

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 273А**

**13 900 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А

Улица

[улица Байкальская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

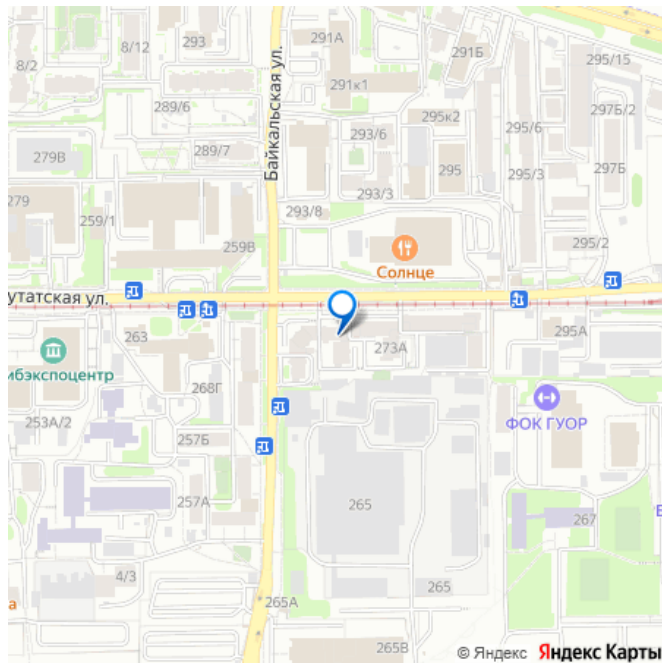
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

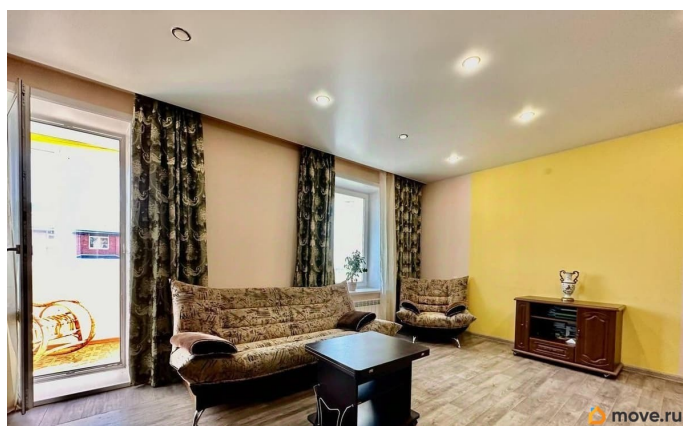
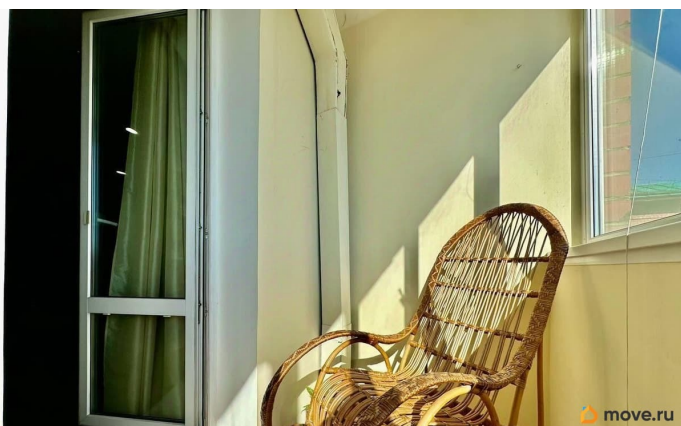
---

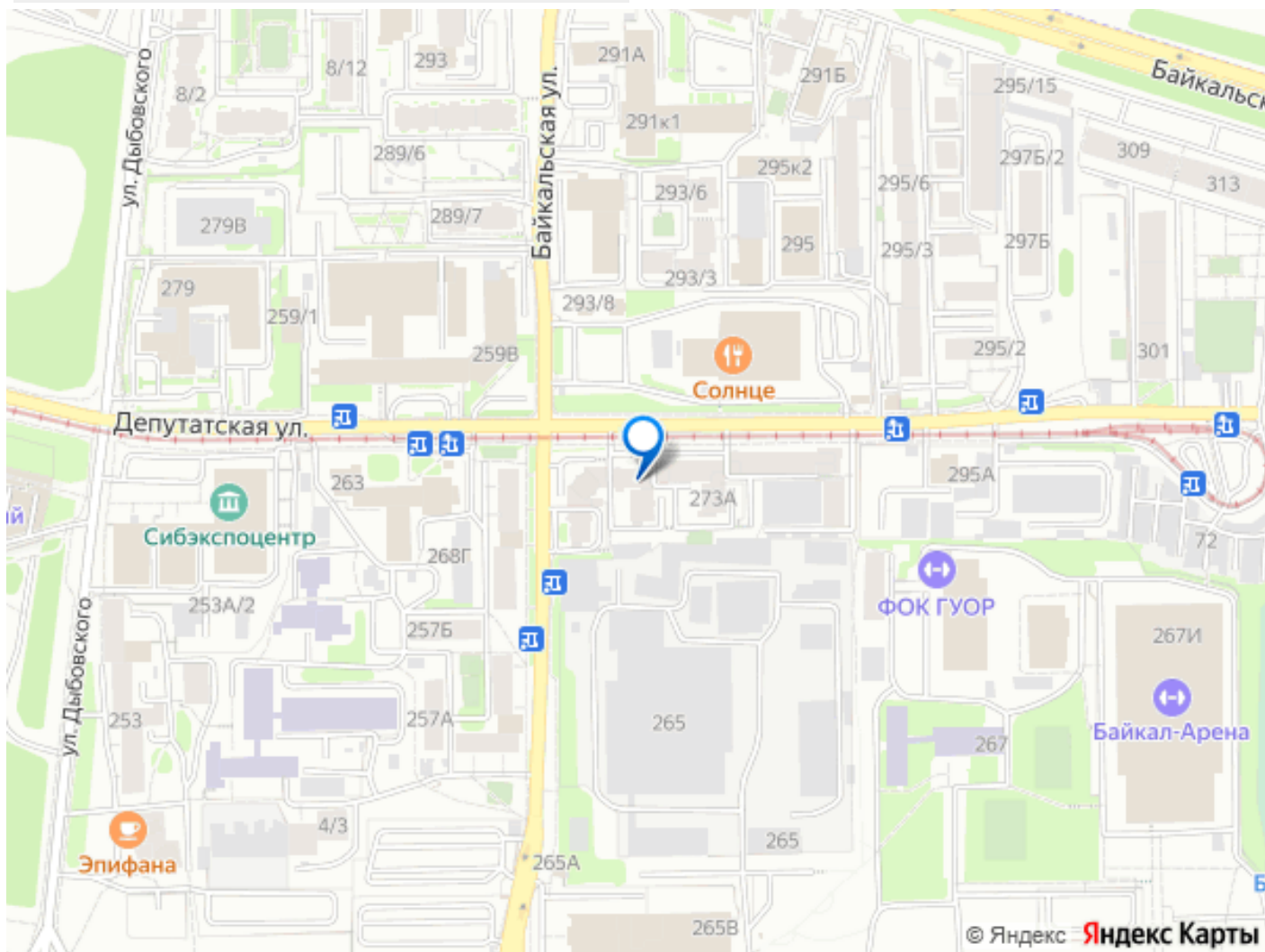
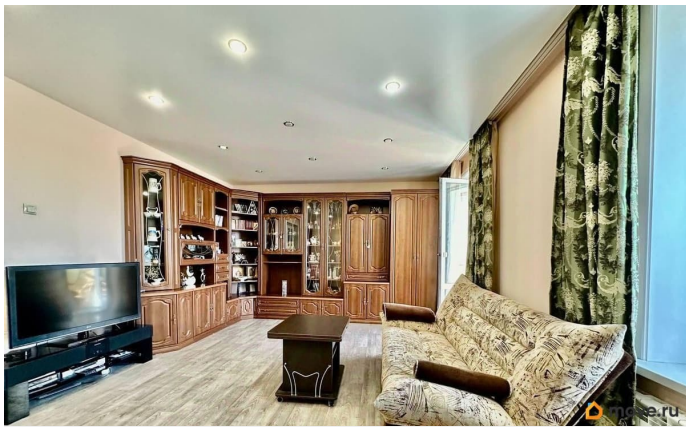
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже замечательная просторная двухуровневая квартира! Квартира расположена в Октябрьском районе в мкн.Солнечный, улица Байкальская 273 А. Элитный дом построен полностью из цельного кирпича! Очень широкие стены (толщиною 65 см), а это значит отличная шумоизоляция и комфортная температура летом и зимой! Квартира общей площадью с учетом всех мансардных помещений и лоджией 160 кв.м. Высокие потолки высотой 3 метра ! Удобная планировка с просторными комнатами, есть дополнительные мансардные помещения, которые могут вам пригодиться в дальнейшей реализации вашего проекта. Планировка квартиры: На первом этаже- Холл, гостиная, кухня, санузел и спальня. На втором этаже: Холл, две спальни, два мансардных помещения , санузел, встроенная гардеробная. Придомовая территория у дома очень тихая, комфортная парковка, детская площадка, гаражи. Дополнительно с квартирой можно приобрести гараж на один автомобиль, стоимость будет 1 млн. Рядом с домом находятся все магазины, остановки, нотариус, отель Солнце, торговые центры, СК Байкал- Арена, школы, детские сады и тд.

Один взрослый собственник. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Рассмотрим вариант обмена на вашу недвижимость с доплатой. Приглашаем Вас на просмотр в удобное время! Звоните! Рядом улица Байкальская, проспект Маршала Жукова, улица Депутатская, улица Ширямова, посёлок Новая Разводная, ИСХИ, улица Дальневосточная, улица 30 Девизии. Нижняя Лисиха.





Move.ru - вся недвижимость России