

Создано: 07.11.2025 в 07:27

Обновлено: 08.01.2026 в 16:36

Иркутская область, Иркутск, улица
Академика Курчатова, 1

7 999 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Академика Курчатова, 1

Улица

[улица Академика Курчатова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

103.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

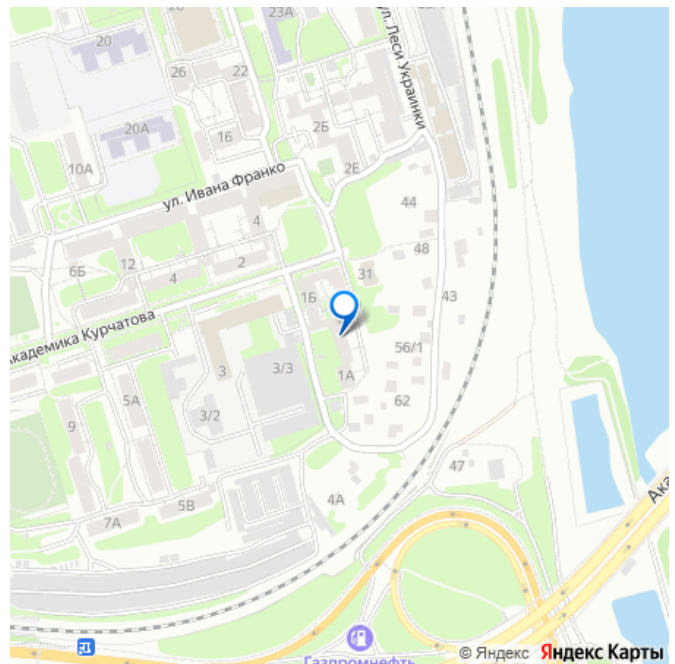
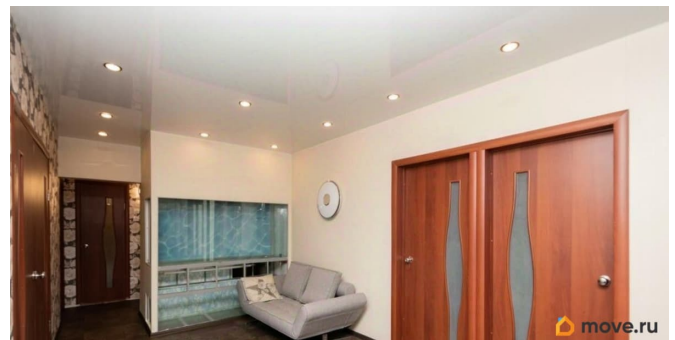
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286369043>

Юлия Ванифатова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Описание

ВНИМАНИЕ!!!! Ищем лучшее предложение)
Предлагаем просторную теплую квартиру в доме 135 серии с отличной площадью 103,5 м2 (+ 2 лоджии по 6 м2), расположенная на 1 этаже 9-ти этажного дома, по адресу: ул. Академика Курчатова, дом 1, ждет Вас!
ПРИЧИНЫ по которым Вам нужно купить эту квартиру: Если у Вас большая и дружная семья, то эта просторная квартира точно для Вас, в ней каждому найдется местечко, так как все 4 комнаты отдельные! Квартира готова к проживанию, осталось только занести вещи и наслаждаться комфортом проживания в доме, с хорошим местоположением! Прогулки вдоль берега реки будут приятным бонусом! Отличная планировка не оставит никого равнодушным: окна выходят на 2 стороны, 2 большие, застекленные лоджии, встроенные шкафы для хранения, просторный холл с 2-мя встроенными АКВАРИУМАМИ: объем 950 литров и 400 литров, система фильтрации остается. Можно использовать как террариум или сухой декоративный аквариум! Так же при желании можете сделать современный ремонт, объединить кухню и комнату, увеличив их площадь и по достоинству оценить преимущества домов 135 серии! Чистый подъезд и хорошие соседи! Развитая транспортная доступность не оставит равнодушными ни автолюбителей, ни пешеходов (автобусная остановка в непосредственной близости). Остановка Ново-Мельниково в 2х минутах ходьбы и остановка Ботанический сад в 3 минутах ходьбы! До центра города -10 минут, транспорт ходит с частой периодичностью и в любой конец города! Дом расположен очень удобно: в шаговой доступности находятся:

институт МВД, ИРНУТУ (Политех), Институт
Сибирская школа геонаук, лицей ИГУ, школа
77, детский сад 89, детский сад 182, детский
центр развития Супер детки, 2 гаражных
кооператива, магазины, супермаркеты,
салоны красоты, wildberries, остановка
общественного транспорта. Всегда есть место
для парковки вашего автомобиля! Возможна
любая форма расчета! Понравилась? Звоните
подробно расскажем и с удовольствием
покажем! Наша компания гарантирует
безопасность проведения сделки по покупке
недвижимости. Помощь с оформлением
ипотеки. Мы являемся официальными
партнерами ведущих банков. Ипотека с нами
дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств
недвижимости CENTURY 21 на рынке с 1971
года. ЕСЛИ НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ ПИШИТЕ!!!

