

🕒 Создано: 13.10.2025 в 07:55
Обновлено: 14.01.2026 в 05:47

**Иркутская область, Иркутск, улица
Пискунова, 140/3**

15 490 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 140/3

Улица

[улица Пискунова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

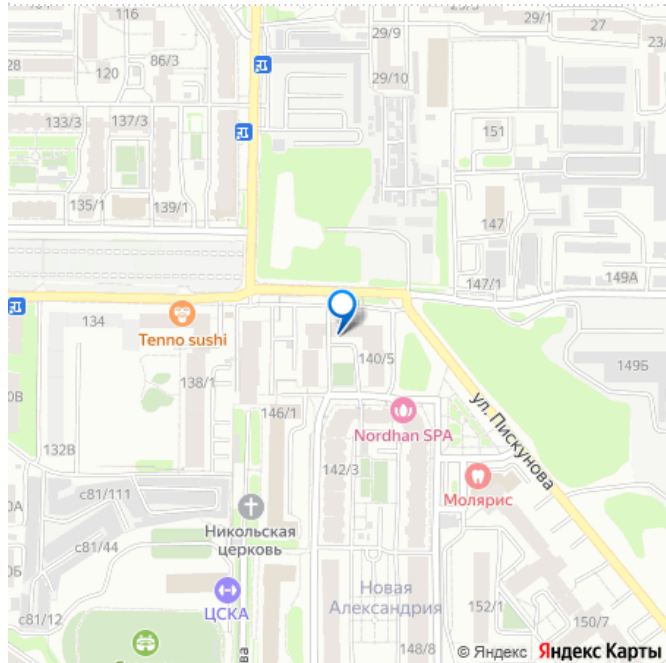
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

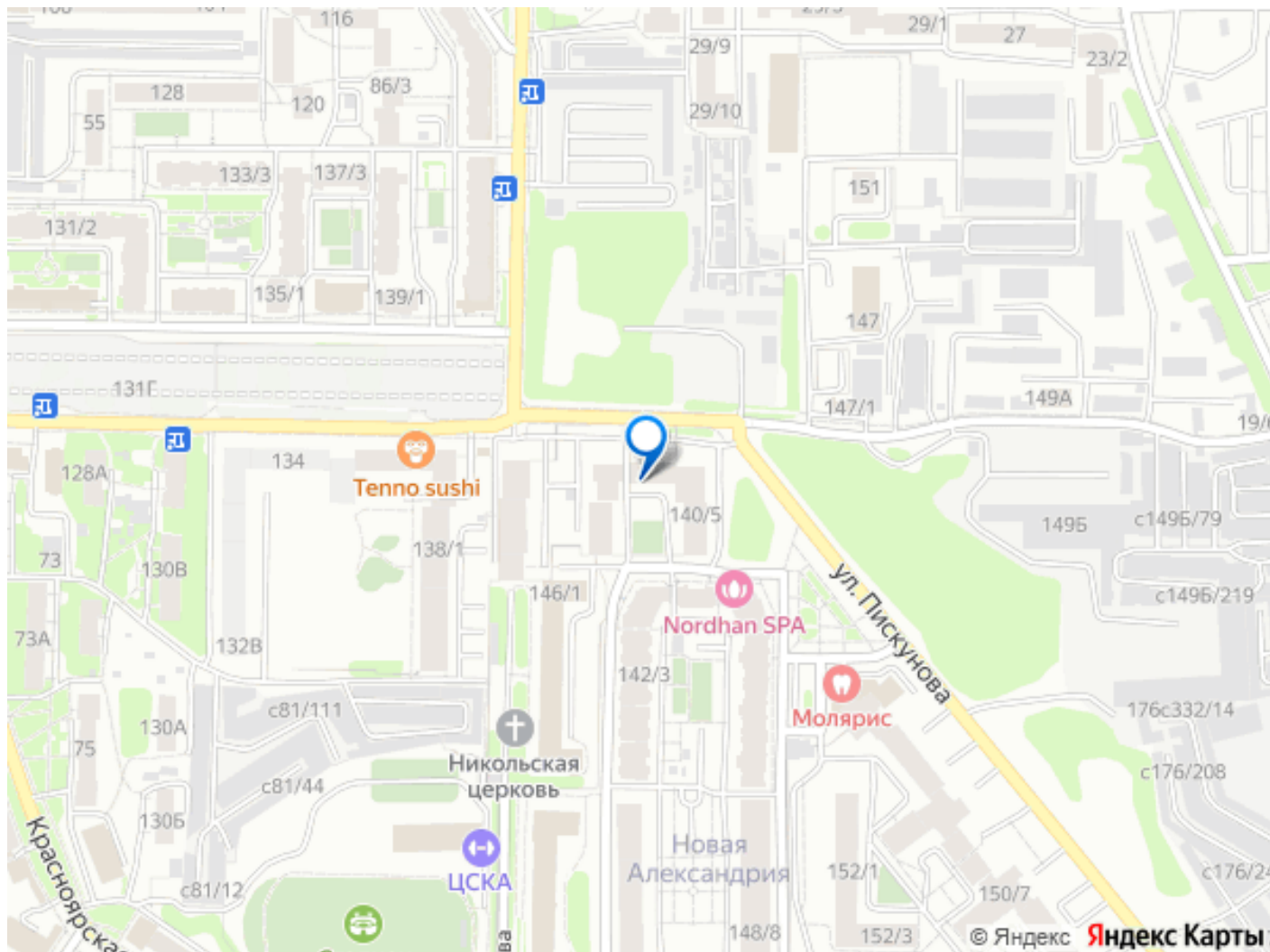
да

возможна ипотека

Описание

В продаже эксклюзивная, двухуровневая, 4-х комнатная квартира в престижном Октябрьском районе, в ЖК Петровский, в 10 минутах от центра города, расположенная по адресу Пискунова 140/3 на 5/6 этаже, площадью 115 кв. м. Дом 2006 года постройки, кирпичный, теплый, высокая шумоизоляция. Свежий косметический ремонт: натяжные сатиновые потолки, установлены качественные межкомнатные двери, новая электрика, качественная входная дверь. На 1 этаже: - стильная прихожая со встроенным гардеробом, - просторная кухня-гостиная с кухонным гарнитуром от фабрики Мария (установлены доводчики и мебельные механизмы Blum) - Встроенная техника (индукционная плита Bosch, угольная вытяжка, духовой шкаф Gorenje, посудомоечная машина Ariston Hotpoint, холодильник Haier, раковина и искусственный камень Schok; - Гостевой санузел с бытовым отсеком, стиральная машина Samsung (установлены качественные смесители Grohe) - Большая лоджия застекленная, с удобным встроенным шкафчиком для хранения - На 2 этаже: - Хозяйская спальня со встроенным шкафом и столешницей, - Большая удобная гардеробная со встроенным шкафом, и запасным выходом на площадку 6 этажа; - Две спальни, подойдут под кабинет либо детскую, есть красивый функциональный встроенный шкаф-гардероб, встроенный

большой письменный стол. - Небольшой холл
(можно установить еще один шкаф) -
Совмещенный санузел. Встроенная мебель,
ванная джакузи, установлено биде) - по
мягкой мебели по договоренности - Вторая
большая лоджия со встроенным шкафчиком
для хранения Окна выходят во двор дома и
на дорогу. Чистый тихий подъезд. В подъезде
уютно. Территория двора закрытая, есть
шлагбаум и видеонаблюдение, просторная
парковка) Развитая инфраструктура: в
шаговой доступности остановка
общественного транспорта, школа 23, 76,
школа Леонова, престижная гимназия 44, 14,
детские сады 72, 36, 84, супермаркеты,
торговые центры, стом клиника Молярис,
Центр зрения, дет. площадки, детская
поликлиника¹, различные развивающие
центры для детей, 5 минут до аэропорта,
10-15 минут до центра. Рядом
улицы: Красноказачья, Красноярская,
Лыткина, Депутатская, Ядринцева. Полное
юридическое сопровождение и гарантия
безопасности сделки; Помощь в оформлении
ипотеки. Полную информацию и бесплатная
консультация можно узнать у менеджера,
связавшись по телефону или придя в наш
офис расположенный по адресу: г. Иркутск,
ул. Омулевского, 20/1.



Move.ru - вся недвижимость России