

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 09:59

Ксения Скоробогатова, ЦОК

79834007862

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 267/2**

26 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 267/2

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

86.4 м²

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

174.6 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

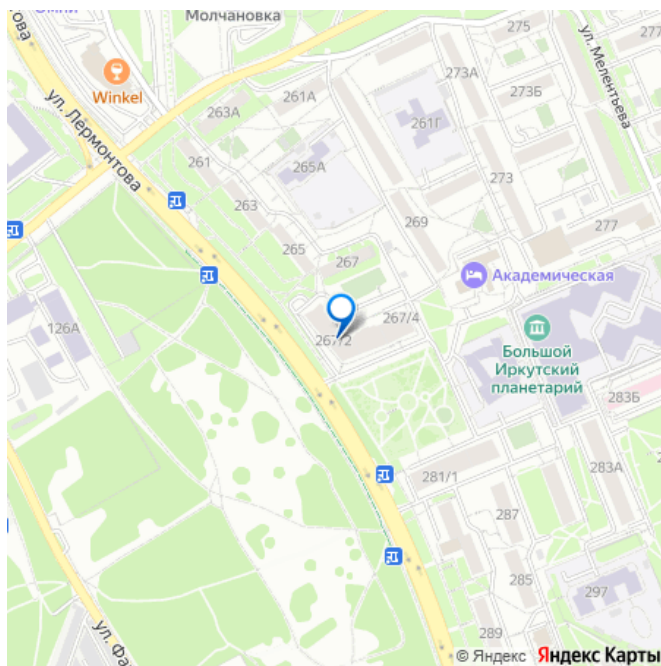
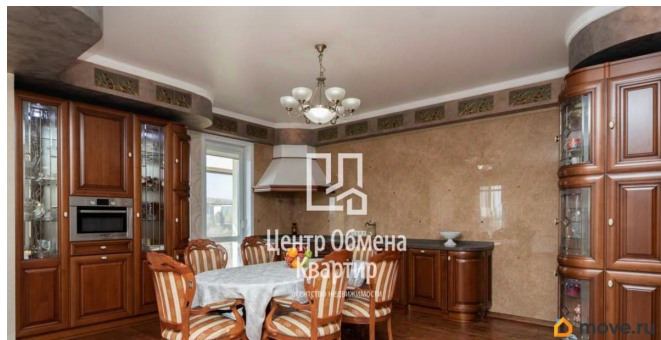
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

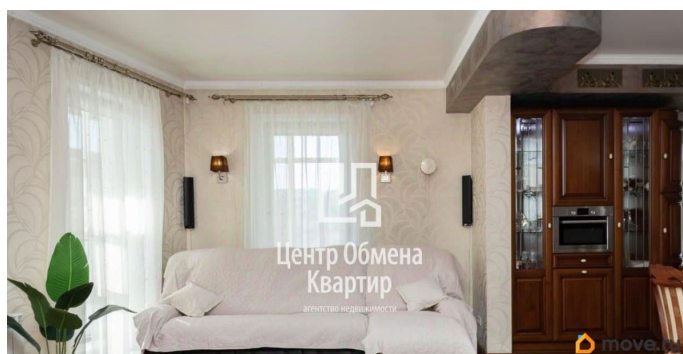
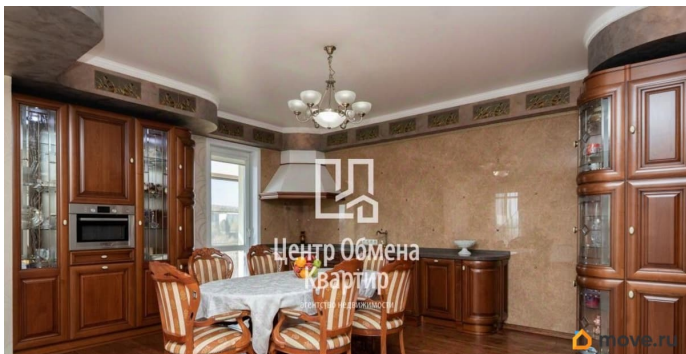
да

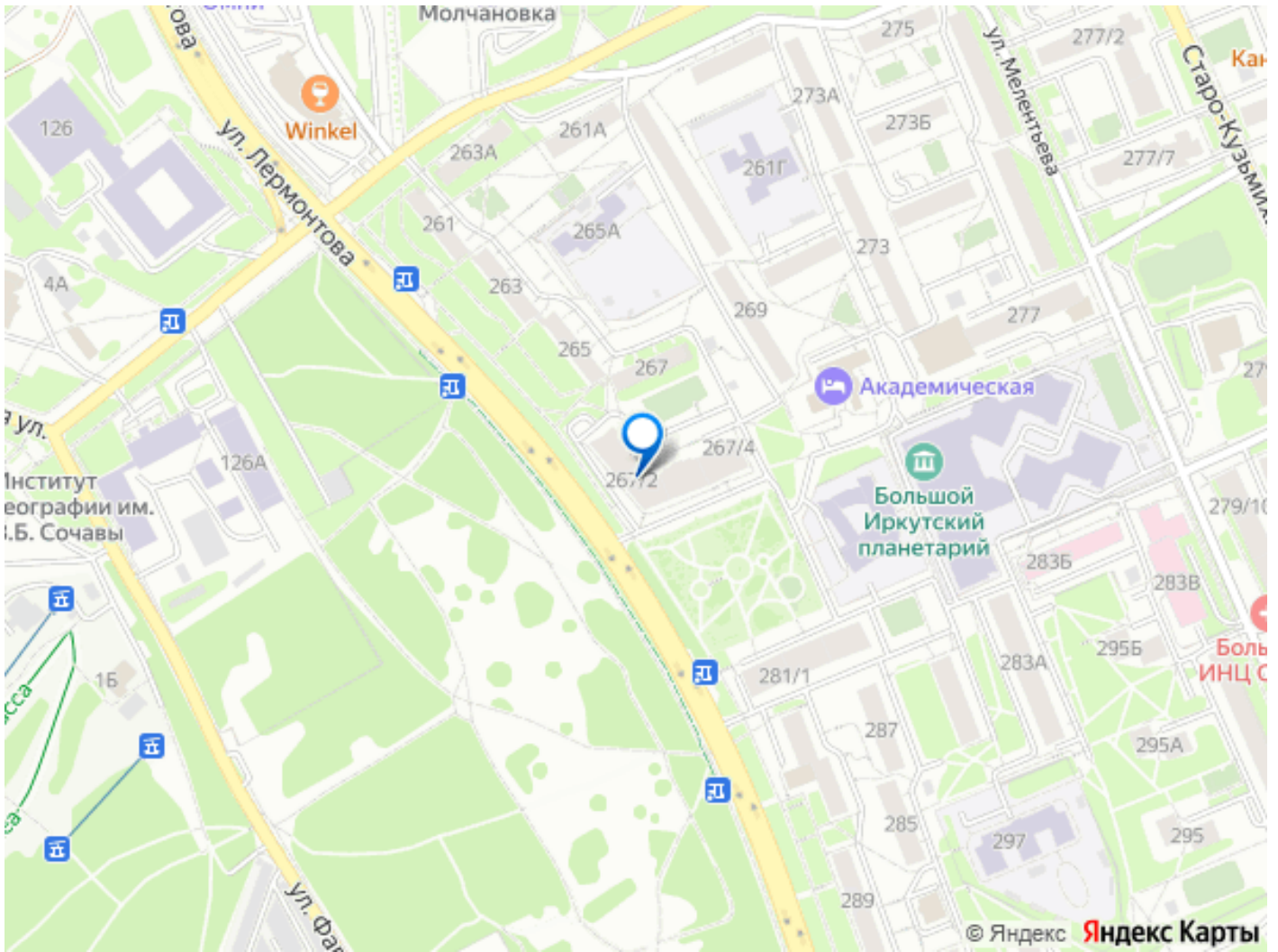
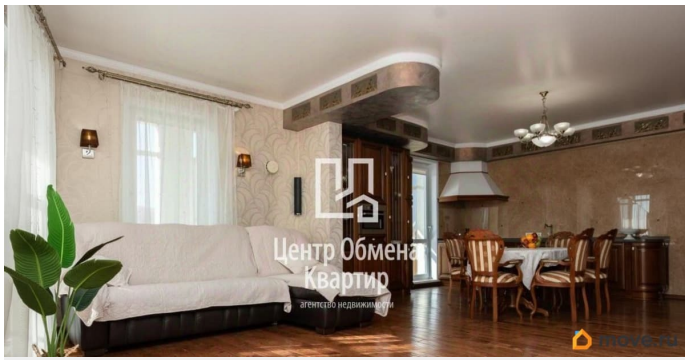
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129847124 Просторная 4-к. кв. площадью 174,6 кв.м в современном жилом комплексе «Прогресс», расположенном в самом центре Свердловского района. Планировка и площадь:- Три отдельные комнаты + кухня-гостиная, идеально подходящие для семейного проживания.- Крупная кухня-гостиная площадью 44 кв.м — просторное и светлое пространство для приема гостей и комфортного отдыха.- Два санузла для удобства всех членов семьи.- Гардеробная и техническая комната, обеспечивающие дополнительные места для хранения и комфорт. Виды и расположение: Квартира обладает потрясающими видовыми характеристиками — открывается великолепный вид на лес и город, что создаёт атмосферу уюта и единения с природой. Инфраструктура: Жилой комплекс окружён развитой инфраструктурой:- Образовательные учреждения: школа 19 и Детская школа искусств 5.- Спортивные объекты: Ледовый дворец «Айсберг» и ледовый дворец «Байкал Энергия» — идеальны для активного образа жизни.- Культурные и общественные объекты: библиотека И.И. Молчанова-Сибирского.- Медицинское обслуживание: поликлиника рядом с жилым комплексом.- Магазины и торговые точки обеспечивают удобство

повседневных покупок. В подъезде произведен новый современный ремонт. Этот вариант идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, простор и развитую инфраструктуру в шаговой доступности!





Move.ru - вся недвижимость России