

Создано: 27.10.2025 в 16:14

Обновлено: 10.02.2026 в 10:47

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я
Железнодорожная, 50

27 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Железнодорожная, 50

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

143.6 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

237 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

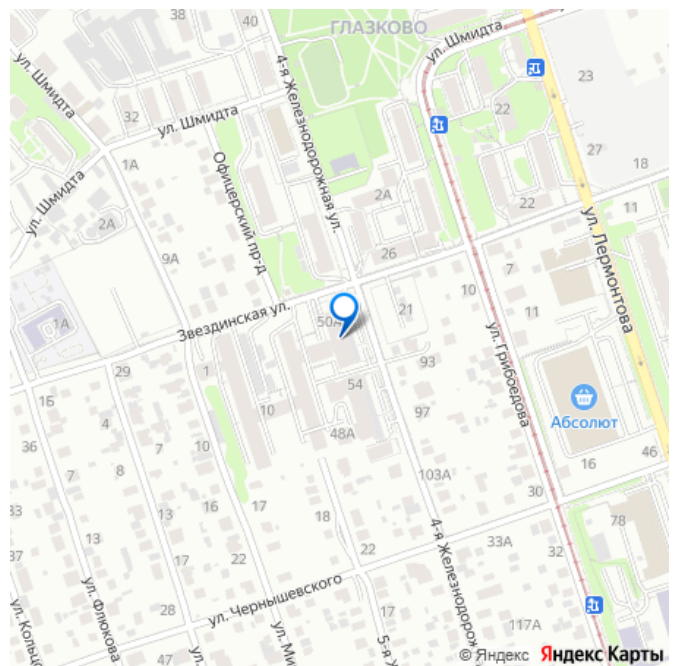
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286092775>

**Самолет Плюс на Пушкина, Самолет
Плюс на Пушкина**

79149153457

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира, в которой живут со вкусом.

Двухуровневое пространство для тех, кто выбирает лучшее. Эта квартира создана не для всех. Она — для тех, кто ценит масштаб, эстетику и ощущение дома, в котором каждая деталь говорит о статусе. Это не просто 225 квадратных метров — это жизнь на уровне, где комфорт стал искусством.

Атмосфера дома Здесь хочется снимать обувь у порога и идти босиком по тёплому полу, вдыхая аромат натурального дерева. Камин с живым огнём собирает семью вечерами, наполняя дом мягким светом и уютом.

Высокие потолки и пространство на двух уровнях создают ощущение свободы и гармонии. Из окон открывается красивый вид на город и Ангару — особенно эффектно выглядят восходы и праздничные салюты.

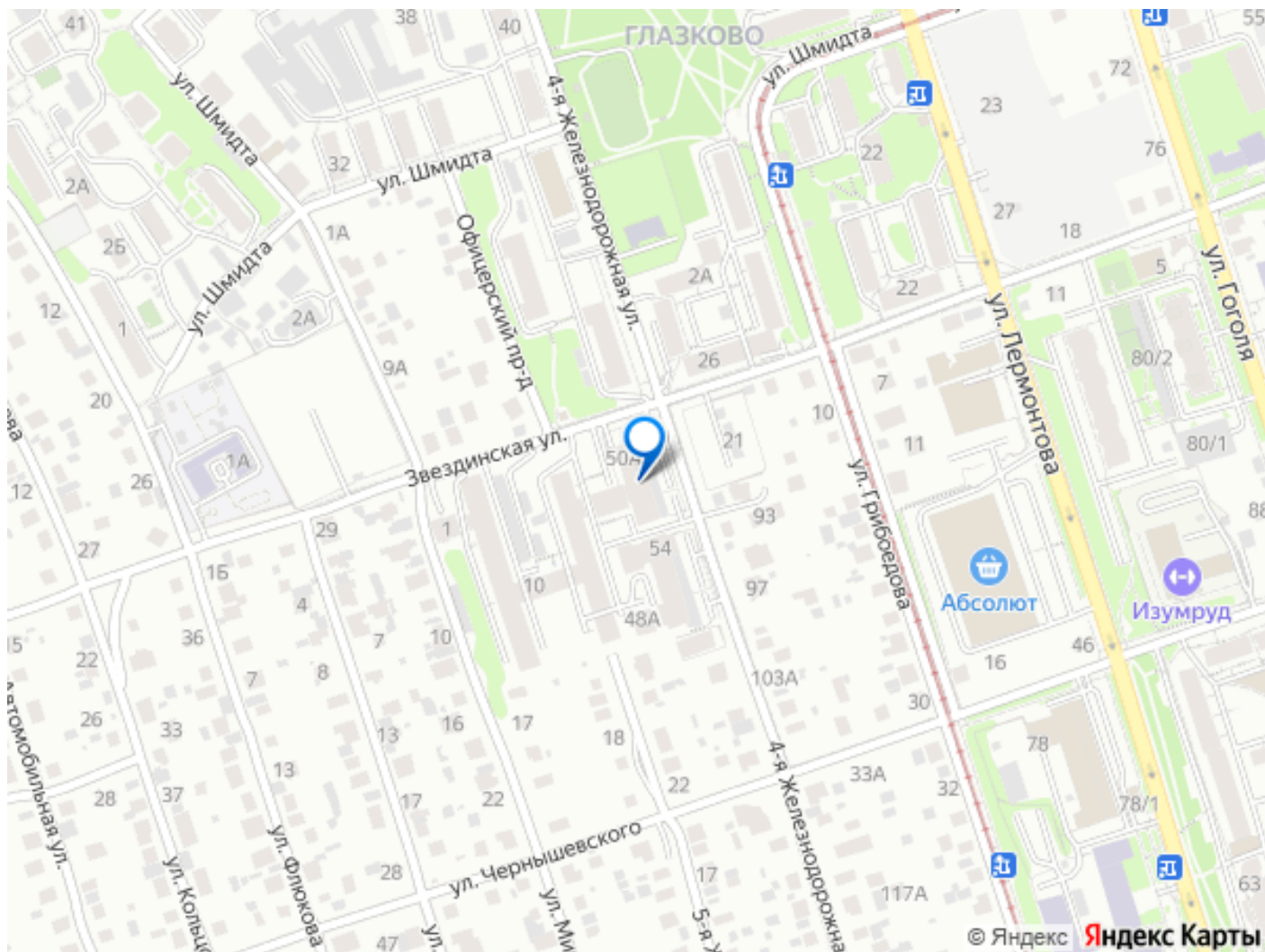
Каждый день здесь — как в фильме: спокойное утро с кофе на балконе, вечер с бокалом вина и видом на огни Иркутска.

Планировка и интерьер — Просторная гостиная 47,7 м? — сердце этого дома, место встреч и вдохновения — Хозяйская спальня 57,3 м? — личная территория покоя и комфорта — 4 жилые комнаты, 2 санузла, кладовая — Два балкона: уютный на первом этаже и огромная терраса на втором — для встреч закатов — Лестница из массива дерева, словно связующая нить между уровнями — Полы из ламината и паркета, итальянская кухня из дуба, мебель из натуральных материалов Детали, которые

создают уровень: — Дом полностью кирпичный — тёплый, надёжный, с отличной звукоизоляцией — Всего 4 квартиры в подъезде — редкая приватность и тишина — Камин с дымоходом — элемент настоящего уюта и роскоши — Окна и двери из натуральной сосны экспортного качества — Испанская плитка в санузлах — благородная, долговечная, с характером — Итальянская кухня из массива дуба — выбор людей, для которых важно качество во всём Квартира для достойных Здесь всё создано для тех, кто привык выбирать не количество, а качество. Это пространство, где можно устраивать приёмы, работать из кабинета с видом, встречать гостей у камина и просто жить красиво. Это не квартира — это частная резиденция в городе. Дом, где каждый метр дышит теплом, вкусом и уверенностью в завтрашнем дне. Запишитесь на индивидуальный просмотр. Вы почувствуете этот дом с первой минуты. В подарок оставим капитальный гараж на 1 автомобиль! Арт. 123483335







Move.ru - вся недвижимость России