

Создано: 28.10.2025 в 10:53

Обновлено: 29.01.2026 в 08:39

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286092767>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А

**13 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

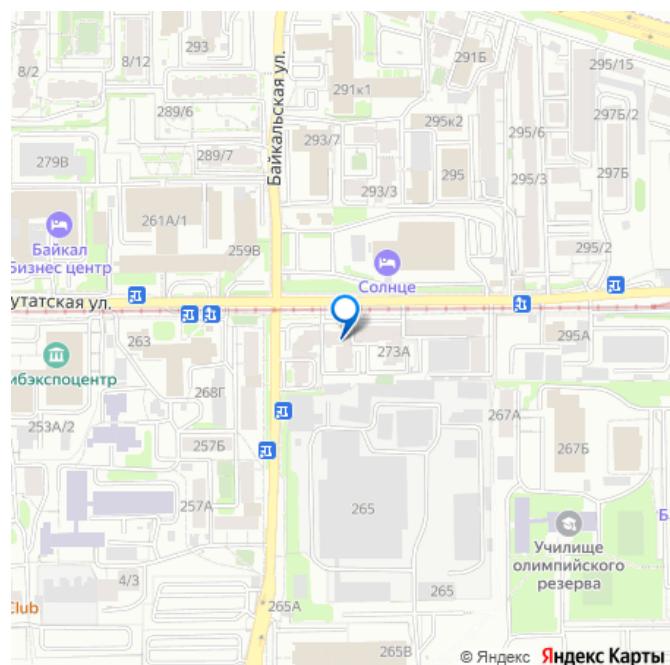
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

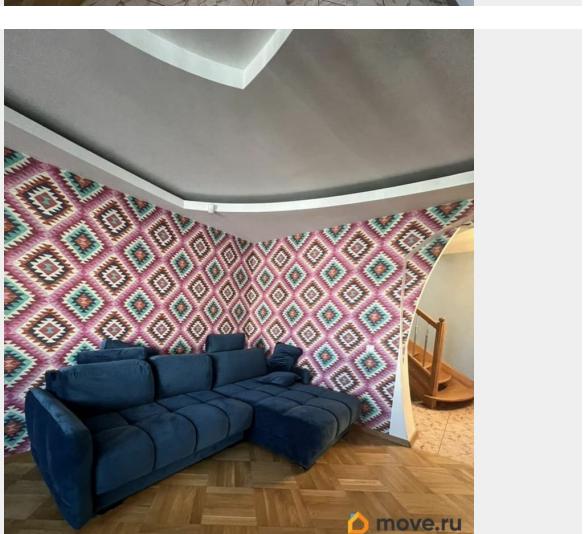
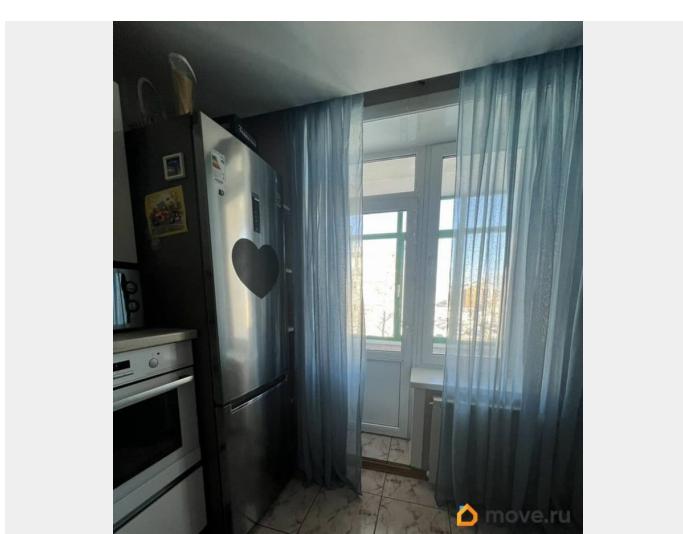
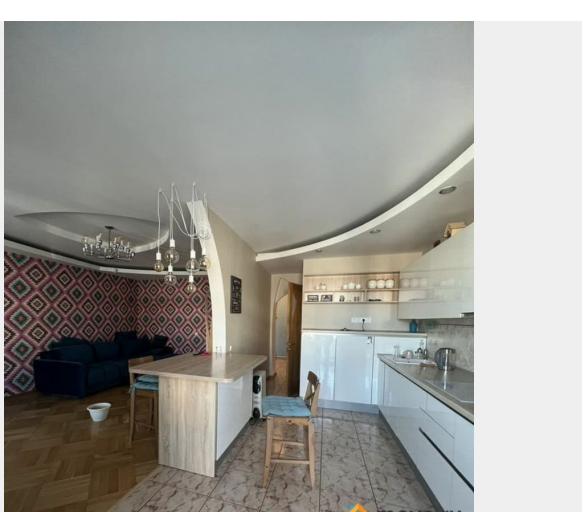
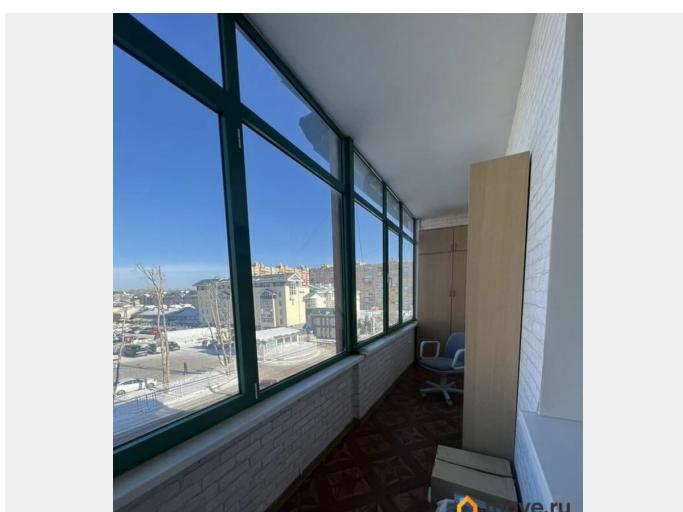
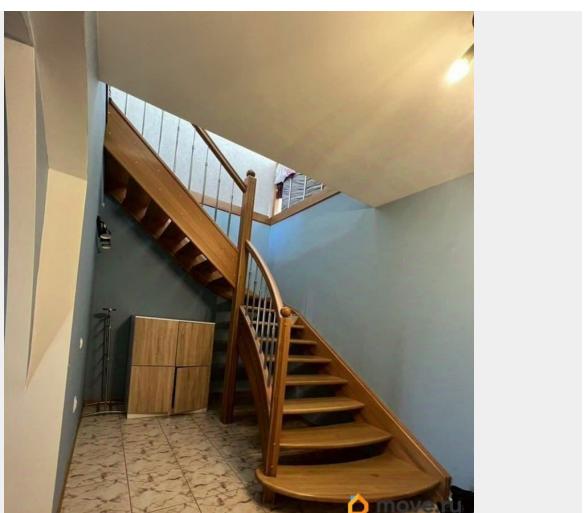
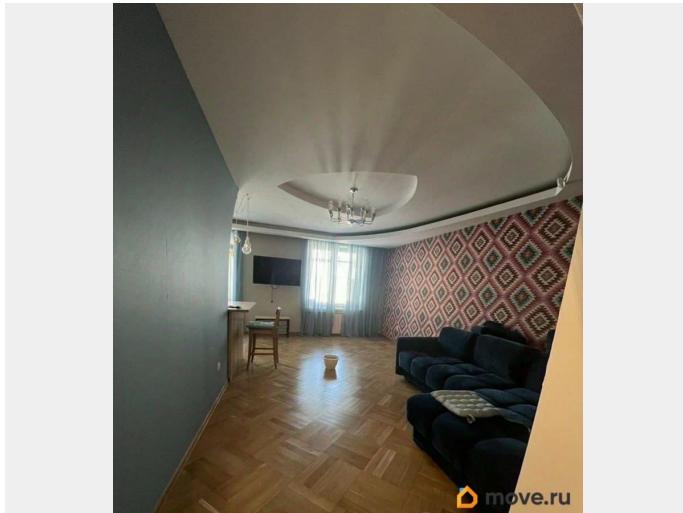
да

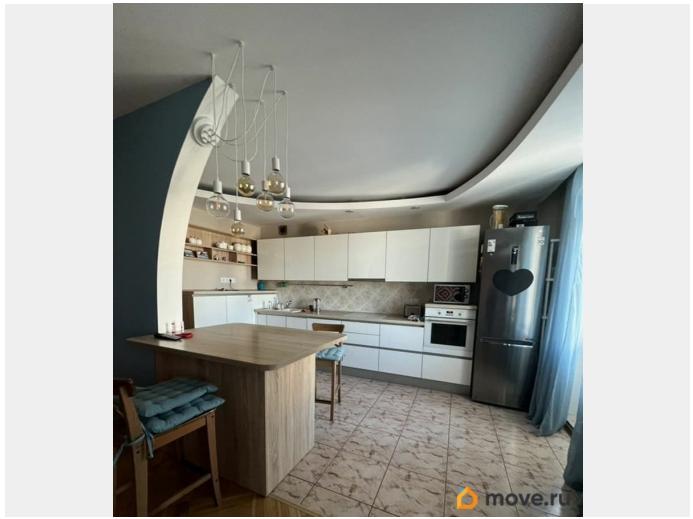
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

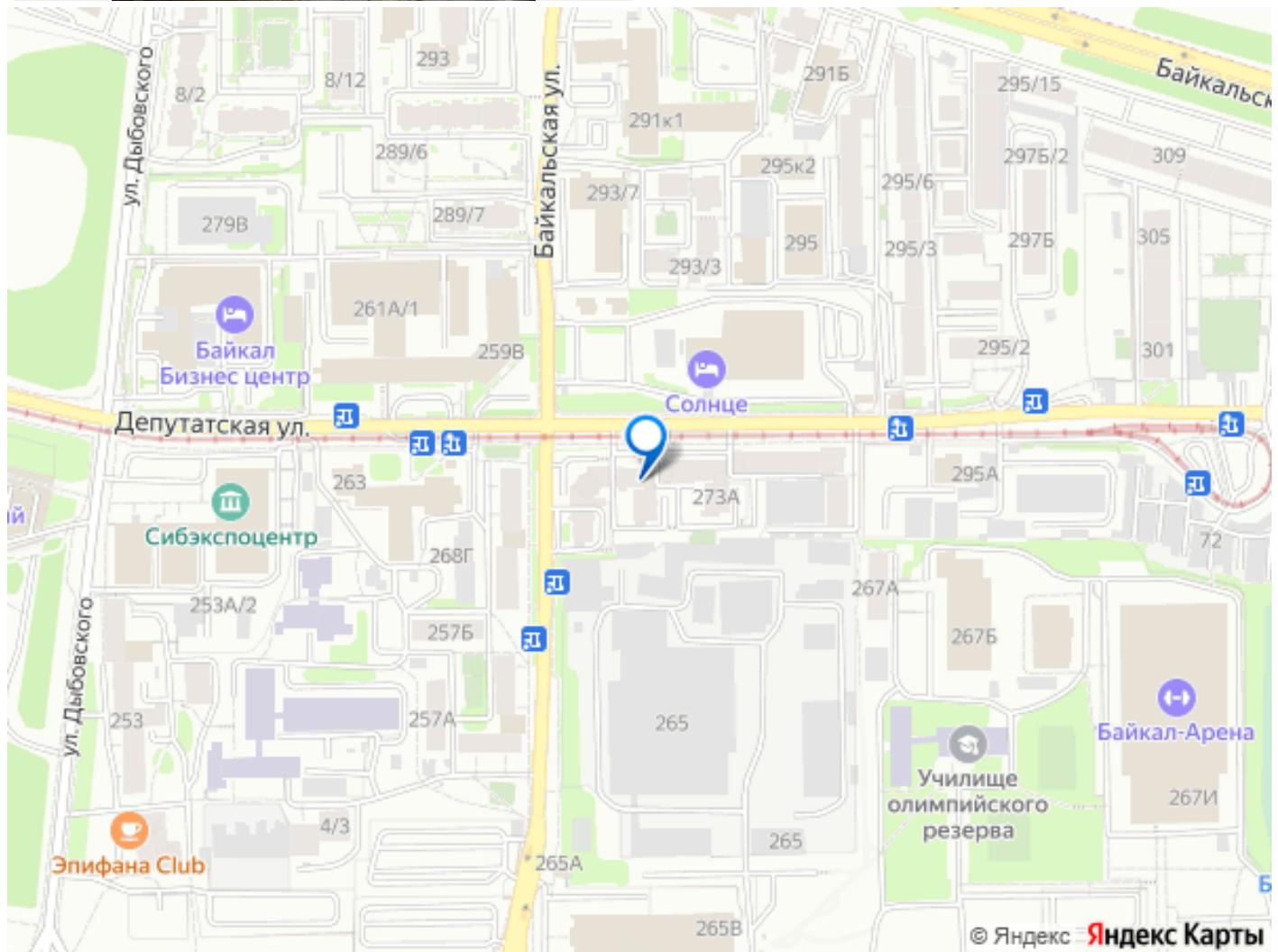
Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 120 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, микрорайон Солнечный, Байкальская улица, дом 273а. Жильё поражает своей продуманностью и комфортом: купив эту квартиру, вы обретете не просто жилище, а место для счастливой жизни всей семьи. Здесь каждый найдёт свой уголок благодаря евроремонту, который подчеркивает изысканность и стиль интерьера. Кухня площадью 30 квадратных метров станет местом семейных завтраков и ужинов, предоставляя достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для общения с близкими. Наличие двух балконов позволяет наслаждаться видами на тихий дворик и улицу, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Для вашего удобства предусмотрено более одного санузла, что особенно актуально для большой семьи. Детская площадка во дворе дома обеспечит веселые игры ваших детей под присмотром родителей, а возможность парковки автомобиля прямо во дворе избавит от проблем поиска места для стоянки. Кроме того, рядом расположены разнообразные заведения общественного питания кафе, кондитерские и рестораны, где можно приятно провести время за чашечкой кофе или полноценным обедом. А заботу о внешности и здоровье обеспечат салоны

красоты и оздоровительные центры,  
находящиеся неподалеку. Приглашаем вас  
оценить все преимущества данного  
предложения и представить, каким может  
стать ваш новый дом.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России