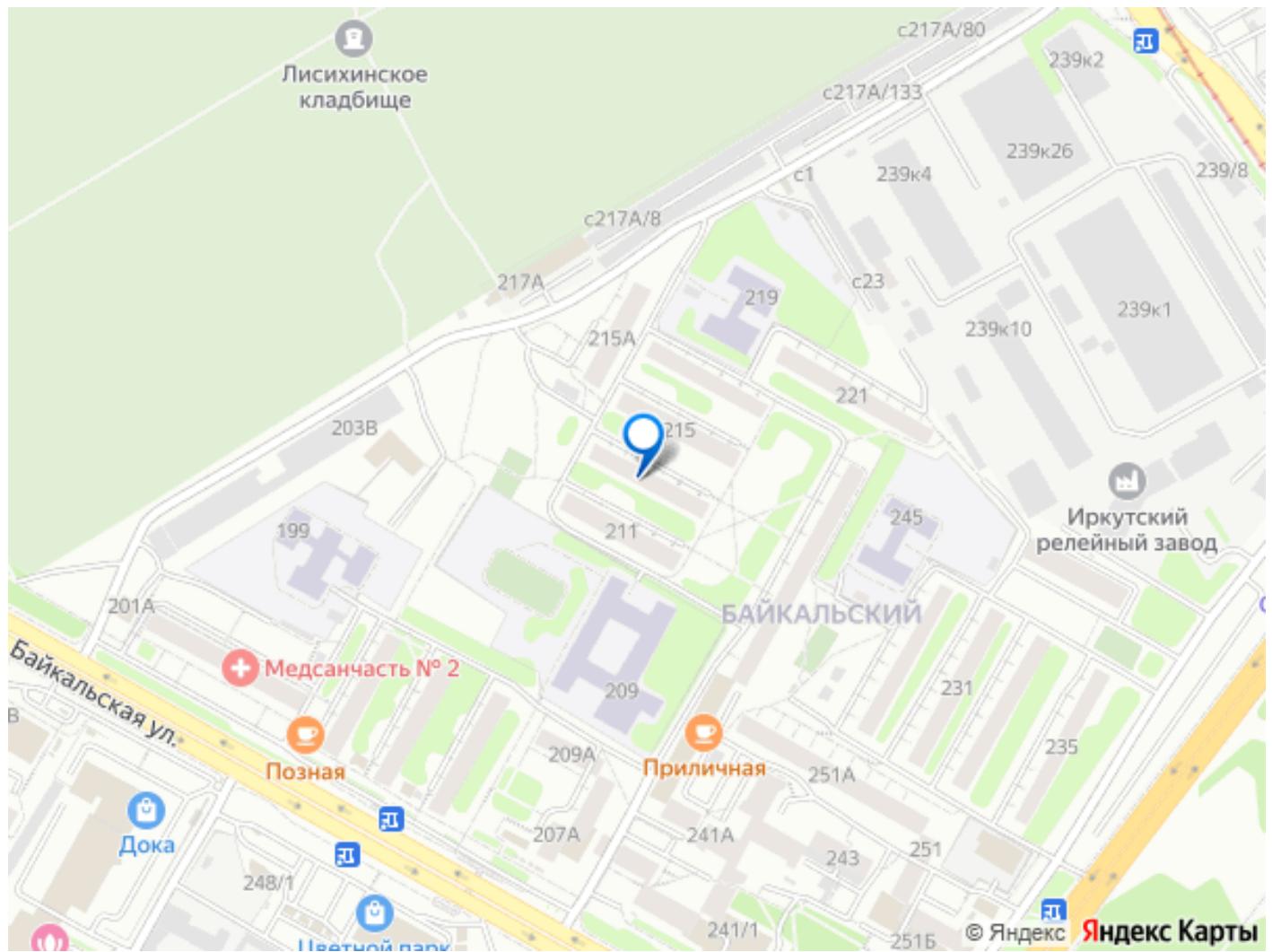
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира общей площадью 60.1 кв.м на первом этаже 5-этажного панельного дома по улице Байкальская. Идеальный вариант для большой семьи. Квартира полностью готова к проживанию — не нужно вкладываться в ремонт и ждать его окончания. Общая площадь: 60.1 кв.м Кухня: 5.8 кв.м — уютное и функциональное пространство. Качественный ремонт: выполнен современный и стильный ремонт с использованием качественных материалов. Всё в отличном состоянии, можно заезжать и жить. Раздельный санузел (ванная и туалет отдельно), что очень удобно для большой семьи. Все инженерные системы (электрика, сантехника) заменены. Преимущества: Светлый первый этаж: квартира не в подземелье, окна находятся высоко от земли, что обеспечивает хорошую инсоляцию и приватность. Тихий двор: дом расположен в спокойном, обжитом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиника, магазины, остановки общественного транспорта. Квартира полностью свободна. Рассмотрю варианты с ипотекой. Код пользователя: 141672 Номер в базе: 9772936





Move.ru - вся недвижимость России