

Создано: 02.07.2025 в 19:41

Обновлено: 21.01.2026 в 17:09

Иркутская область, Иркутск, Волжская  
улица, 51Б

**16 799 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 51Б

Улица

[улица Волжская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

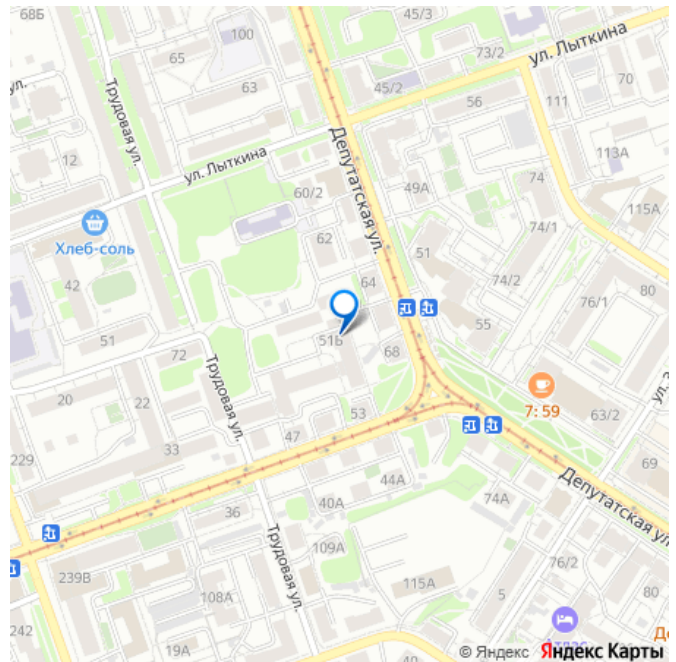
раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9282256733>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс**  
**79148811306**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 109403008 Предлагаем Вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Волжская 51 Б (угол Депутатской) расположенную на 7 этаже десятиэтажного кирпичного дома. Эксклюзивный дом, толщина стен по ГОСТу шириной 70 см, что обеспечивает тепло и отличную шумоизоляцию. РАССМОТРИМ ОБМЕН НА ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ!!! СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Комфортная раздельная планировка, 4 отдельные комнаты, просторная кухня, 4 санузла. Окна выходят во двор дома и на улицу, в квартире всегда светло и тепло. Общая площадь квартиры 139 квадратных метра: Зала - 19,1 кв.м с выходом на застекленный балкон Спальня - 11 кв.м Спальня - 14,1 кв.м Спальня - 14,4 кв.м Гостиная - кухня - 30,9 кв.м Две небольшие гардеробные - 4 кв.м Во дворе видеонаблюдение, подъездная дверь - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Улица Волжская позволяет быстро добраться до аэропорта (10 минут), до Плотины ГЭС и Академического моста (для поездки в Свердловский район), до Байкальского кольца (дорога на Листвянку к озеру Байкал) До остановки Депутатская пешком 1 минута

До школы 16 пешком 7 минут До школы  
Вальдофская пешком 7 минут пешком До  
детского сада 63 пешком 4 минуты Рынок  
Волжский, торговый центр Оранж Кругом  
салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе,  
магазинчики, спортивные площадки и фитнес  
залы, ателье и прочие организации по  
предоставлению различных услуг населению  
Быстрый выход на сделку, документы готовы  
к оформлению, без обременений и детский  
долей, 2 взрослых собственника Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании.  
Этот объект можно купить в ипотеку по  
сниженной ставке от 14.75% Звоните.  
Записывайтесь на показ объекта прямо  
сейчас. Рады будем ответить на все ваши  
вопросы

