

🕒 Создано: 02.11.2024 в 15:48

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:34

**Юлия Стрельницкая, Самолет Плюс**

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, улица**

**Белобородова, 16**

**2 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Белобородова, 16

Улица

[улица Белобородова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 78548247 Возможна покупка данного дома под субсидированную ставку от 14.75%  
Продается квартира в двухквартирном бревенчатом доме, расположенном в живописной городской черте, недалеко от троллейбусного депо. Общая площадь квартиры составляет 44 квадратных метра, включая 4 комнаты, кухню и совмещенный санузел. Комнаты сдаются арендаторам. готовый бизнес! Дом отапливается центральным отоплением, что обеспечит комфорт в холодное время года. Владельцы оценят наличие выгребной ямы и летнего водопровода, что делает проживание удобным и практичным. Зимой возможен доступ к воде на уличной колонке, расположенной поблизости. В дополнение к квартире имеется приусадебный участок площадью 5 соток (не в собственности), который станет отличным местом для садоводства или отдыха на свежем воздухе. На участке расположены теплица и баня, которые добавляют не только удобства, но и возможности для приятного времяпрепровождения. Потенциальным покупателям будет предложен показ квартиры в удобное для них время. Ждем вас на просмотр!





