

Создано: 06.03.2025 в 17:23

Обновлено: 31.12.2025 в 18:52

Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 246Б

25 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 246Б

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

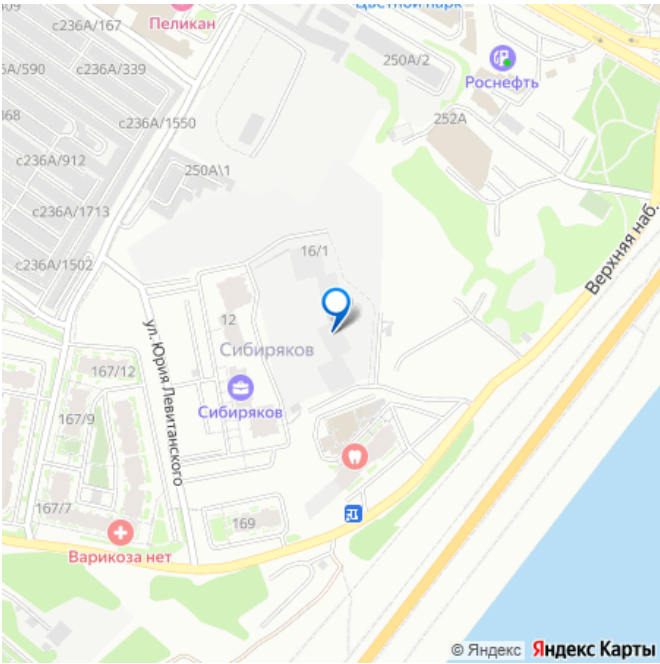
балкон

Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274015998>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ  
79149503808

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

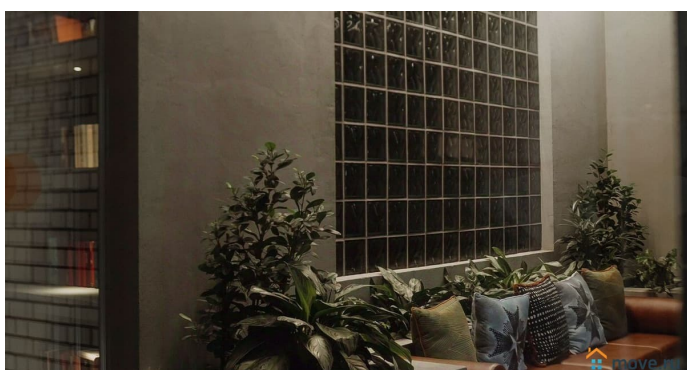
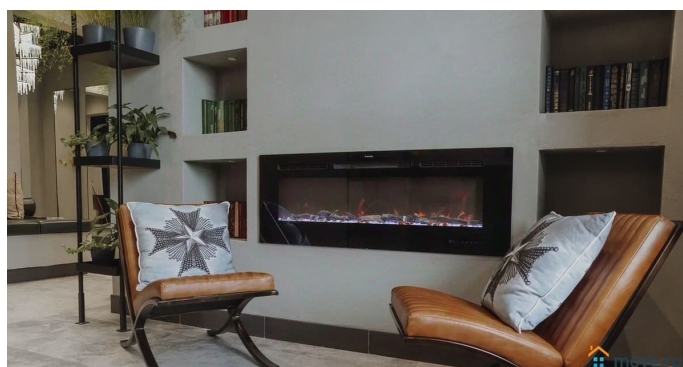
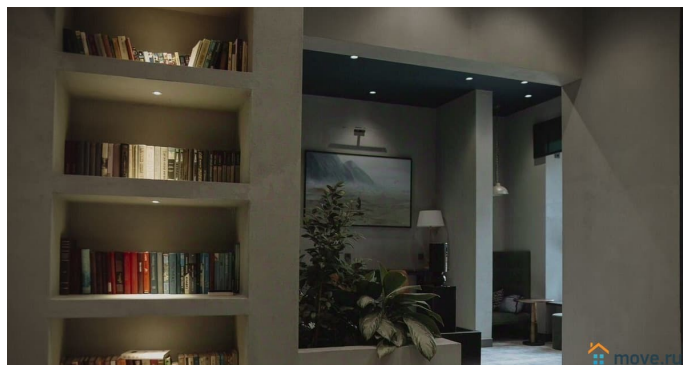
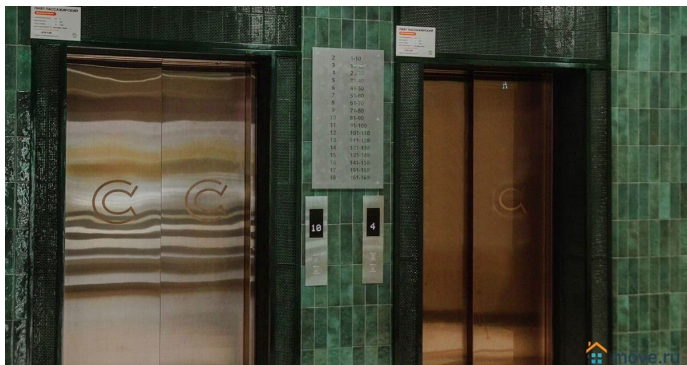
3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

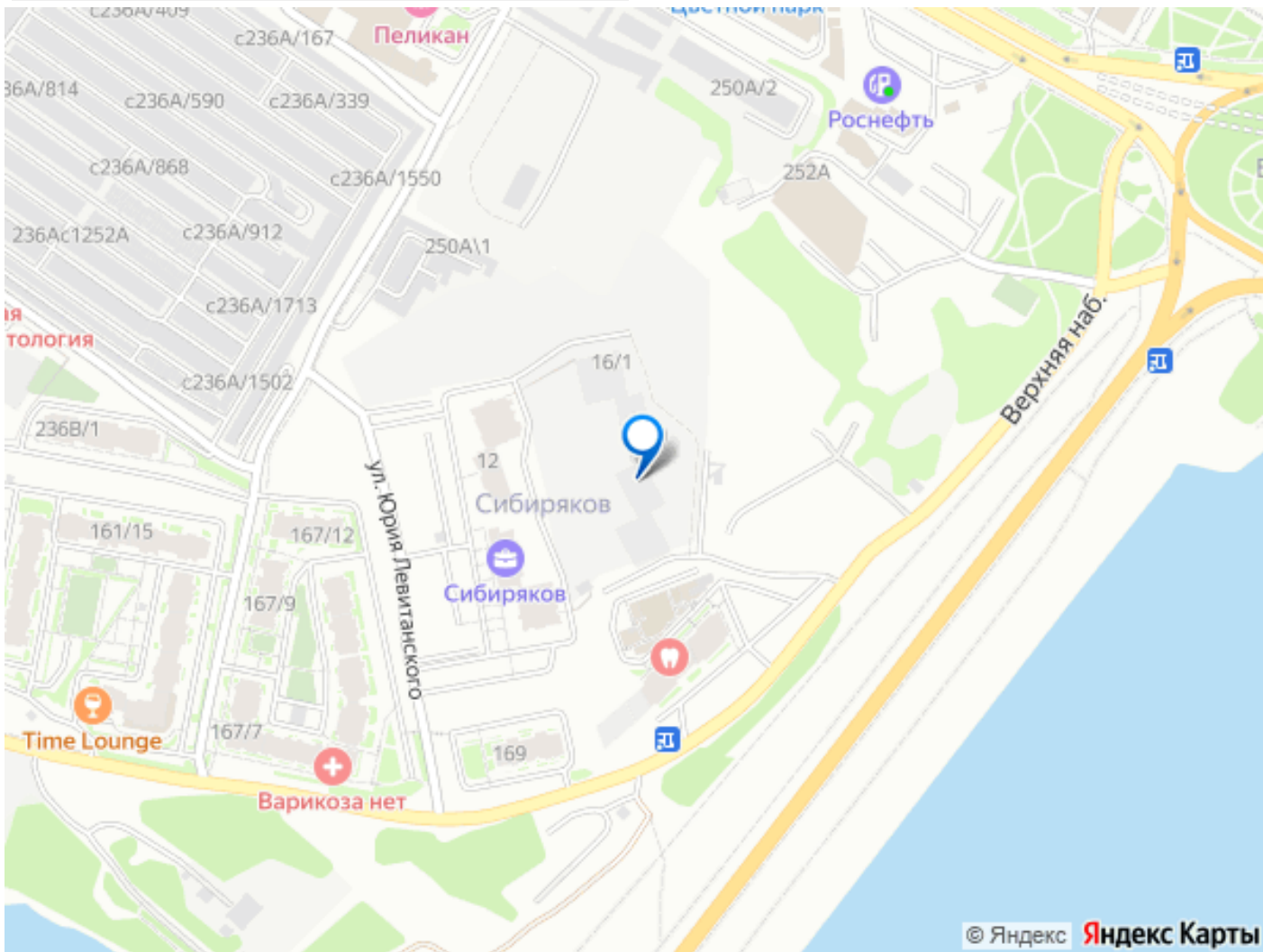
## Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 157 квадратных метров на 15 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Верхняя Набережная, дом 171/6 строение 1. Дом был построен в 2025 году и имеет 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 58 квадратных метров и большой кухней площадью 46 квадратных метров. Также имеется один балкон, откуда открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес. Это идеальное место для тех, кто ценит природу и свежий воздух. В квартире более одного санузла, что добавляет комфорта при проживании нескольких человек. Она требует ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Расположение квартиры также является её преимуществом рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как птичка, кофейня, детский развлекательный центр Космо Кидс, магазины Квартет вкусов и Мини-маркет, а также салоны красоты, кафе-кондитерская и

другие заведения. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в новом доме с современными удобствами и наслаждаться красотой окружающей природы.







Move.ru - вся недвижимость России