

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:18  
Обновлено: 11.02.2026 в 11:50

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 81/7**

**15 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/7

Улица

[улица Лермонтова](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

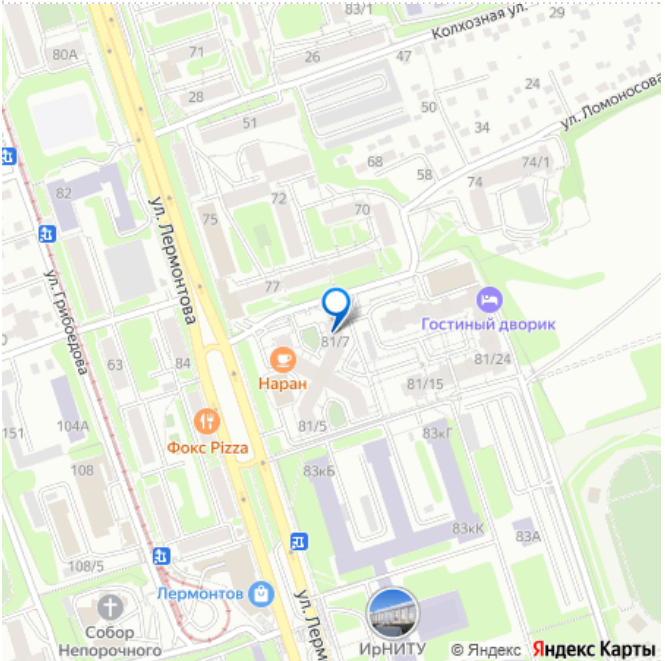
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

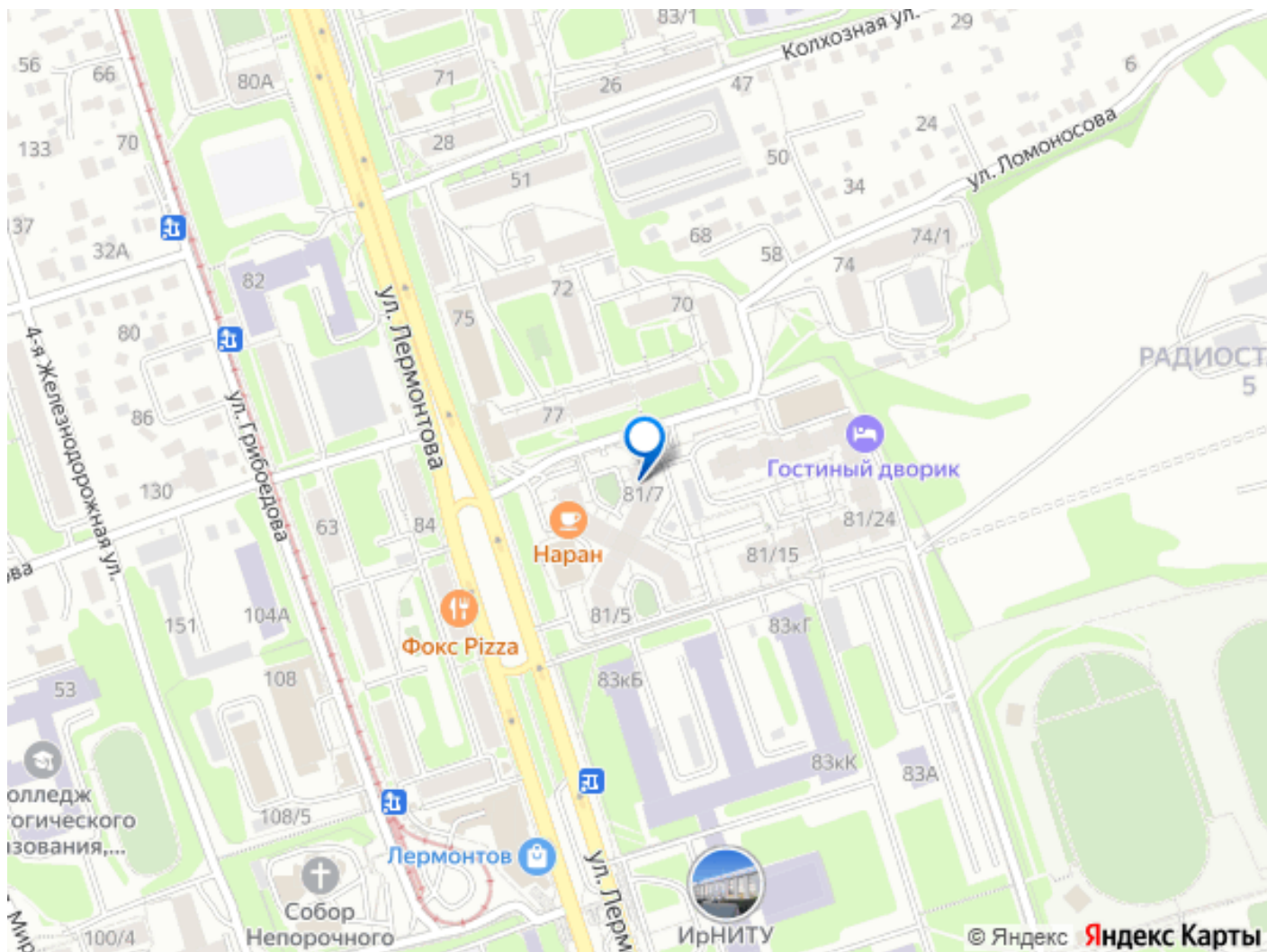
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117314078 ПРОДАЮ! 4-комнатную, ул. Лермонтова, д.81/7, 7/9/ кирпич. -Общая площадь 117 кв.м. -Функциональная планировка квартиры по хорошему «сценарию»: входящий попадает в прихожую, где предусмотрено место для шкафа, полочек для обуви, зеркала и т.п., кухня-гостиная, как центр квартиры рядом со входом, поэтому сразу попадаешь в гостиную, не проходя мимо спальни и детских комнат. -Геометрия комнат удобная, все отдельные -32,5 кв.м. 13,1 кв.м., 23 кв.м., 23,4 кв.м. -Высокие потолки 3м. -Окна на разные стороны дома. В такой квартире всегда найдется место посветлее, и вид из окна под настроение. -Балкон 5,4 кв.м., это возможность в любой момент подышать свежим воздухом или уединиться. -Квартира солнечная от опытного и надежного застройщика, год постройки 2009г., выполнен качественный и продуманный ремонт. Спокойные, добропорядочные соседи. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, технический университет, университет путей сообщения, великолепная инфраструктура. Подходит любая форма расчета, вся сумма в договоре. Цена 15 300 т.р.



Move.ru - вся недвижимость России