

🕒 Создано: 06.03.2025 в 17:23

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 17:34

# НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 246Б

## 25 900 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 246Б

для заметок

Улица

[улица Байкальская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

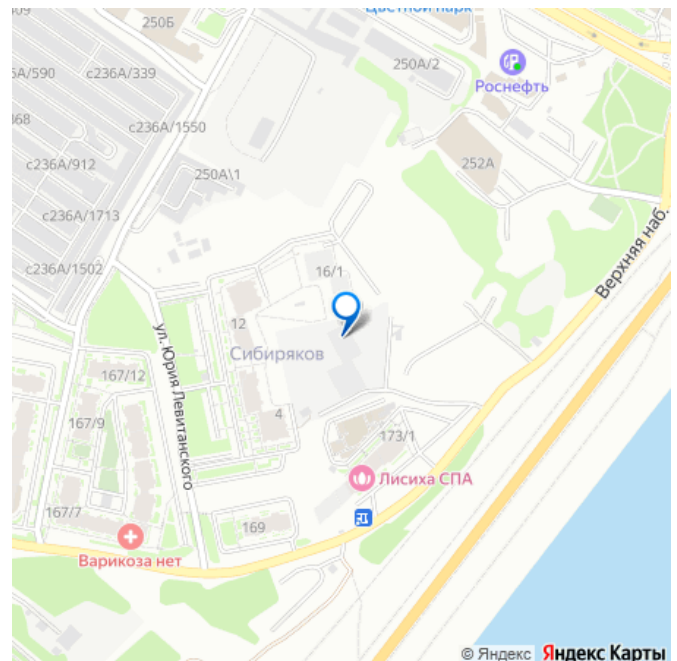
46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

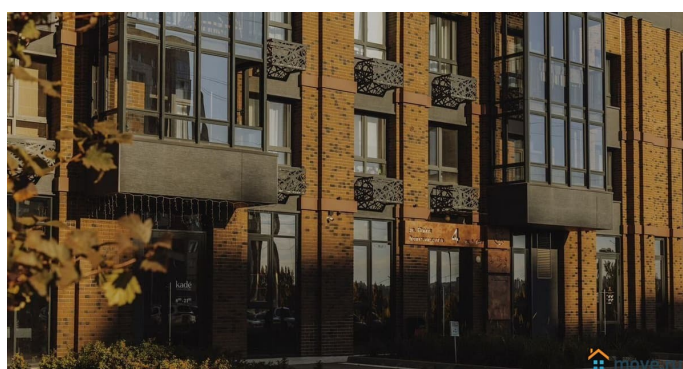
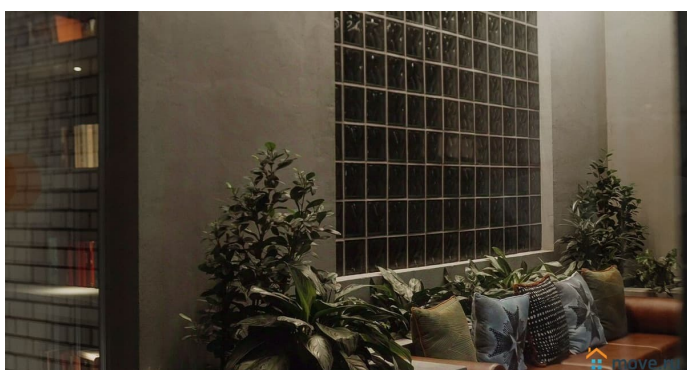
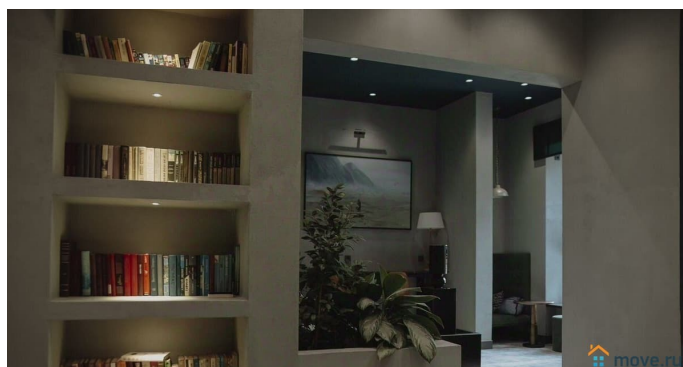
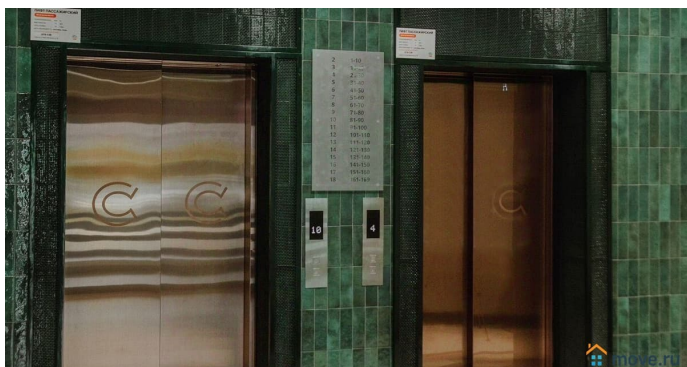
3 квартал 2026 г.

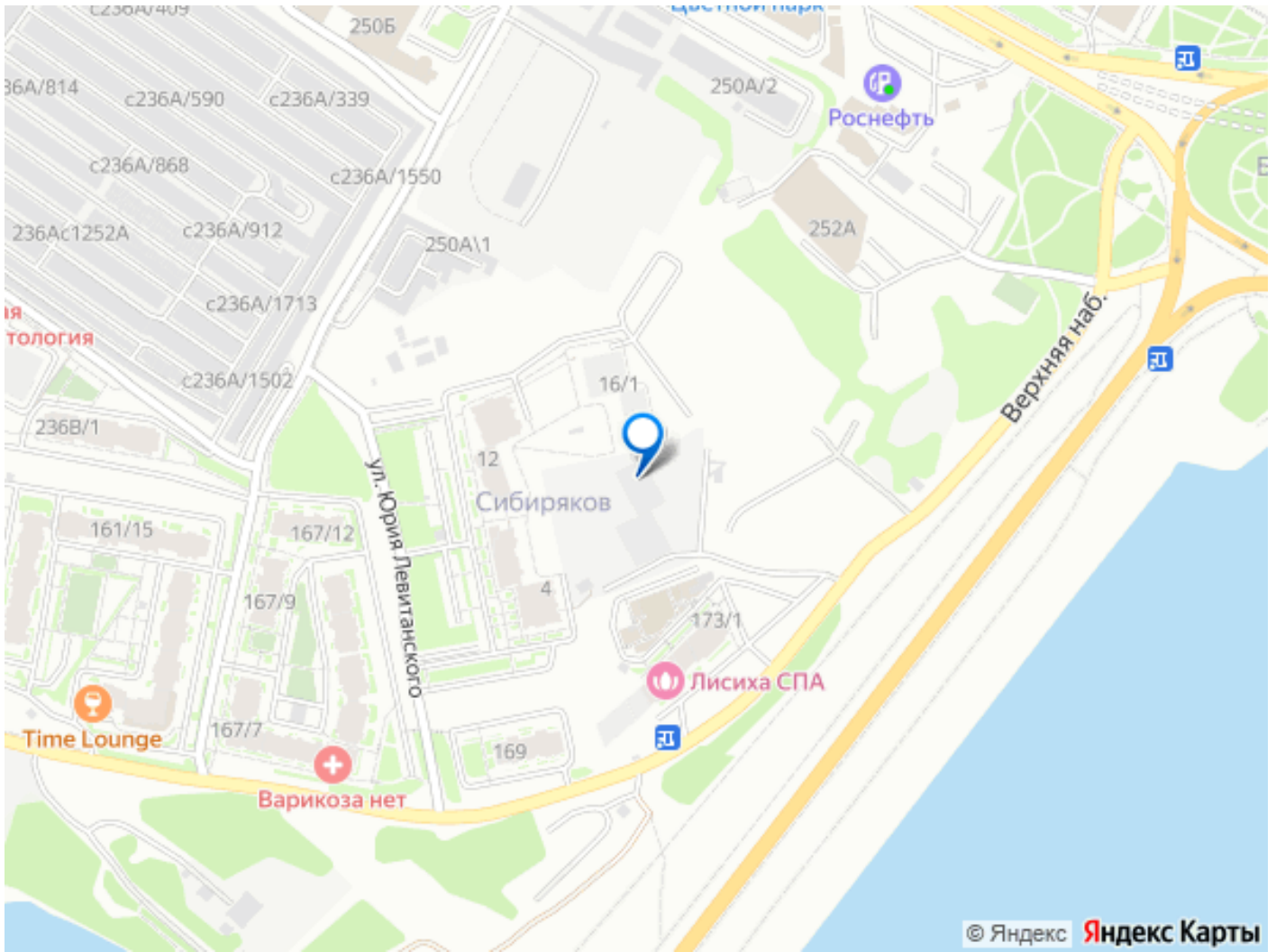
лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 157 квадратных метров на 15 этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Верхняя Набережная, дом 171/6 строение 1. Дом был построен в 2025 году и имеет 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 58 квадратных метров и большой кухней площадью 46 квадратных метров. Также имеется один балкон, откуда открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес. Это идеальное место для тех, кто ценит природу и свежий воздух. В квартире более одного санузла, что добавляет комфорта при проживании нескольких человек. Она требует ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Расположение квартиры также является её преимуществом рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как птичка, кофейня, детский развлекательный центр Космо Кидс, магазины Квартет вкусов и Мини-маркет, а также салоны красоты, кафе-кондитерская и

другие заведения. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в новом доме с современными удобствами и наслаждаться красотой окружающей природы.





Move.ru - вся недвижимость России