

Создано: 24.11.2025 в 21:00

Обновлено: 22.01.2026 в 12:18

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286943864>

Мария Викторовна Сучкова, ЭТАЖИ

79140110281

11 700 000 ₽

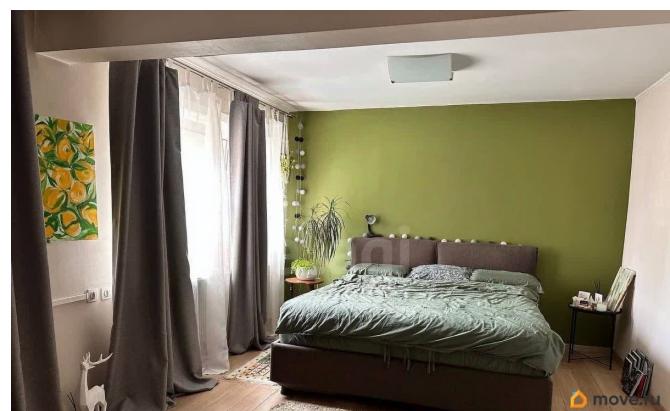
Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15 м²



Общая площадь

120 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

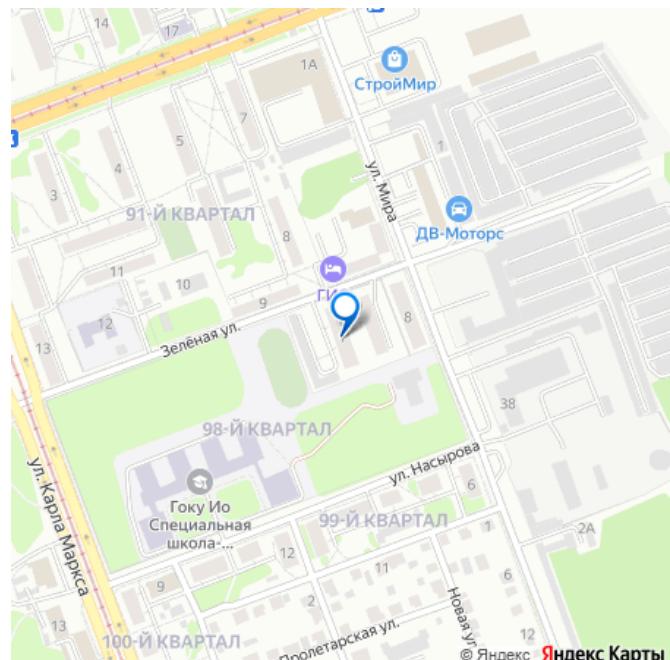
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

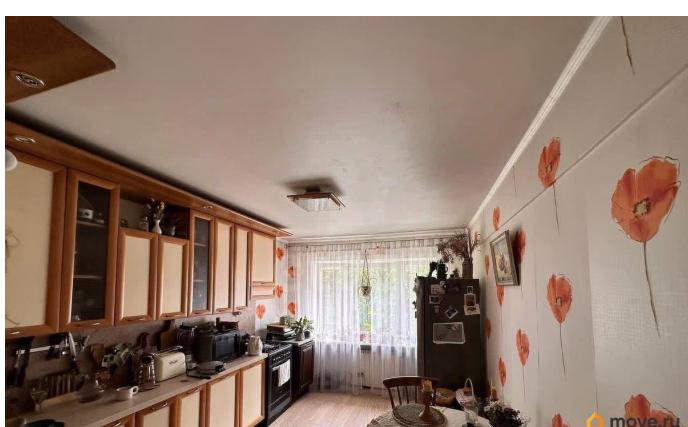
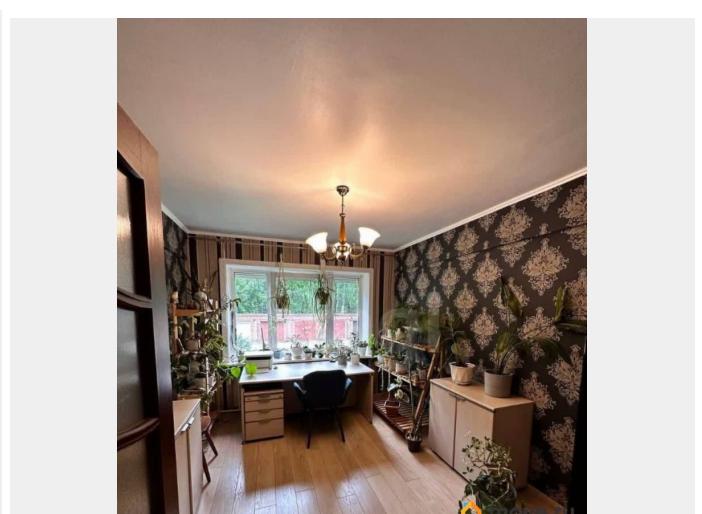
возможна ипотека

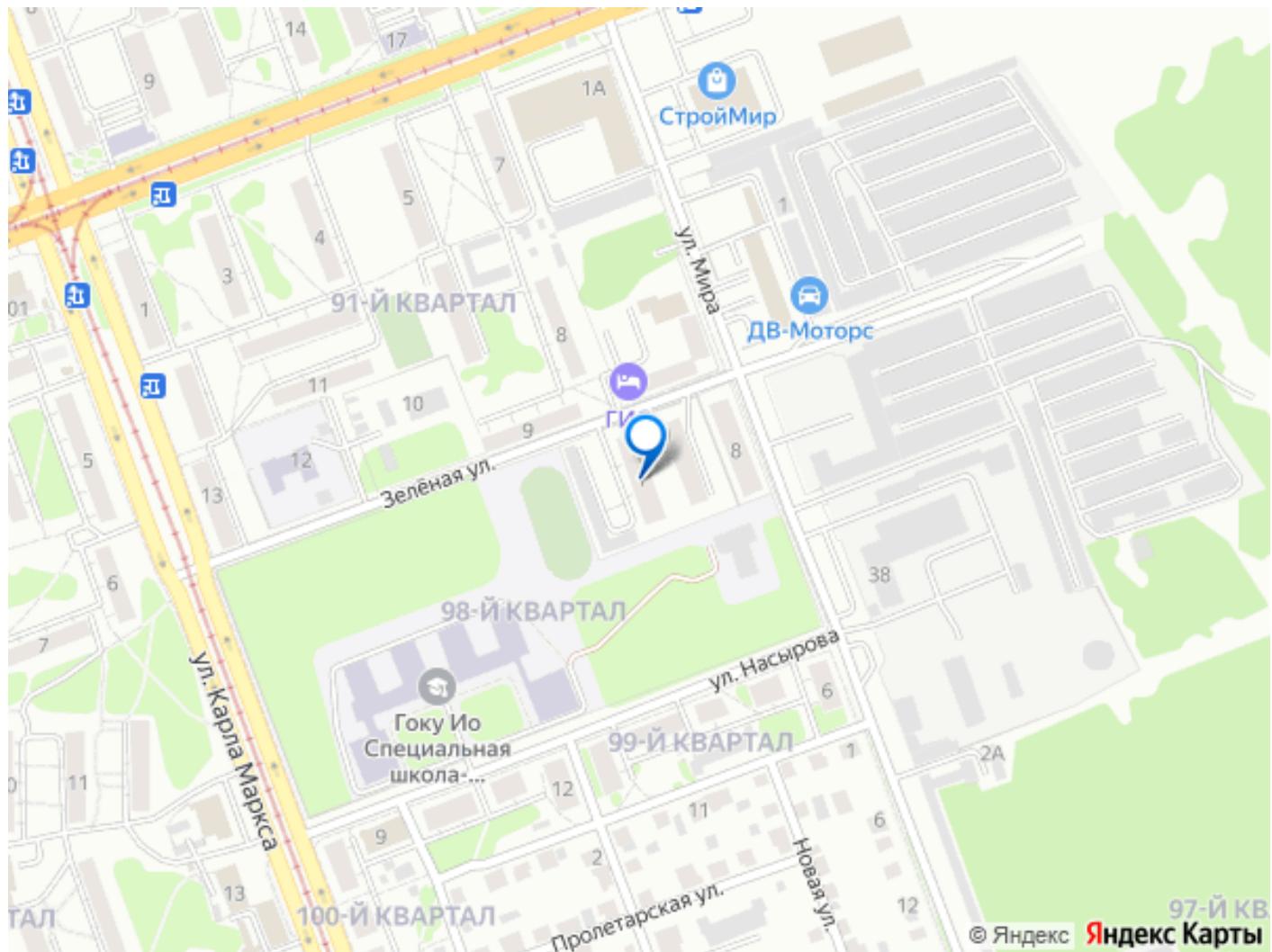


Описание

Не упустите возможность приобрести эксклюзивный объект! Данная квартира площадью 120 м² предлагает редкое для городского жилья преимущество — собственный теплый гараж со смотровой ямой, расположенный непосредственно перед домом. Объект находится под охраной шлагбаума, что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу во внутреннем дворе с детской площадкой и озелененной территорией. Ключевой особенностью является настоящий камин, создающий уютную атмосферу в холодное время года.

Планировка отличается продуманностью: изолированные комнаты, просторный холл, раздельные санузел с ванной и душевой кабиной, а также кухня площадью 15 м². На две разные стороны света выходят два балкона, обеспечивающие хорошую инсоляцию и проветривание помещений. В квартире выполнены качественные капитальные работы, стены выровнены, установлены межкомнатные двери из массива дерева; большая часть мебели остается в квартире. Локация обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы 3, 10 и 24, а также крупные объекты — гостиница ГИС и автомобильный центр Автомир. Это предложение сочетает в себе комфорт загородного дома с полным набором городских удобств. Код пользователя: 89406
Номер в базе: 10454223





Move.ru - вся недвижимость России