

Создано: 29.09.2025 в 11:18

Обновлено: 14.02.2026 в 11:57

Иркутская область, Иркутск,  
Партизанская улица, 75

**16 999 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Партизанская улица, 75

Улица

[улица Партизанская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

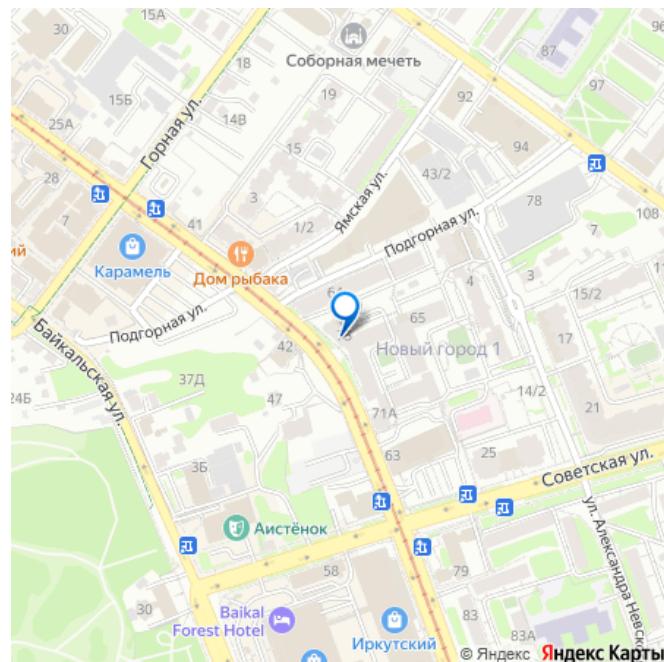
[лоджия](#)

Тип санузла

для заметок

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285287429>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс**  
**79148811306**



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 118227100 Срочно! Пойдем на сделку с лучшим предложением по цене!!! Предлагаю вашему вниманию квартиру мечты, в самом центре Иркутска!!! И Жилой комплекс «Новый город-1» от застройщика ФСК «Новый город» - один из лучших проектов компании, малоэтажная кирпичная застройка. Центр города, в тоже время закрытая территория, шлагбаум! Это создастся уют и покой Вашего дома, тишина и комфорт в тоже время развитая инфраструктура, общественно деловой и исторический центр города. В шаговой доступности: торговые центры, парки, театр, кафе, рестораны!!! Квартира очень функциональная по планировке, внутри ощущение большого двух этажного загородного дома! Общая площадь 167,2 кв.м и это без учета лоджий, кухня 19 кв.м, все комнаты раздельные, кухня оборудована всей необходимой техникой, большая просторная гостиная, где удобно собираться всей семьей, гостевой сан/узел на первом этаже и лестница с камфорными ступенями и поручнями. На втором этаже есть рабочий кабинет, оборудованный сейфом, просторная спальня с кондиционером, отдельная спальня , сауна, которую несомненно оценят любители, джакузи и сан/узел. Дом

кирпичный, построен в 2002 году, толщина стен 640 см, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию, тепло зимой и комфортную температуру летом!!! Просторная и светлая квартира, комнаты с потолками 2,7 метров. Планировка квартиры функциональная, все продумано до мелочей для комфортной жизни всех членов семьи. Ремонт выполнен в современном стиле, его всегда можно дополнить дорогими сердцу вещами, для создания домашнего уюта и теплой атмосферы дома. Лоджия с видом на город, для вашего релакса и отдыха!!! Ждем вас на просмотр и с удовольствием покажем вам нашу замечательную квартиру!!! Ваш персональный риэлтор, Наталья. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений. Один взрослый собственник.



